

СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЬЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМИ ЗАСТРОЙЩИКАМИ

Донецкая Народная
Республика

июнь 2025

Текущий объем строительства, м²
на июнь 2025

153 404

+319% к июню 2024

Средняя площадь строящихся квартир, м²
на июнь 2025

52,9

-6,3% к июню 2024

Оглавление

Источники информации для составления аналитического обзора	3
1. Количество и виды строящихся застройщиками жилых домов в Донецкой Народной Республике	4
2. Территориальное распределение жилищного строительства застройщиков в Донецкой Народной Республике	6
3. Распределение жилищного строительства застройщиков в Донецкой Народной Республике по срокам выдачи разрешения на строительство	7
4. Распределение жилищного строительства застройщиков в Донецкой Народной Республике по планируемым срокам ввода объектов в эксплуатацию 8	
5. Распределение жилищного строительства застройщиков в Донецкой Народной Республике по этажности строящихся домов	9
6. Распределение жилищного строительства застройщиков в Донецкой Народной Республике по материалам стен строящихся домов	13
7. ТОП застройщиков Донецкой Народной Республики по объемам строительства	17
8. Жилые комплексы, строящиеся застройщиками в Донецкой Народной Республике	18
9. Средняя площадь жилых единиц, строящихся застройщиками в Донецкой Народной Республике	19
10. Реальные доходы населения (официальная статистика Росстата)	22
Приложение 1. Объекты с жилыми единицами в Донецкой Народной Республике, ввод в эксплуатацию которых планируется до конца 2025 г.	24
Приложение 2. Ранжирование жилых комплексов Донецкой Народной Республики по совокупной площади строящихся жилых единиц	25
Приложение 3. Ранжирование жилых комплексов, строящихся в Донецкой Народной Республике, по средней площади жилых единиц.....	26
Приложение 4. Услуги портала EP3.RФ	28

Источники информации для составления аналитического обзора

- сайты и проектные декларации застройщиков;
- публичные реестры выданных разрешений на строительство и на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию;
- официальные статистические и отчетные данные Росстата, Росреестра, Банка России.

Обработка информации, использованной для составления аналитического обзора, осуществлена с помощью программного обеспечения портала www.erzrf.ru.

1. Количество и виды строящихся застройщиками жилых домов в Донецкой Народной Республике

По результатам анализа сайтов и проектных деклараций застройщиков на территории Донецкой Народной Республики на июнь 2025 года выявлено **24 строящихся застройщиками дома** (далее – строящиеся дома), в отношении которых в совокупности:

- выданы разрешения на строительство;
- опубликованы проектные декларации в соответствии с 214-ФЗ либо застройщиком предоставлены копии разрешений на строительство и анкеты с описанием потребительских характеристик объектов, если строительство ведется без привлечения средств граждан (ДКП/ЖСК);
- отсутствуют выданные разрешения на ввод в эксплуатацию.

В указанных домах строится **2 900 жилых единиц** (квартир, блоков, апартаментов), совокупная площадь которых составляет **153 404 м²** (Таблица 1).

Таблица 1

Вид дома	Строящихся домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
	ед.	%	ед.	%	м ²	%
многоквартирный дом	21	87,5%	2 897	99,9%	148 701	96,9%
блокированный дом	3	12,5%	3	0,1%	4 703	3,1%
Общий итог	24	100%	2 900	100%	153 404	100%

Основной объем текущего жилищного строительства застройщиками приходится на многоквартирные дома. В таких домах находится 99,9% строящихся жилых единиц.

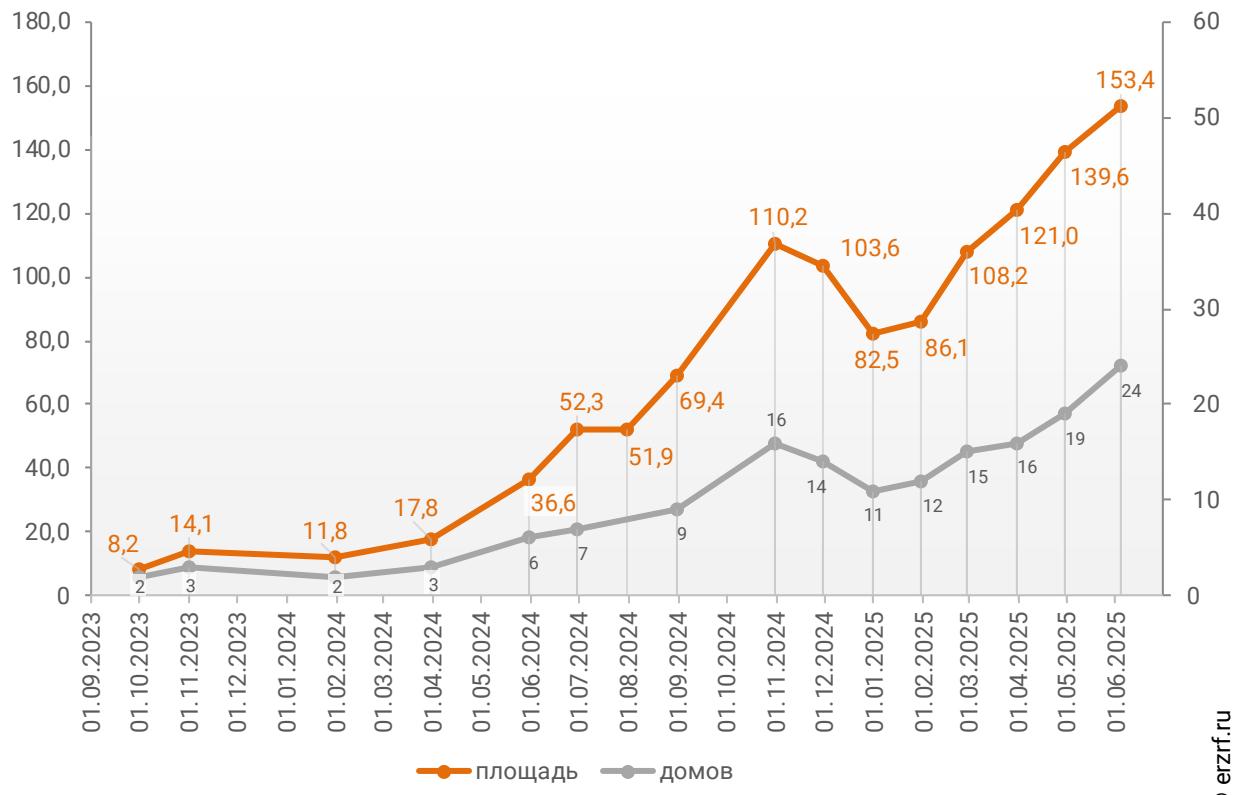
На блокированные дома приходится 0,1% строящихся жилых единиц.

