

# СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЬЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМИ ЗАСТРОЙЩИКАМИ

**Алтайский край**

**май 2026**

Текущий объем строительства, м<sup>2</sup>  
на май 2026

**833 424**

+4,7% к маю 2025

Среднемесячный ввод жилья  
застройщиками, м<sup>2</sup>

за последние 12 мес.

Росстат

**32 758**

+38,1% к предшествующим 12 мес.

Количество выданных ипотечных  
жилищных кредитов (ИЖК) под ДДУ

за март 2026

Банк России

**286**

-6,5% к марту 2025

Средняя площадь строящихся квартир, м<sup>2</sup>  
на май 2026

**50,3**

Средняя цена за 1 м<sup>2</sup>, ₽

на апрель 2026

СберИндекс

**142 332**

+13,6% к апрелю 2025

Доля ввода жилья застройщиками

за последние 12 мес.

Росстат

**44,7%**

+13,0 п.п. к предшествующим 12 мес.

Средневзвешенная ставка по ИЖК под ДДУ, %  
за март 2026

Банк России

**7,14**

+1,07 п.п. к марту 2025

## Оглавление

Источники информации для составления аналитического обзора.....	3
1. Количество и виды строящихся застройщиками жилых домов в Алтайском крае .....	4
2. Территориальное распределение жилищного строительства застройщиков в Алтайском крае.....	6
3. Распределение жилищного строительства застройщиков в Алтайском крае по срокам выдачи разрешения на строительство.....	7
4. Распределение жилищного строительства застройщиков в Алтайском крае по планируемым срокам ввода объектов в эксплуатацию .....	9
5. Распределение жилищного строительства застройщиков в Алтайском крае по этажности строящихся домов .....	13
6. Распределение жилищного строительства застройщиков в Алтайском крае по материалам стен строящихся домов .....	19
7. ТОП застройщиков Алтайского края по объемам строительства.....	24
8. Жилые комплексы, строящиеся застройщиками в Алтайском крае .....	27
9. Средняя площадь жилых единиц, строящихся застройщиками в Алтайском крае .....	28
10. Цена квадратного метра на первичном рынке в Алтайском крае .....	32
11. Ипотечное кредитование для жителей Алтайского края (официальная статистика Банка России) .....	33
11.1. Количество ипотечных кредитов, выданных жителям Алтайского края.....	33
11.2. Объем ипотечных кредитов, выданных жителям Алтайского края .....	37
11.3. Средний размер ипотечных жилищных кредитов, выданных жителям Алтайского края .....	45
11.4. Средневзвешенная ставка ипотечных жилищных кредитов, выданных жителям Алтайского края .....	51
12. Реальные доходы населения (официальная статистика Росстата).....	58
13. Ввод жилья в Алтайском крае (официальная статистика Росстата) .....	60
Приложение 1. Объекты с жилыми единицами в Алтайском крае, ввод в эксплуатацию которых планируется до конца 2026 г. ....	73
Приложение 2. Ранжирование жилых комплексов Алтайского края по совокупной площади строящихся жилых единиц.....	74
Приложение 3. Ранжирование жилых комплексов, строящихся в Алтайском крае, по средней площади жилых единиц .....	77
Приложение 4. Услуги EP3 .....	81

EP3 предоставляет выгрузки из базы данных о 60 000+ строящихся и построенных на территории Российской Федерации многоквартирных домах, которая ведётся с 2015 года. Данные глубоко структурированы и содержат 200+ показателей по жилым комплексам, многоквартирным домам, отдельным застройщикам и группам компаний. Подробности по [ссылке](#).

## Источники информации для составления аналитического обзора

- сайты и проектные декларации застройщиков;
- публичные реестры выданных разрешений на строительство и на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию;
- официальные статистические и отчетные данные Росстата, Росреестра, Банка России.

Обработка информации, использованной для составления аналитического обзора, осуществлена с помощью программного обеспечения портала [www.erzrf.ru](http://www.erzrf.ru).

# 1. Количество и виды строящихся застройщиками жилых домов в Алтайском крае

По результатам анализа сайтов и проектных деклараций застройщиков на территории Алтайского края на май 2026 года выявлено **102 строящихся застройщиками дома** (далее — строящиеся дома), в отношении которых в совокупности:

- выданы разрешения на строительство;
- опубликованы проектные декларации в соответствии с 214-ФЗ либо застройщиком предоставлены копии разрешений на строительство и анкеты с описанием потребительских характеристик объектов, если строительство ведется без привлечения средств граждан (ДКП/ЖСК);
- отсутствуют выданные разрешения на ввод в эксплуатацию.

В указанных домах строится **16 556 жилых единиц** (квартир, блоков, апартаментов), совокупная площадь которых составляет **833 424 м<sup>2</sup>** (Таблица 1).

**Таблица 1**

Вид дома	Строящихся домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
	ед.	%	ед.	%	м <sup>2</sup>	%
многоквартирный дом	97	95,1%	15 338	92,6%	783 723	94,0%
дом с апартаментами	5	4,9%	1 218	7,4%	49 701	6,0%
<b>Общий итог</b>	<b>102</b>	<b>100%</b>	<b>16 556</b>	<b>100%</b>	<b>833 424</b>	<b>100%</b>

Основной объем текущего жилищного строительства застройщиками приходится на многоквартирные дома. В таких домах находится 92,6% строящихся жилых единиц.