Строительство домов с апартаментами на территории Донецкой Народной Республики не выявлено.

Динамика изменения количества объектов и совокупного объема текущего строительства в Донецкой Народной Республике представлена на графике 1.

График 1

Динамика изменения количества объектов (ед.)
и совокупного объема (тыс. м²) текущего строительства
в Донецкой Народной Республике



2. Территориальное распределение жилищного строительства застройщиков в Донецкой Народной Республике

Застройщики жилья в Донецкой Народной Республике осуществляют строительство в 2 территориальных образованиях (Таблица 2).

Таблица 2

Район / Населенный пункт	Строящихся домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
	ед.	%	ед.	%	м ²	%
Мариуполь	23	95,8%	2 795	96,4%	144 954	94,5%
Донецк	1	4,2%	105	3,6%	8 450	5,5%
	24	100%	2 900	100%	153 404	100%

Как видно из таблицы выше, наибольший объем жилищного строительства застройщиками приходится на г. Мариуполь (94,5% совокупной площади жилых единиц).

3. Распределение жилищного строительства застройщиков в Донецкой Народной Республике по срокам выдачи разрешения на строительство

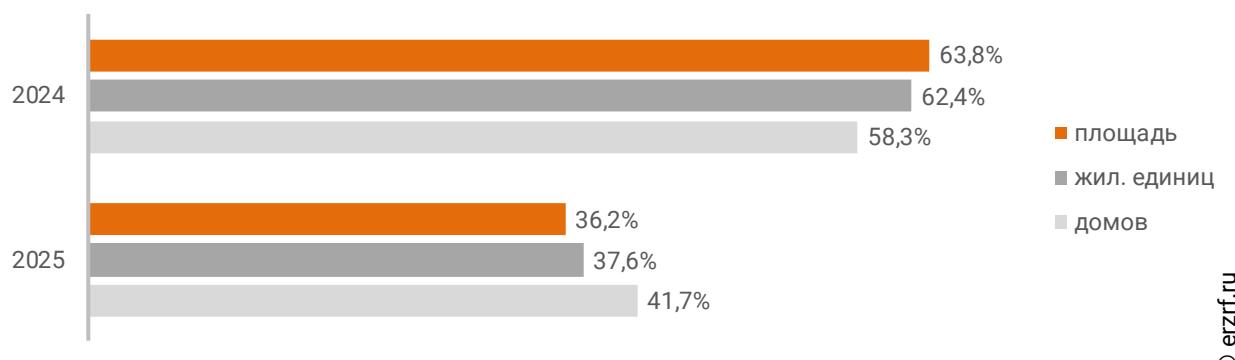
Застройщики жилья в Донецкой Народной Республике осуществляют строительство на основании разрешений на строительство, выданных в период с мая 2024 г. по апрель 2025 г. (Таблица 3, Гистограмма 1).

Таблица 3

Год выдачи разрешения на строительство	Строящихся домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
	ед.	%	ед.	%	м ²	%
2024	14	58,3%	1 809	62,4%	97 805	63,8%
2025	10	41,7%	1 091	37,6%	55 599	36,2%
Общий итог	24	100%	2 900	100%	153 404	100%

Гистограмма 1

Распределение жилых новостроек Донецкой Народной Республики по годам выдачи разрешения на строительство



Наибольший объем строительства в квадратных метрах приходится на объекты, разрешение на строительство которых выдано в 2024 г. (63,8% по площади жилых единиц).

4. Распределение жилищного строительства застройщиков в Донецкой Народной Республике по планируемым срокам ввода объектов в эксплуатацию

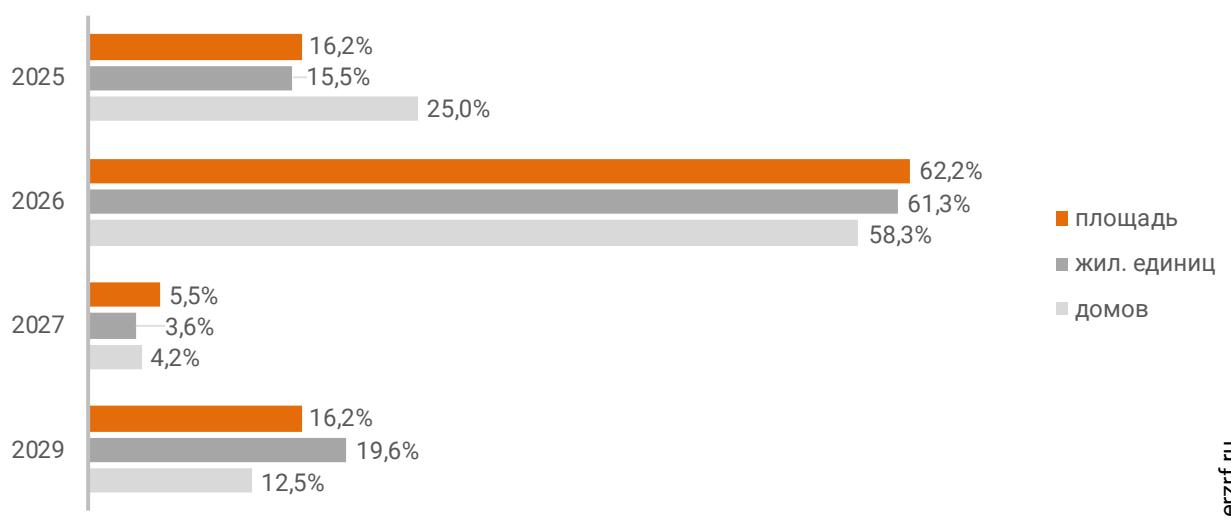
В Донецкой Народной Республике наблюдается следующая структура строящегося застройщиками жилья по объявленному в проектной декларации сроку ввода в эксплуатацию (Таблица 4, Гистограмма 2).

Таблица 4

Объявленный срок ввода в эксплуатацию	Строящихся домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
	ед.	%	ед.	%	м ²	%
2025	6	25,0%	449	15,5%	24 804	16,2%
2026	14	58,3%	1 777	61,3%	95 355	62,2%
2027	1	4,2%	105	3,6%	8 450	5,5%
2029	3	12,5%	569	19,6%	24 795	16,2%
Общий итог	24	100%	2 900	100%	153 404	100%

Гистограмма 2

Распределение жилых новостроек Донецкой Народной Республики по планируемому году ввода в эксплуатацию



До конца 2025 г. застройщики планируют ввести в эксплуатацию 24 804 м² жилья (Приложение 1).

5. Распределение жилищного строительства застройщиков в Донецкой Народной Республике по этажности строящихся домов

Средняя этажность жилищного строительства застройщиков в Донецкой Народной Республике составляет (Гистограмма 3):

- 11,3 этажа – из расчета на строящийся дом;
- 12,9 этажа – из расчета на строящуюся жилую единицу;
- 13,0 этажа – из расчета на строящийся м².