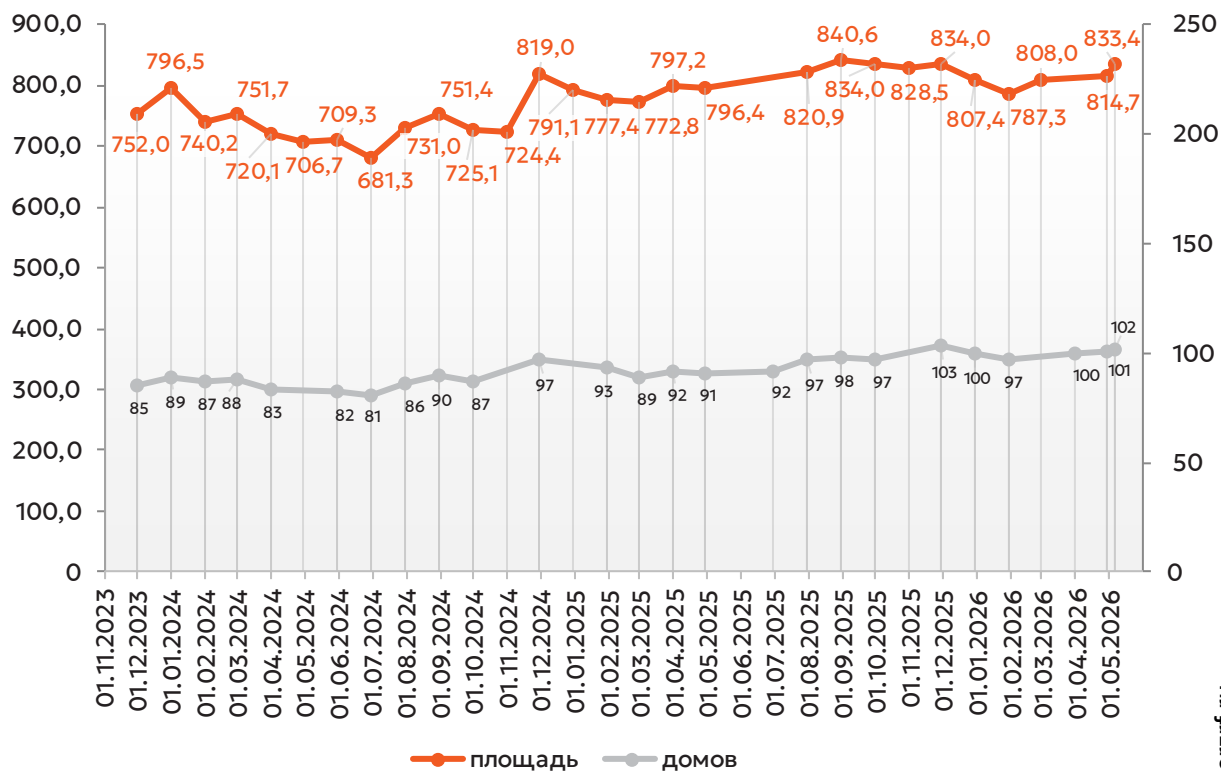
На дома с апартаментами приходится 7,4% строящихся жилых единиц.

Строительство домов блокированной застройки на территории Алтайского края не выявлено.

Динамика изменения количества объектов и совокупного объема текущего строительства в Алтайском крае представлена на графике 1.

**График 1**

**Динамика изменения количества объектов (ед.)  
и совокупного объема (тыс. м<sup>2</sup>) текущего строительства  
в Алтайском крае**



© erzrf.ru

## 2. Территориальное распределение жилищного строительства застройщиков в Алтайском крае

Застройщики жилья в Алтайском крае осуществляют строительство в 6 территориальных образованиях (Таблица 2).

**Таблица 2**

Район / Населенный пункт	Строящихся домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
	ед.	%	ед.	%	м <sup>2</sup>	%
<b>Барнаул</b>	<b>70</b>	<b>68,6%</b>	<b>12 607</b>	<b>76,1%</b>	<b>658 096</b>	<b>79,0%</b>
<b>Новоалтайск</b>	<b>13</b>	<b>12,7%</b>	<b>1 580</b>	<b>9,5%</b>	<b>68 648</b>	<b>8,2%</b>
<b>Бийск</b>	<b>11</b>	<b>10,8%</b>	<b>950</b>	<b>5,7%</b>	<b>48 975</b>	<b>5,9%</b>
<b>Белокуриха</b>	<b>6</b>	<b>5,9%</b>	<b>1 013</b>	<b>6,1%</b>	<b>40 017</b>	<b>4,8%</b>
<b>Заринск</b>	<b>1</b>	<b>1,0%</b>	<b>222</b>	<b>1,3%</b>	<b>9 471</b>	<b>1,1%</b>
<b>Научный Городок (в составе г. о. Барнаул)</b>	<b>1</b>	<b>1,0%</b>	<b>184</b>	<b>1,1%</b>	<b>8 217</b>	<b>1,0%</b>
	<b>102</b>	<b>100%</b>	<b>16 556</b>	<b>100%</b>	<b>833 424</b>	<b>100%</b>

Как видно из таблицы выше, наибольший объем жилищного строительства застройщиками приходится на город Барнаул (79,0% совокупной площади жилых единиц).