Гистограмма 3



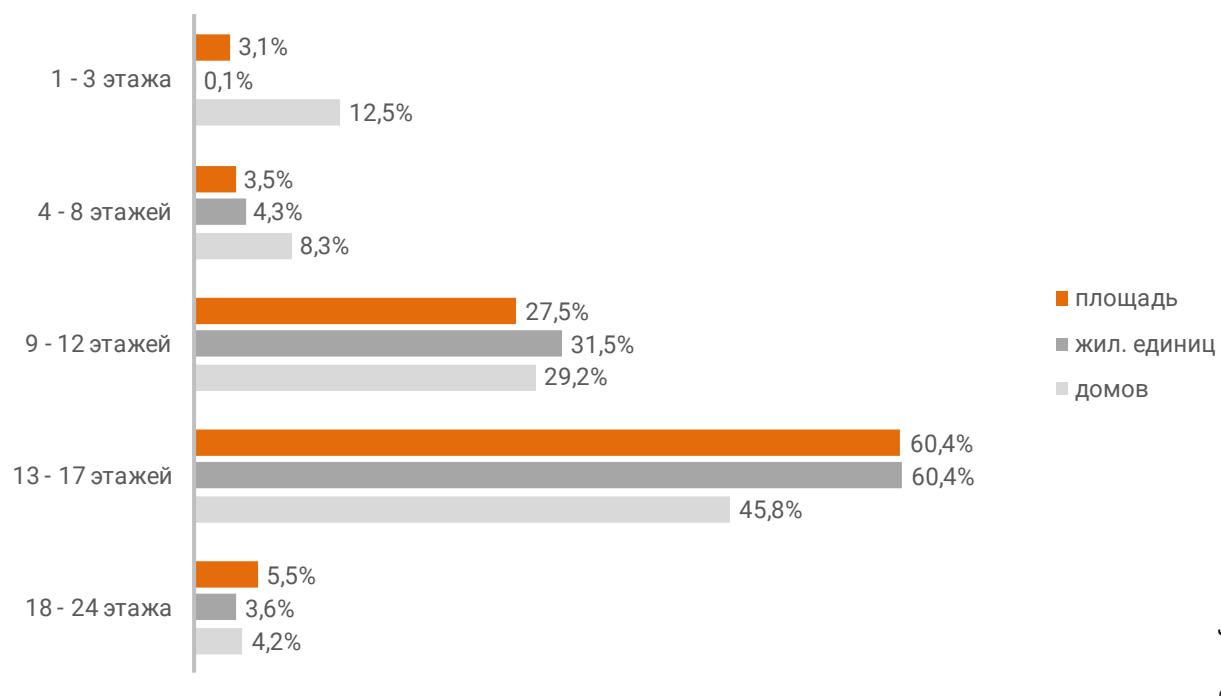
Анализ проектных деклараций показывает следующую структуру строящихся застройщиками домов в разрезе их этажности (Таблица 5, Гистограмма 4).

Таблица 5

Этажей	Строящихся домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
	ед.	%	ед.	%	м ²	%
1 - 3 этажа	3	12,5%	3	0,1%	4 703	3,1%
4 - 8 этажей	2	8,3%	126	4,3%	5 379	3,5%
9 - 12 этажей	7	29,2%	913	31,5%	42 262	27,5%
13 - 17 этажей	11	45,8%	1 753	60,4%	92 610	60,4%
18 - 24 этажа	1	4,2%	105	3,6%	8 450	5,5%
Общий итог	24	100%	2 900	100%	153 404	100%

Гистограмма 4

Распределение жилых новостроек Донецкой Народной Республики по этажности



© erzrf.ru

Наибольшая доля жилищного строительства приходится на дома высотой 13 - 17 этажей – 60,4% от всей площади строящегося жилья.

Объекты высотного строительства (25 и более этажей) в Донецкой Народной Республике не выявлены, что является типичным для региона. В целом по Российской Федерации доля высотного строительства составляет 27,2%.

Самым высоким строящимся домом с жилыми единицами в Донецкой Народной Республике является 23-этажный многоквартирный дом в ЖК «Первый Триумф», застройщик «С3 Регионстройпроект». ТОП-5 лидеров высотного строительства представлен в таблице 6.

Таблица 6

№	Этажей	Застройщик	Вид объекта	ЖК
1	23	С3 Регионстройпроект	многоквартирный дом	Первый Триумф
2	17	С3 Мирастрой 2	многоквартирный дом	Мираполис
3	16	С3 СУ-2007	многоквартирный дом	Ленинградский квартал
		С3 Темп	многоквартирный дом	Кипарис
4	15	С3-1 Порфир	многоквартирный дом	Резиденция
		РСК	многоквартирный дом	Олимпийский
5	13	С3 Вертикаль Новороссия-1	многоквартирный дом	Левобережный
		С3 Мирастрой	многоквартирный дом	Мираполис

Самым большим строящимся домом с жилыми единицами в Донецкой Народной Республике является многоквартирный дом в ЖК «Ленинградский квартал», застройщик «С3 СУ-2007». ТОП-5 лидеров по самым большим домам представлен в таблице 7.