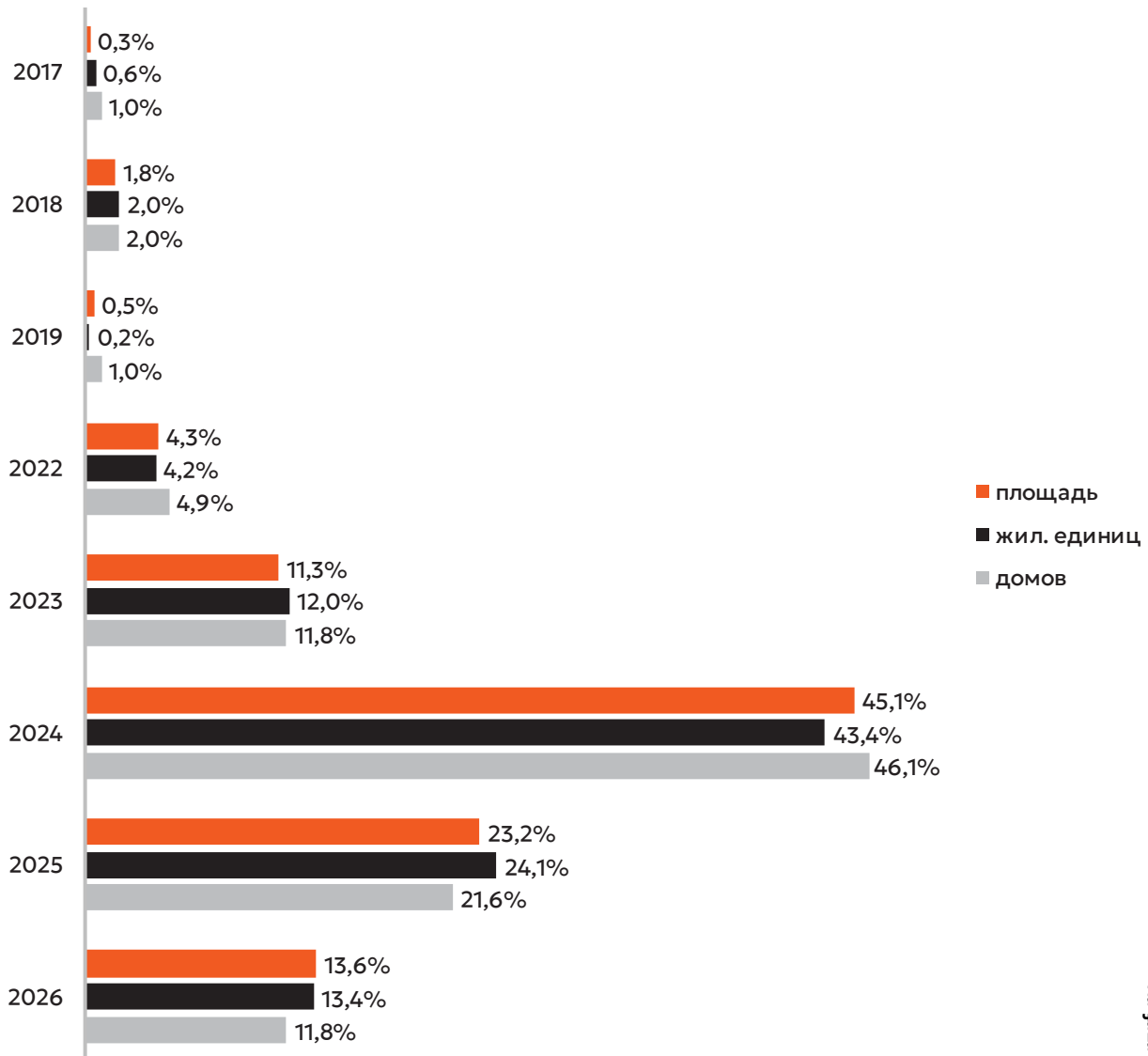
### 3. Распределение жилищного строительства застройщиков в Алтайском крае по срокам выдачи разрешения на строительство

Застройщики жилья в Алтайском крае осуществляют строительство на основании разрешений на строительство, выданных в период с мая 2017 г. по апрель 2026 г. (Таблица 3, Гистограмма 1).

**Таблица 3**

Год выдачи разрешения на строительство	Строящихся домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
	ед.	%	ед.	%	м <sup>2</sup>	%
2017	1	1,0%	100	0,6%	2 362	0,3%
2018	2	2,0%	334	2,0%	14 665	1,8%
2019	1	1,0%	40	0,2%	4 345	0,5%
2022	5	4,9%	692	4,2%	35 542	4,3%
2023	12	11,8%	1 980	12,0%	94 445	11,3%
2024	47	46,1%	7 189	43,4%	376 128	45,1%
2025	22	21,6%	3 998	24,1%	192 938	23,2%
2026	12	11,8%	2 223	13,4%	112 999	13,6%
<b>Общий итог</b>	<b>102</b>	<b>100%</b>	<b>16 556</b>	<b>100%</b>	<b>833 424</b>	<b>100%</b>

## Гистограмма 1

Распределение жилых новостроек Алтайского края по годам  
выдачи разрешения на строительство

© erzrf.ru

Наибольший объем строительства в квадратных метрах приходится на объекты, разрешение на строительство которых выдано в 2024 г. (45,1% по площади жилых единиц).

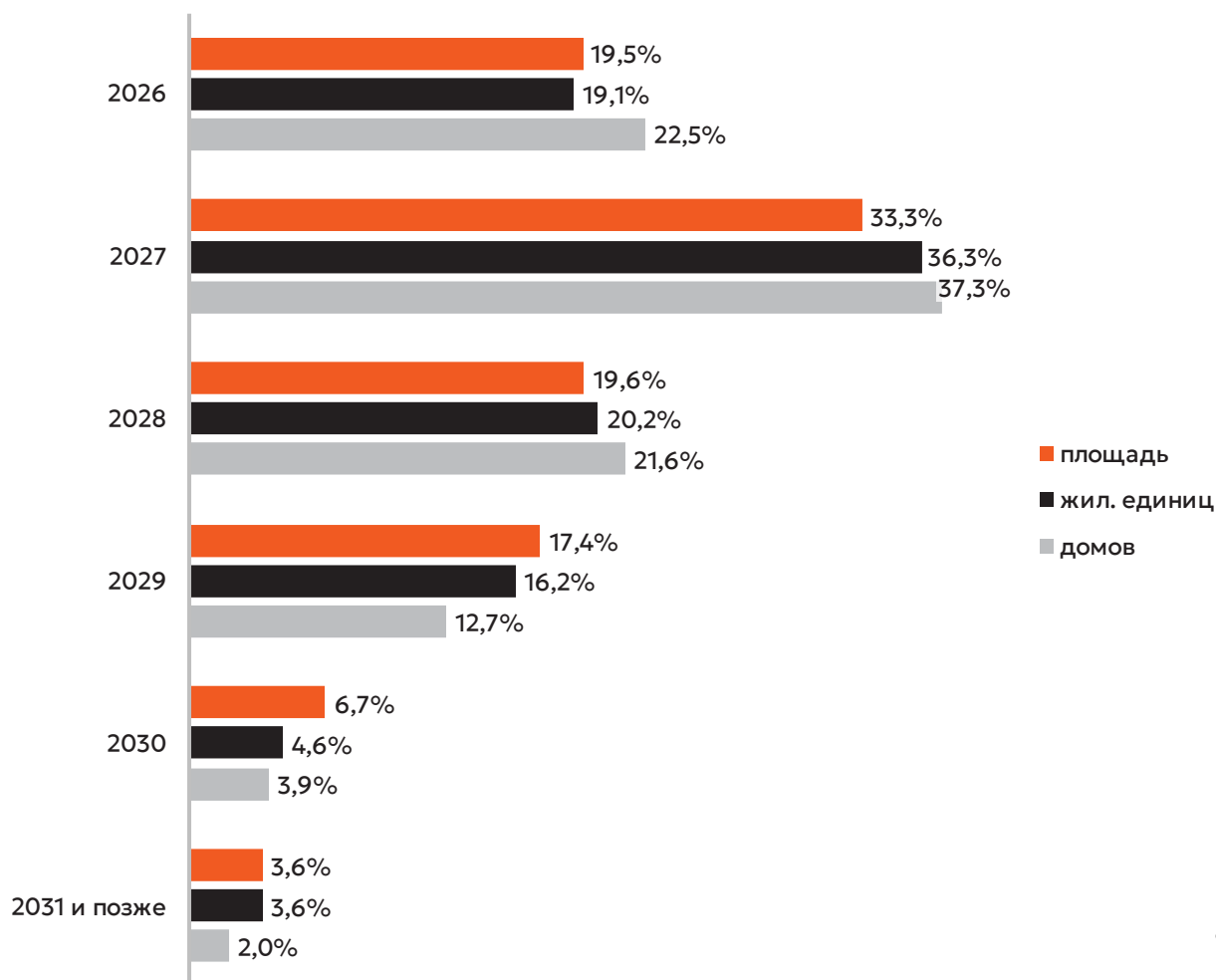
## 4. Распределение жилищного строительства застройщиков в Алтайском крае по планируемыми срокам ввода объектов в эксплуатацию

В Алтайском крае наблюдается следующая структура строящегося застройщиками жилья по объявленному в проектной декларации сроку ввода в эксплуатацию (Таблица 4, Гистограмма 2).

**Таблица 4**

Объявленный срок ввода в эксплуатацию	Строящихся домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
	ед.	%	ед.	%	м <sup>2</sup>	%
2026	23	22,5%	3 155	19,1%	162 279	19,5%
2027	38	37,3%	6 002	36,3%	277 266	33,3%
2028	22	21,6%	3 351	20,2%	162 971	19,6%
2029	13	12,7%	2 680	16,2%	144 850	17,4%
2030	4	3,9%	768	4,6%	56 108	6,7%
2031 и позже	2	2,0%	600	3,6%	29 950	3,6%
<b>Общий итог</b>	<b>102</b>	<b>100%</b>	<b>16 556</b>	<b>100%</b>	<b>833 424</b>	<b>100%</b>

## Гистограмма 2

Распределение жилых новостроек Алтайского края по  
планируемому году ввода в эксплуатацию

© erzrf.ru

До конца 2026 г. застройщики планируют ввести в эксплуатацию 162 279 м<sup>2</sup> жилья (Приложение 1).

Анализ переносов планируемых сроков ввода объектов в эксплуатацию представлен в таблице 5.