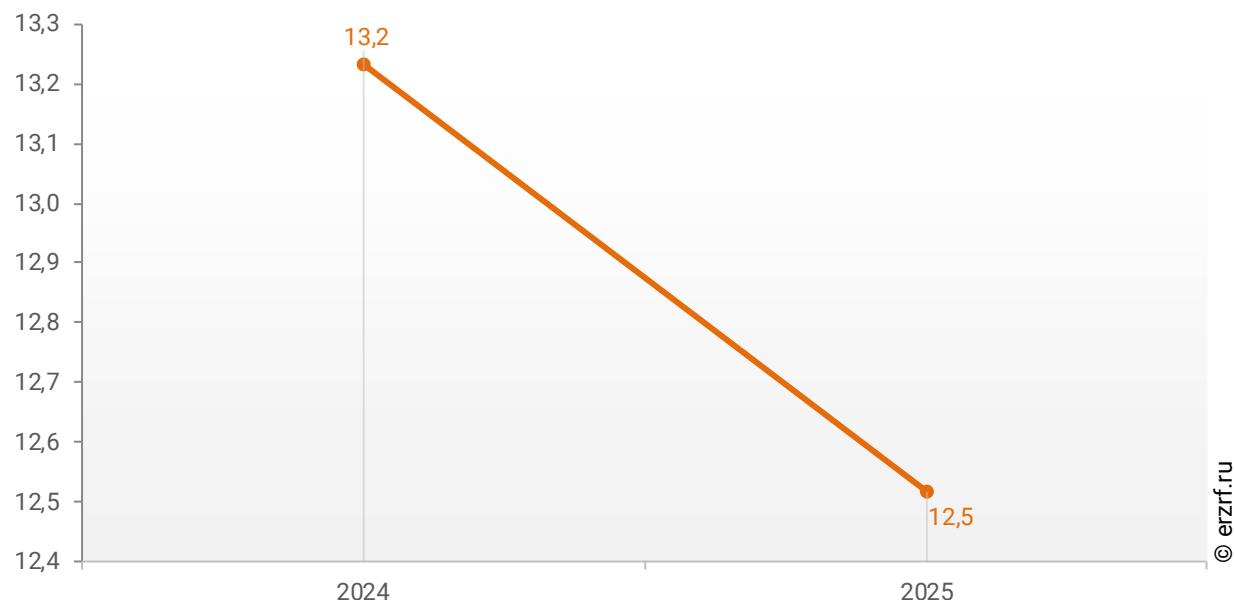
Таблица 7

№	Площадь, м ²	Застройщик	Вид объекта	ЖК
1	15 679	С3 СУ-2007	многоквартирный дом	Ленинградский квартал
2	12 829	С3-1 Порфир	многоквартирный дом	Резиденция
3	11 705	С3 Темп-80	многоквартирный дом	По пр-ту Ленина
4	8 450	С3 Регионстройпроект	многоквартирный дом	Первый Триумф
5	7 988	С3 Мирастрой	многоквартирный дом	Мираполис

При этом средняя этажность жилых единиц в строящихся домах Донецкой Народной Республики, разрешение на строительство которых выдано в 2025 году, составляет 12,5 этажа. Распределение средней этажности строящихся жилых единиц Донецкой Народной Республики по годам выдачи разрешения на строительство представлено на графике 2.

График 2

Распределение средней этажности строящихся жилых единиц
Донецкой Народной Республики по годам выдачи разрешения на
строительство, этажей



6. Распределение жилищного строительства застройщиков в Донецкой Народной Республике по материалам стен строящихся домов

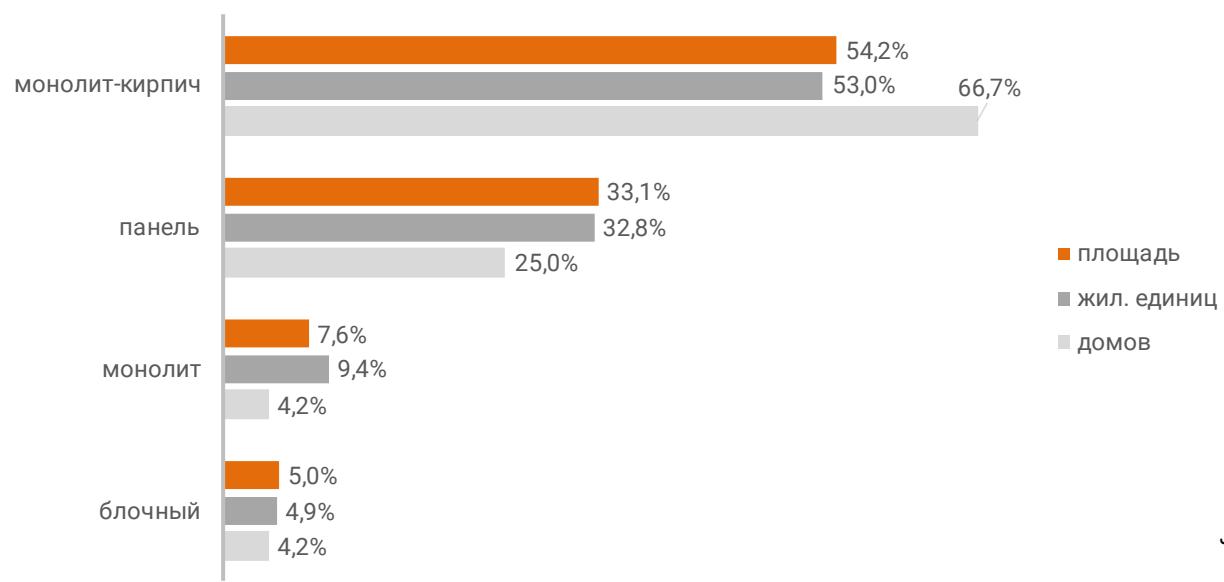
Анализ проектных деклараций показывает следующую структуру строящихся застройщиками домов в разрезе материалов стен (Таблица 8, Гистограмма 5).

Таблица 8

Материал стен	Строящихся домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
	ед.	%	ед.	%	м ²	%
монолит-кирпич	16	66,7%	1 536	53,0%	83 126	54,2%
панель	6	25,0%	951	32,8%	50 836	33,1%
монолит	1	4,2%	272	9,4%	11 705	7,6%
блочный	1	4,2%	141	4,9%	7 737	5,0%
Общий итог	24	100%	2 900	100%	153 404	100%

Гистограмма 5

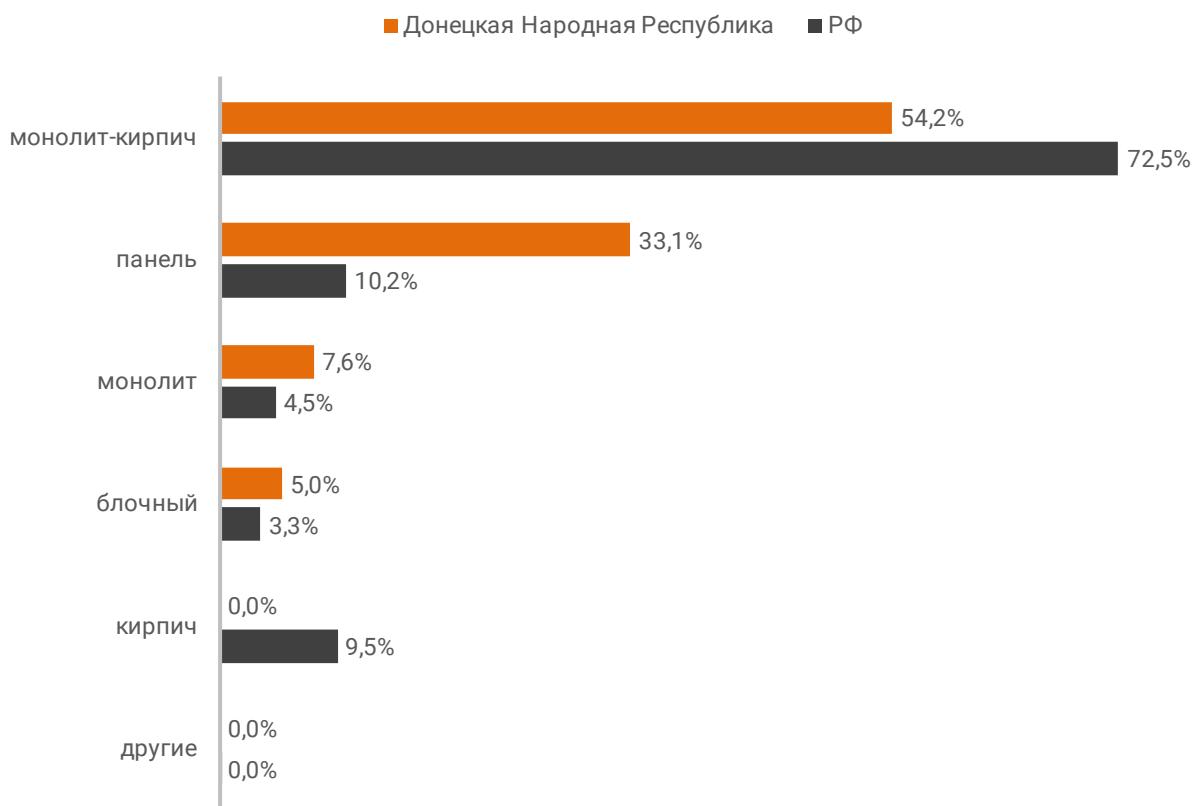
Распределение жилых новостроек Донецкой Народной Республики по материалам стен