**Таблица 5**

Запланированный срок ввода в эксплуатацию	Совокупная S жилых единиц м <sup>2</sup>	в т.ч. с переносом срока с прошлых периодов		
		Изначально объявленный срок	Совокупная S жилых единиц м <sup>2</sup> %	
2026	162 279	2018	2 362	1,5%
		2022	4 345	2,7%
		2025	34 640	21,3%
		2026	11 753	7,2%
2027	277 266	2020	6 111	2,2%
		2026	6 612	2,4%
2028	162 971	2022	8 554	5,2%
		2026	6 597	4,0%
<b>Общий итог</b>	<b>833 424</b>		<b>80 974</b>	<b>9,7%</b>

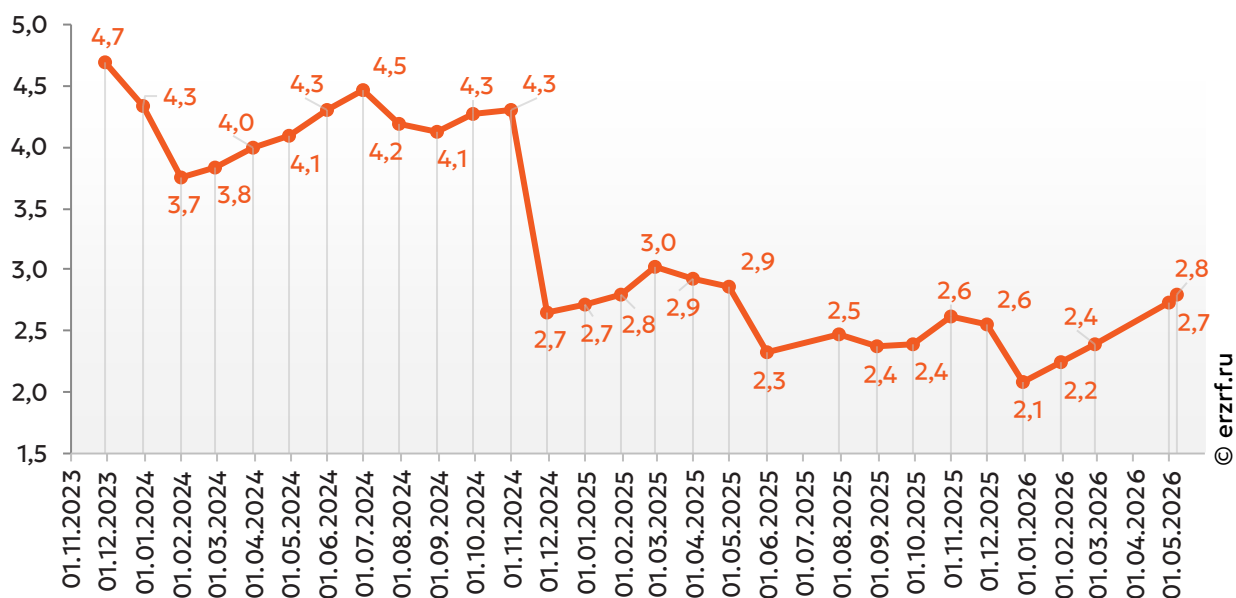
Наибольший объем переносов планируемых сроков ввода объектов в эксплуатацию в пересчете на совокупную площадь жилых единиц приходится на переносы с 2025 на 2026 год (34 640 м<sup>2</sup>), что составляет 21,3% от общего объема планируемого ввода объектов в эксплуатацию в Алтайском крае в 2026 году.

Средний перенос планируемых сроков ввода объектов в эксплуатацию в Алтайском крае по состоянию на май 2026 года составляет 2,8 месяца.

Динамика изменения среднего переноса планируемых сроков ввода объектов в эксплуатацию в Алтайском крае представлена на графике 2.

**График 2**

**Динамика изменения среднего переноса планируемых сроков ввода объектов в эксплуатацию в Алтайском крае, месяцев**



## 5. Распределение жилищного строительства застройщиков в Алтайском крае по этажности строящихся домов

Средняя этажность жилищного строительства застройщиков в Алтайском крае составляет (Гистограмма 3):

- 13,8 этажа — из расчета на строящийся дом;
- 15,5 этажа — из расчета на строящуюся жилую единицу;
- 16,0 этажа — из расчета на строящийся м<sup>2</sup>.

**Гистограмма 3**

Средняя этажность новостроек Алтайского края



Динамика изменения средней этажности текущего строительства в Алтайском крае представлена на графике 3.

**График 3**



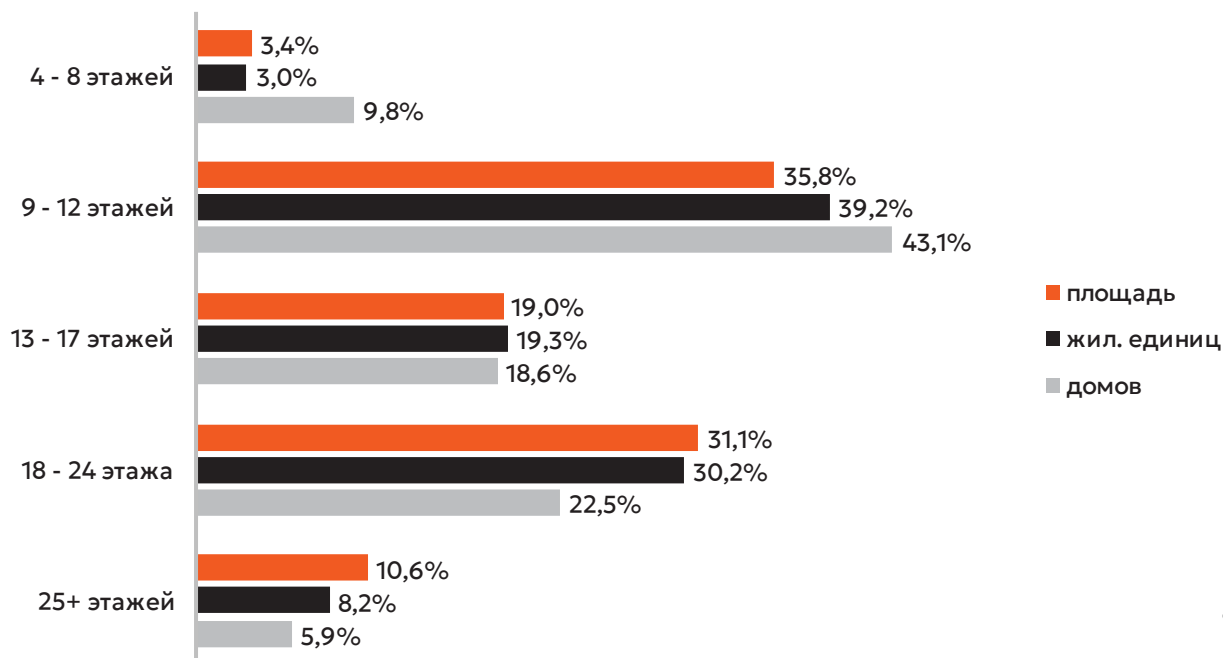
Анализ проектных деклараций показывает следующую структуру строящихся застройщиками домов в разрезе их этажности (Таблица 6, Гистограмма 4).

**Таблица 6**

Этажей	Строящихся домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
	ед.	%	ед.	%	м <sup>2</sup>	%
4 - 8 этажей	10	9,8%	500	3,0%	28 716	3,4%
9 - 12 этажей	44	43,1%	6 498	39,2%	298 455	35,8%
13 - 17 этажей	19	18,6%	3 194	19,3%	158 420	19,0%
18 - 24 этажа	23	22,5%	5 003	30,2%	259 403	31,1%
25+ этажей	6	5,9%	1 361	8,2%	88 430	10,6%
<b>Общий итог</b>	<b>102</b>	<b>100%</b>	<b>16 556</b>	<b>100%</b>	<b>833 424</b>	<b>100%</b>

## Гистограмма 4

**Распределение жилых новостроек Алтайского края по этажности**



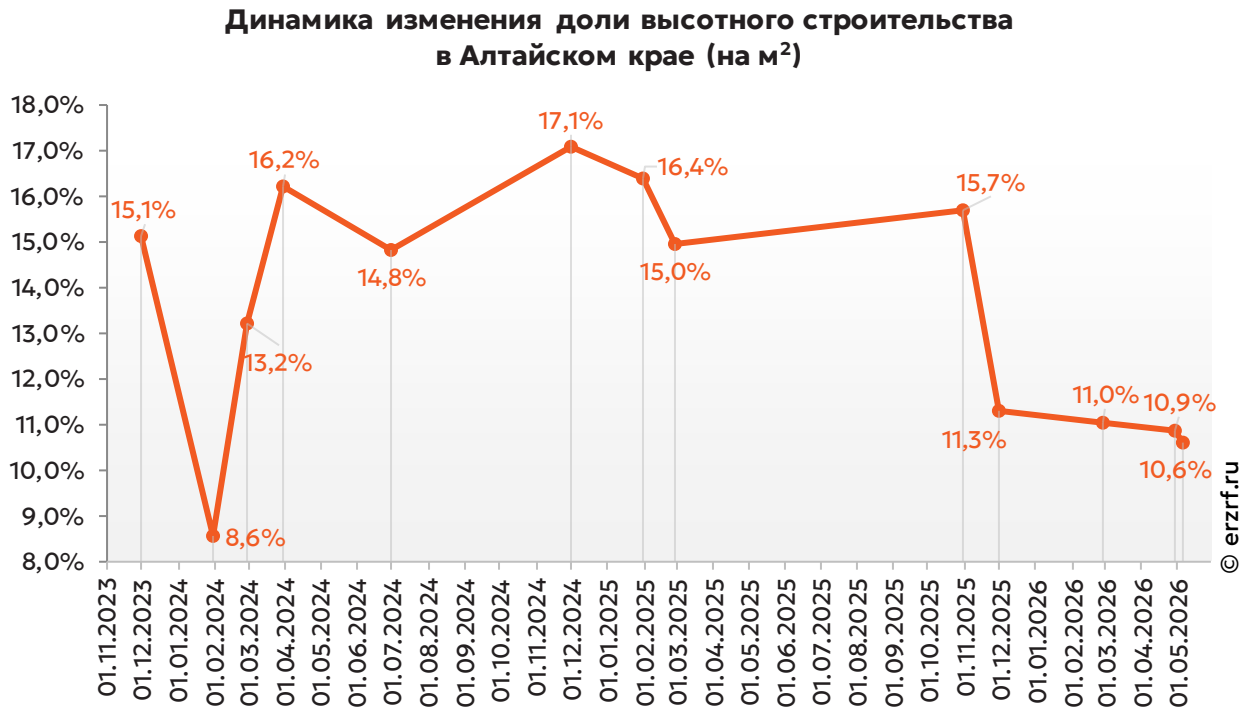
© erzrf.ru

Наибольшая доля жилищного строительства приходится на дома высотой 9 - 12 этажей — 35,8% от всей площади строящегося жилья.

Доля высотного строительства (25 и более этажей) в Алтайском крае составляет 10,6%. В целом по Российской Федерации доля высотного строительства составляет 26,6%.

Динамика изменения доли высотного строительства в Алтайском крае представлена на графике 4.