Наиболее распространенным материалом стен строящихся домов в Донецкой Народной Республике является монолит-кирпич. Из него возводится 54,2% от всей площади жилищного строительства. В целом по Российской Федерации доля монолитно-кирпичного домостроения в пересчете на площадь жилых единиц в строящихся домах – 72,5% (Гистограмма 6).

Гистограмма 6

Распределение жилых новостроек по видам материалов стен по Российской Федерации и в Донецкой Народной Республике



Динамика изменения долей материалов стен, преобладающих в жилищном строительстве в Донецкой Народной Республике, представлена на графике 3.

График 3



Среди строящегося жилья Донецкой Народной Республики у 100,0% материал наружных стен в проектной декларации указан в соответствии с приказом Министерства строительства и Жилищно-коммунального хозяйства №996/пр от 20.12.2016.

Наибольший объем жилищного строительства приходится на объекты с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкотучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.). Их доля составляет 48,7% площади жилых единиц среди объектов, для которых материал указан согласно утвержденной форме проектной декларации.

Распределение материалов стен жилищного строительства в соответствии с действующей формой проектной декларации представлено ниже (Таблица 9, Гистограмма 7).

Таблица 9

Материал стен по новой форме ПД	Строящихся домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
	ед.	%	ед.	%	м ²	%
с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)	15	62,5%	1 431	49,3%	74 676	48,7%
со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей	6	25,0%	951	32,8%	50 836	33,1%
со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)	2	8,3%	377	13,0%	20 155	13,1%
со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)	1	4,2%	141	4,9%	7 737	5,0%
Общий итог	24	100%	2 900	100%	153 404	100%

Гистограмма 7

Распределение жилых новостроек Донецкой Народной Республики по
материалам стен (по утвержденной форме ПД)



7. ТОП застройщиков Донецкой Народной Республики по объемам строительства

По состоянию на июнь 2025 года строительство жилья в Донецкой Народной Республике осуществляют 14 застройщиков

ТОП застройщиков по объемам текущего жилищного строительства в Донецкой Народной Республике на июнь 2025 года представлен в таблице 10.

Таблица 10

№	Застройщик	Строящихся домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
		ед.	%	ед.	%	м ²	%
1	С3 СУ-2007	5	20,8%	903	31,1%	48 456	31,6%
2	С3-1 Порфир	2	8,3%	389	13,4%	20 368	13,3%
3	С3 Темп-80	2	8,3%	467	16,1%	19 498	12,7%
4	С3 Темп	3	12,5%	220	7,6%	11 596	7,6%
5	С3 Регионстройпроект	1	4,2%	105	3,6%	8 450	5,5%
6	С3 Мирастрой	1	4,2%	159	5,5%	7 988	5,2%
7	С3 Вертикаль Новороссия-1	1	4,2%	141	4,9%	7 737	5,0%
8	С3 Мирастрой 2	1	4,2%	130	4,5%	6 585	4,3%
9	С3 НР-Девелопмент	1	4,2%	112	3,9%	5 643	3,7%
10	С3 ГСА Девелопмент	3	12,5%	3	0,1%	4 703	3,1%
11	РСК	1	4,2%	81	2,8%	3 718	2,4%
12	ГК Трансюжстрой	1	4,2%	64	2,2%	3 283	2,1%
13	С3 Эводом-5	1	4,2%	78	2,7%	2 999	2,0%
14	С3 Тюс-Нр1	1	4,2%	48	1,7%	2 380	1,6%
Общий итог		24	100%	2 900	100%	153 404	100%

8. Жилые комплексы, строящиеся застройщиками в Донецкой Народной Республике

В Донецкой Народной Республике возводится 17 жилых комплексов. Ранжирование жилых комплексов, строящихся в Донецкой Народной Республике, по совокупной площади жилых единиц, представлено в приложении 2.

Самым крупным по объемам текущего строительства является жилой комплекс «Ленинградский квартал» (г. Мариуполь). В этом жилом комплексе застройщик «СЗ СУ-2007» возводит 5 домов, включающих 903 жилые единицы, совокупной площадью 48 456 м².

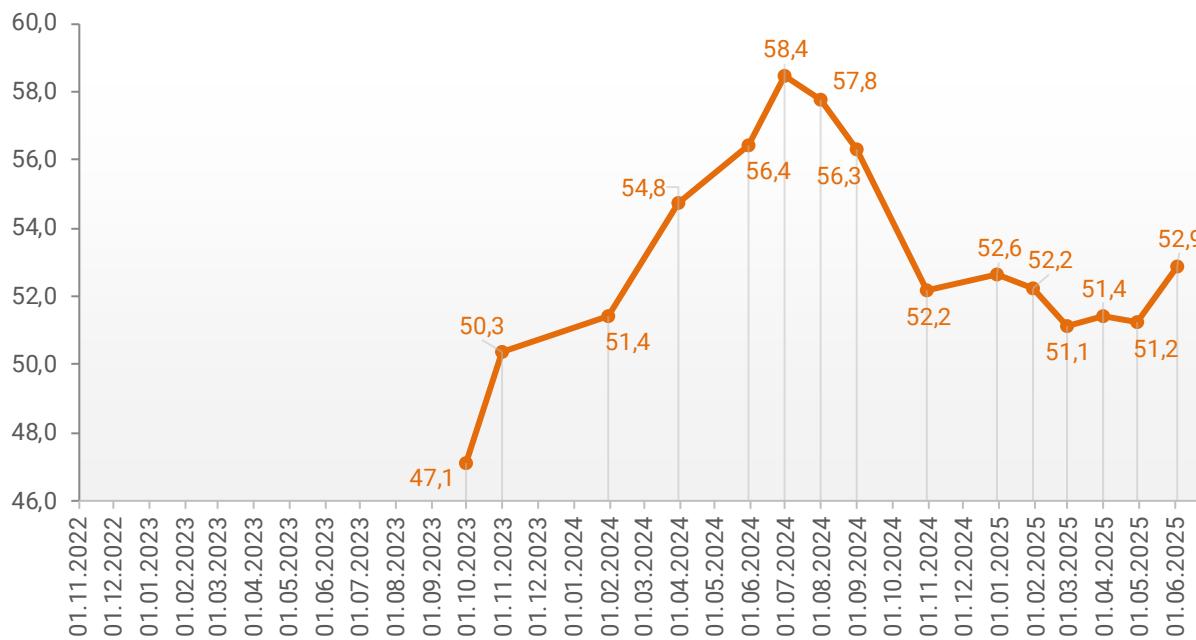
9. Средняя площадь жилых единиц, строящихся застройщиками в Донецкой Народной Республике