**График 4**



Самым высоким строящимся домом с жилыми единицами в Алтайском крае является 30-этажный многоквартирный дом в ЖК «Барнаул», застройщик «СЗ Вискью». ТОП-5 лидеров высотного строительства представлен в таблице 7.

**Таблица 7**

№	Этажей	Застройщик	Вид объекта	ЖК
1	30	<b>СЗ Вискью</b>	многоквартирный дом	Барнаул
		<b>Авангард</b>	многоквартирный дом	Империал
2	25	<b>ГК Адалин</b>	многоквартирный дом	Адалин на Южном (Барнаул)
		<b>СЗ Сибирский уют</b>	многоквартирный дом	Камчатка
		<b>СЗ СТАРК</b>	многоквартирный дом	Маяковский 2
3	24	<b>Жилищная инициатива</b>	многоквартирный дом	Родные берега
		<b>ГК СОЮЗ</b>	многоквартирный дом	Шервуд
4	23	<b>СЗ АВАСТРОЙ</b>	многоквартирный дом	Дом Культуры
		<b>СЗ Барнаул-Сити</b>	многоквартирный дом	Легенда-155
5	22	<b>СЗ Октябрь</b>	многоквартирный дом	Павлов

Самым большим строящимся домом с жилыми единицами в Алтайском крае является многоквартирный дом в ЖК «Родные берега», застройщик «Жилищная инициатива». ТОП-5 лидеров по самым большим домам представлен в таблице 8.

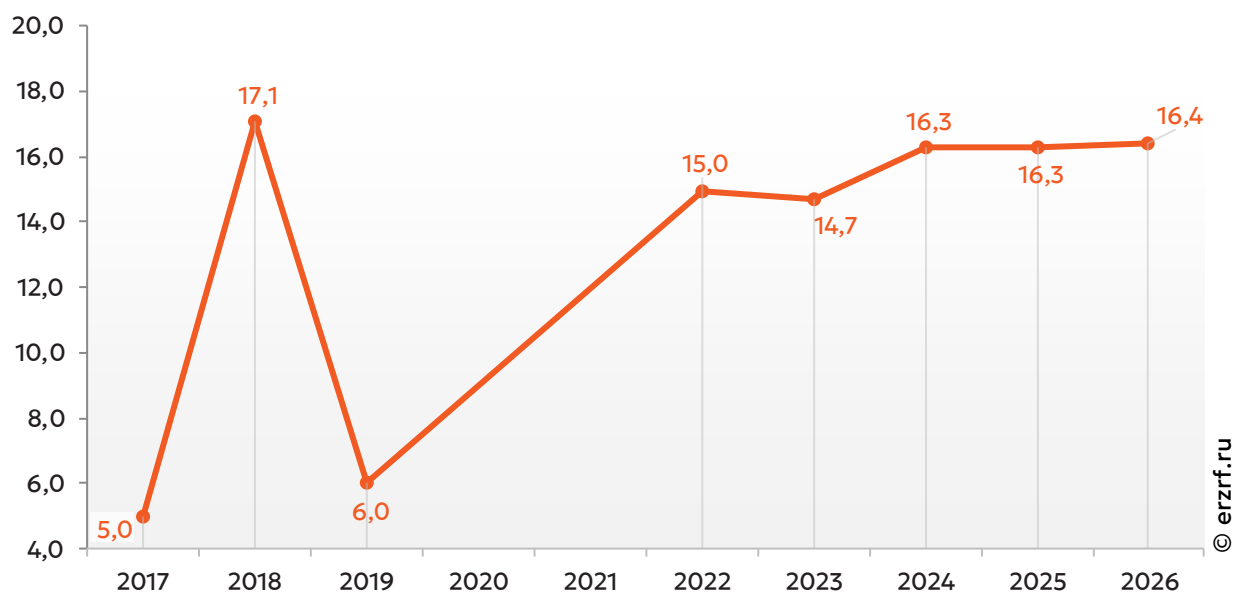
**Таблица 8**

№	Площадь, м <sup>2</sup>	Застройщик	Вид объекта	ЖК
1	27 359	<b>Жилищная инициатива</b>	многоквартирный дом	Родные берега
2	20 822	<b>СЗ Барнаул-Сити</b>	многоквартирный дом	Легенда-155
3	19 353	<b>СЗ Вискью</b>	многоквартирный дом	Барнаул
4	19 234	<b>СЗ Октябрь</b>	многоквартирный дом	Павлов
5	17 070	<b>СЗ Сибирский уют</b>	многоквартирный дом	Камчатка

При этом средняя этажность жилых единиц в строящихся домах Алтайского края, разрешение на строительство которых выдано в 2026 году, составляет 16,4 этажа. Распределение средней этажности строящихся жилых единиц Алтайского края по годам выдачи разрешения на строительство представлено на графике 5.