Средняя площадь жилой единицы, строящейся в Донецкой Народной Республике, составляет 52,9 м². По Российской Федерации этот показатель составляет 48,7 м².

Динамика изменения средней площади строящихся жилых единиц в Донецкой Народной Республике представлена на графике 4.

График 4

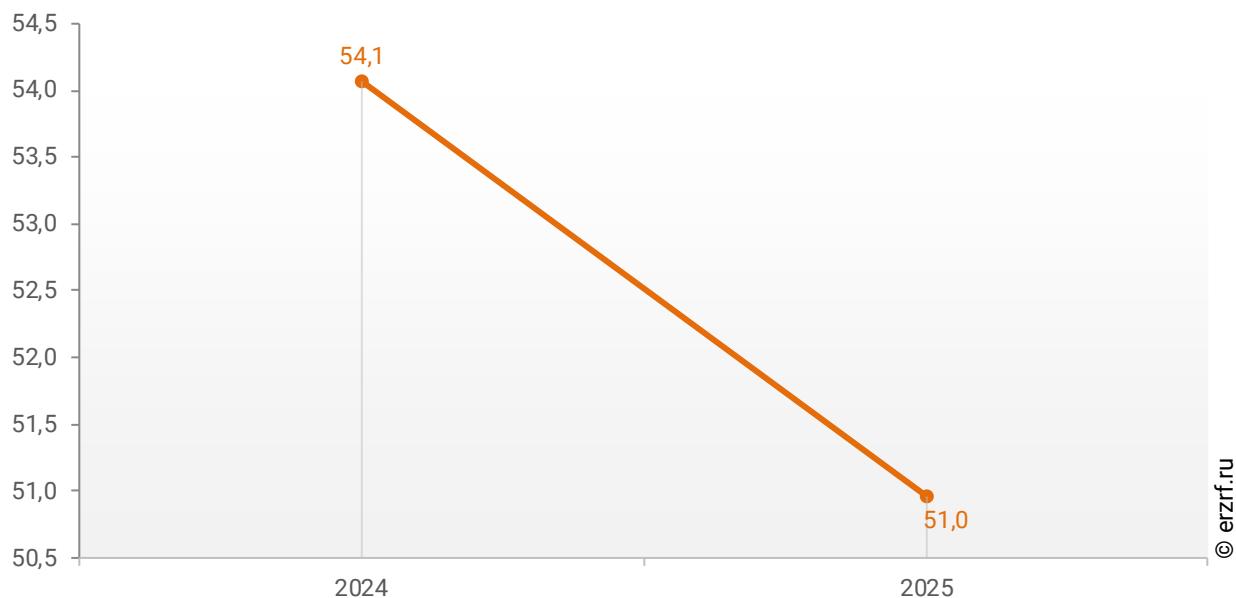
Динамика изменения средней площади строящихся жилых единиц
в Донецкой Народной Республике, м²



При этом средняя площадь жилых единиц в строящихся домах Донецкой Народной Республики, разрешение на строительство которых выдано в 2025 году, составляет 51 м^2 . Распределение средней площади строящихся жилых единиц Донецкой Народной Республики по годам выдачи разрешения на строительство представлено на графике 5.

График 5

Распределение средней площади строящихся жилых единиц
Донецкой Народной Республики по годам выдачи разрешения на
строительство, м^2



Самая маленькая средняя площадь строящихся жилых единиц у застройщика «С3 Эводом-5» – 38,4 м². Самая большая – у застройщика «С3 ГСА Девелопмент» – 1567,7 м² (Таблица 11).

Таблица 11

Застройщик	Ср. площадь квартиры, м ²
С3 Эводом-5	38,4
С3 Темп-80	41,8
РСК	45,9
С3 Тюс-Нр1	49,6
С3 Мирастрой	50,2
С3 НР-Девелопмент	50,4
С3 Мирастрой 2	50,7
ГК Трансюжстрой	51,3
С3-1 Порфир	52,4
С3 Темп	52,7
С3 СУ-2007	53,7
С3 Вертикаль Новороссия-1	54,9
С3 Регионстройпроект	80,5
С3 ГСА Девелопмент	1 567,7
Общий итог	52,9

Ранжирование жилых комплексов, строящихся в Донецкой Народной Республике, по средней площади жилых единиц представлено в приложении 3. Наименьшая средняя площадь жилых единиц в ЖК «Мари» – 38,4 м², застройщик «С3 Эводом-5». Наибольшая – в ЖК «По ул. Краснофлотская» – 1567,7 м², застройщик «С3 ГСА Девелопмент».

10. Реальные доходы населения (официальная статистика Росстата)

По данным Росстата, реальные располагаемые доходы населения в I квартале 2025 года выросли на 8,4% (квартал к кварталу прошлого года). (График 6).

График 6

Динамика изменения индекса реальных располагаемых доходов населения
(к соответствующему периоду прошлого года), %

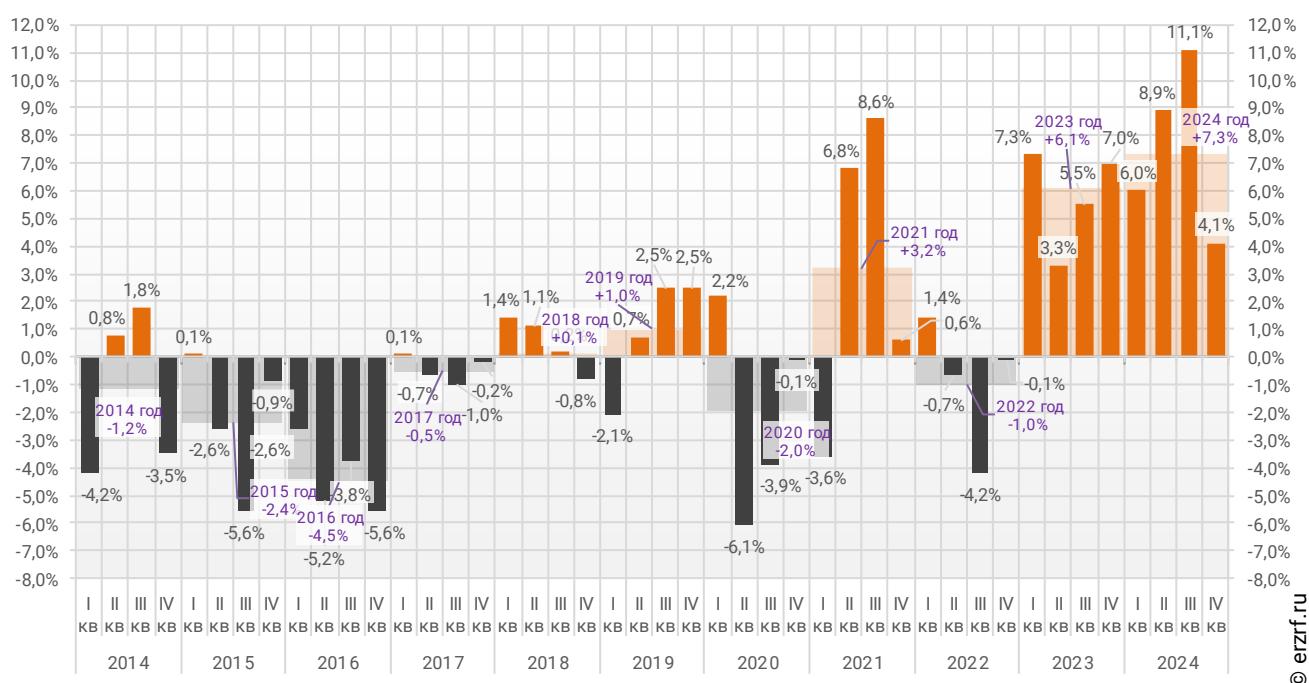
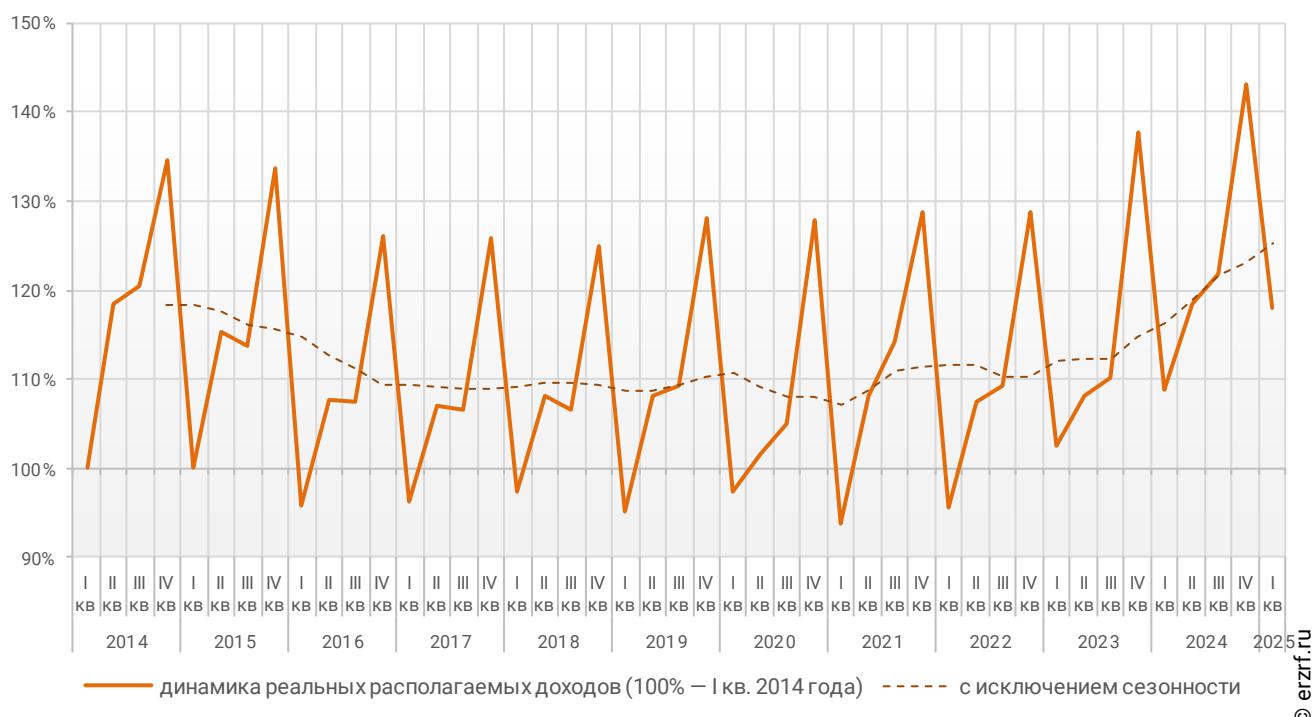


График динамики реальных располагаемых доходов «квартал к предыдущему кварталу» показывает, что накопленный с 2014 года рост реальных располагаемых доходов к I кварталу 2025 года составил 17,9% (График 7).

График 7

Накопленное изменение индекса реальных располагаемых доходов населения



Приложение 1. Объекты с жилыми единицами в Донецкой Народной Республике, ввод в эксплуатацию которых планируется до конца 2025 г.

Планируемый квартал ввода в эксплуатацию	Застройщик	ЖК	Строящихся домов		Жилых единиц	Совокупная S жилых единиц м ²
			ед.	ед.		
III квартал 2025	С3 НР-Девелопмент	Дом с часами	1	112		5 643
III квартал 2025	С3 ГСА Девелопмент	По ул. Краснофлотская	1	1		84
IV квартал 2025	С3 СУ-2007	Ленинградский квартал	1	190		8 585
IV квартал 2025	РСК	Олимпийский	1	81		3 718
IV квартал 2025	С3 ГСА Девелопмент	По ул. Краснофлотская	1	1		3 491
IV квартал 2025	ГК Трансюжстрой	Оникс	1	64		3 283
Общий итог			6	449		24 804

Приложение 2. Ранжирование жилых комплексов Донецкой Народной Республики по совокупной площади строящихся жилых единиц

№	ЖК	Населенный пункт	Застройщик	Строящихся домов		Жилых единиц	Совокупная S жилых единиц
				ед.	ед.		
1	Ленинградский квартал	Мариуполь	С3 СУ-2007		5	903	48 456
2	Резиденция	Мариуполь	С3-1 Порфир		1	237	12 829
3	По пр-ту Ленина	Мариуполь	С3 Темп-80		1	272	11 705
4	Первый Триумф	Донецк	С3 Регионстройпроект		1	105	8 450
5	Мираполис	Мариуполь	С3 Мирастрой		1	159	7 988
6	По б-ру Богдана Хмельницкого, 33Б	Мариуполь	С3 Темп-80		1	195	7 793
7	Левобережный	Мариуполь	С3 Вертикаль Новороссия-1		1	141	7 737
8	Резиденция II	Мариуполь	С3-1 Порфир		1	152	7 539
9	Мираполис	Мариуполь	С3 Мирастрой 2		1	130	6 585
10	Нахимов	Мариуполь	С3 Темп		2	118	6 299
11	Дом с часами	Мариуполь	С3 НР-Девелопмент		1	112	5 643
12	Кипарис	Мариуполь	С3 Темп		1	102	5 297
13	По ул. Краснофлотская	Мариуполь	С3 ГСА Девелопмент		3	3	4 703
14	Олимпийский	Мариуполь	РСК		1	81	3 718
15	Оникс	Мариуполь	ГК Трансюжстрой		1	64	3 283
16	Мари	Мариуполь	С3 Эводом-5		1	78	2 999
17	Аметист	Мариуполь	С3 Тюс-Нр1		1	48	2 380
Общий итог				24	2 900		153 404

Приложение 3. Ранжирование жилых комплексов, строящихся в Донецкой Народной Республике, по средней площади жилых единиц

№	ЖК	Населенный пункт	Застройщик	Ср. площадь квартиры, м ²
1	Мари	Мариуполь	С3 Эводом-5	38,4
2	По б-ру Богдана Хмельницкого, 33Б	Мариуполь	С3 Темп-80	40,0
3	По пр-ку Ленина	Мариуполь	С3 Темп-80	43,0
4	Олимпийский	Мариуполь	РСК	45,9
5	Аметист	Мариуполь	С3 Тюс-Нр1	49,6
6	Резиденция II	Мариуполь	С3-1 Порфир	49,6
7	Мираполис	Мариуполь	С3 Мирастрой	50,2
8	Дом с часами	Мариуполь	С3 НР-Девелопмент	50,4
9	Мираполис	Мариуполь	С3 Мирастрой 2	50,7
10	Оникс	Мариуполь	ГК Трансюжстрой	51,3
11	Кипарис	Мариуполь	С3 Темп	51,9
12	Нахимов	Мариуполь	С3 Темп	53,4
13	Ленинградский квартал	Мариуполь	С3 СУ-2007	53,7
14	Резиденция	Мариуполь	С3-1 Порфир	54,1
15	Левобережный	Мариуполь	С3 Вертикаль Новороссия-1	54,9
16	Первый Триумф	Донецк	С3 Регионстройпроект	80,5
17	По ул. Краснофлотская	Мариуполь	С3 ГСА Девелопмент	1 567,7
Общий итог				52,9



ООО «Институт развития строительной отрасли»

Основные направления деятельности:

- управление порталом ЕРЗ.РФ (www.erzrf.ru)
- услуги для застройщиков в улучшении продаж по проектам, оценке конкурентного окружения
- организация мероприятий для застройщиков
- аналитические исследования и разработка проектов НПА по темам:
 - жилищное строительство
 - административные процедуры в строительстве
 - цифровая трансформация строительной отрасли
- разработка эксплуатационной документации для жилых зданий и помещений в них

Нашиими услугами пользуются:

- Минстрой России
- АО «ДОМ.РФ»
- Комитет Государственной Думы ФС РФ по природным ресурсам, собственности и земельным отношениям
- Рабочая группа по обманутым дольщикам партии «Единая Россия»
- Департамент градостроительной политики г. Москвы, министерства строительства субъектов РФ
- Некоммерческие организации: Национальное объединение застройщиков жилья, Национальное объединение строителей, Национальное объединение проектировщиков и изыскателей, РСПП, ТПП РФ
- Банки: Сбербанк России, Банк ВТБ, иные банки
- Консалтинговые компании: KPMG, PricewaterhouseCoopers, Oliver Wyman
- Страховщики: ВСК, Респект, Проминстрах, ОВС
- Застройщики: Группа ПИК, Группа ЛСР, Брусника, Баркли, ГК Стрижи, Унистрой, Холдинг СДС, многие другие
- Производители: ОТИС, IEK, Винербергер Кирпич, Билайн, Ростелеком и другие

Основан
в 2012 году

Адрес: 123001, Москва, Трехпрудный пер. 4/1, оф.502
E-mail: info@erzrf.ru
Телефон: +7(495) 699-85-00
Сайт: www.inrso.ru

Приложение 4. Услуги портала ЕРЗ.РФ

№	Услуги портала ЕРЗ.РФ	Описание услуги	Цена	Как купить/заказать
1.	Предоставление выгрузок из базы данных «Новостройки и застройщики России»	Выгрузки содержат следующий объем информации: • жилых комплексов – более 13 000 (250 полей с данными); • объектов – более 42 000 (50 полей с данными); • застройщиков/брендов – более 18 000 (40 полей с данными).	По индивидуальному заказу – от 10 000 руб. Стандартный набор полей – от 50 руб.	Выгрузка данных ЕРЗ.РФ Магазин исследований
2.	Аналитические работы в сфере жилищного строительства	Аналитика проводится путем обработки и систематизации сведений, содержащихся в базе данных портала ЕРЗ.РФ. При индивидуальных заказах может проводиться дополнительный сбор информации, опросы участников рынка.	По индивидуальному заказу – от 100 000 руб. Стандартные исследования по текущему строительству, по вводу жилья – бесплатно	Запрос направлять по E-mail: gdv@erzrf.ru Магазин исследований
3.	Предоставление услуг застройщикам по размещению информации на портале ЕРЗ.РФ	Сверка данных по застройщику и его новостройкам, содержащихся на портале ЕРЗ.РФ. Добавление сведений по планировкам, акциям, рассрочкам, ипотечным банкам, фото хода строительства, рекламные фото и т.п.	Договорная	Запрос направлять по E-mail: gdv@erzrf.ru
4.	Предоставление комплексных услуг для организаций, не являющихся застройщиками	Публикации информационного и рекламного характера на портале Вхождение в специальный каталог Партнеров ЕРЗ.РФ дает возможность: • участвовать в мероприятиях ЕРЗ.РФ; • размещать публикации и корпоративные новости на ЕРЗ.РФ.	от 10 000 руб. 24 000 руб. в год	
		Рассылка коммерческих предложений по застройщикам. Индивидуальная настройка целевой аудитории получателей, выбор оптимального способа направления (электронное письмо, почтовое отправление с обзвоном и без). Организация индивидуальных переговоров с застройщиками о предложении заказчика. Результатом работы являются назначенные встречи застройщика и заказчика. Агентские услуги. Результатом являются контракты между застройщиком и заказчиком услуг.	от 20 000 руб. от 20 000 руб. за факт назначенной встречи Расчетное вознаграждение от 100 000 руб. в месяц	Запрос направлять по E-mail: garbuzov_yv@erzrf.ru