**График 5**

**Распределение средней этажности строящихся жилых единиц Алтайского края по годам выдачи разрешения на строительство, этажей**



## 6. Распределение жилищного строительства застройщиков в Алтайском крае по материалам стен строящихся домов

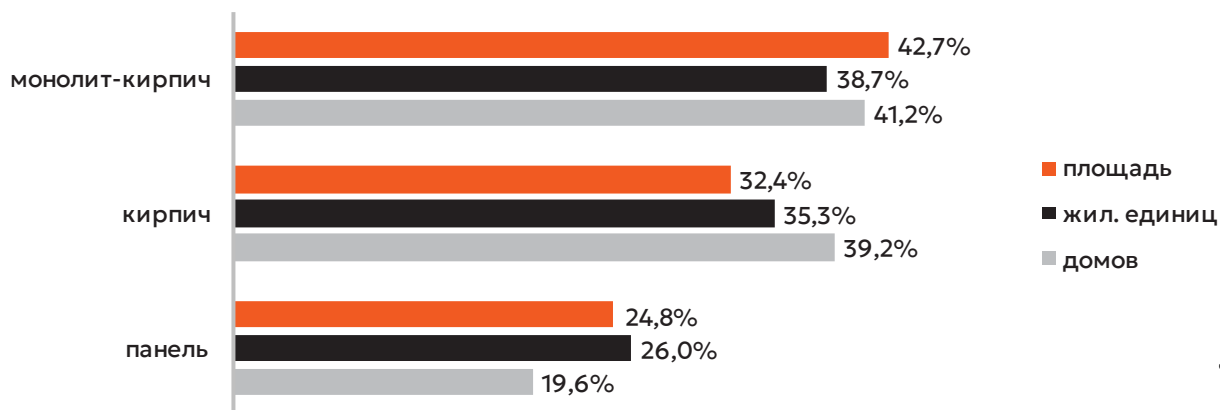
Анализ проектных деклараций показывает следующую структуру строящихся застройщиками домов в разрезе материалов стен (Таблица 9, Гистограмма 5).

**Таблица 9**

Материал стен	Строящихся домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
	ед.	%	ед.	%	м <sup>2</sup>	%
монолит-кирпич	42	41,2%	6 413	38,7%	356 261	42,7%
кирпич	40	39,2%	5 846	35,3%	270 237	32,4%
панель	20	19,6%	4 297	26,0%	206 926	24,8%
<b>Общий итог</b>	<b>102</b>	<b>100%</b>	<b>16 556</b>	<b>100%</b>	<b>833 424</b>	<b>100%</b>

**Гистограмма 5**

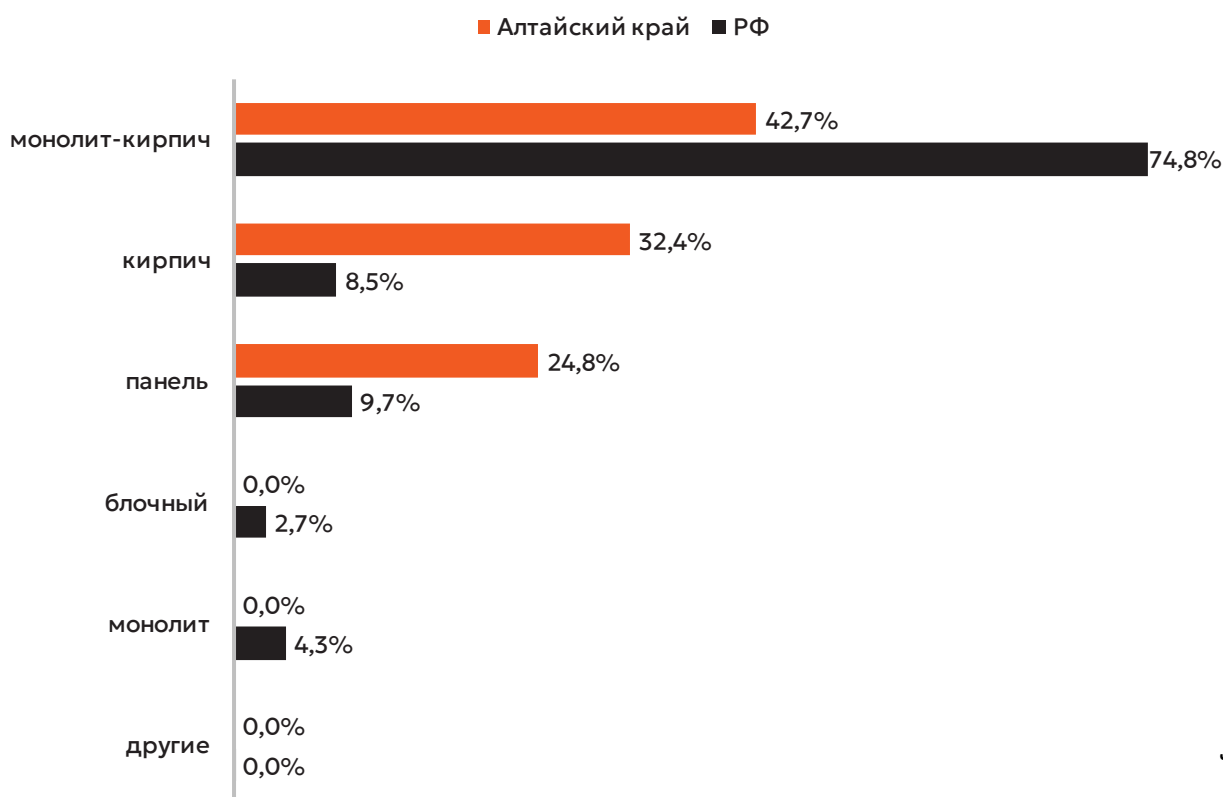
**Распределение жилых новостроек Алтайского края по материалам стен**



Наиболее распространенным материалом стен строящихся домов в Алтайском крае является монолит-кирпич. Из него возводится 42,7% от всей площади жилищного строительства. В целом по Российской Федерации доля монолитно-кирпичного домостроения в пересчете на площадь жилых единиц в строящихся домах — 74,8% (Гистограмма 6).

### Гистограмма 6

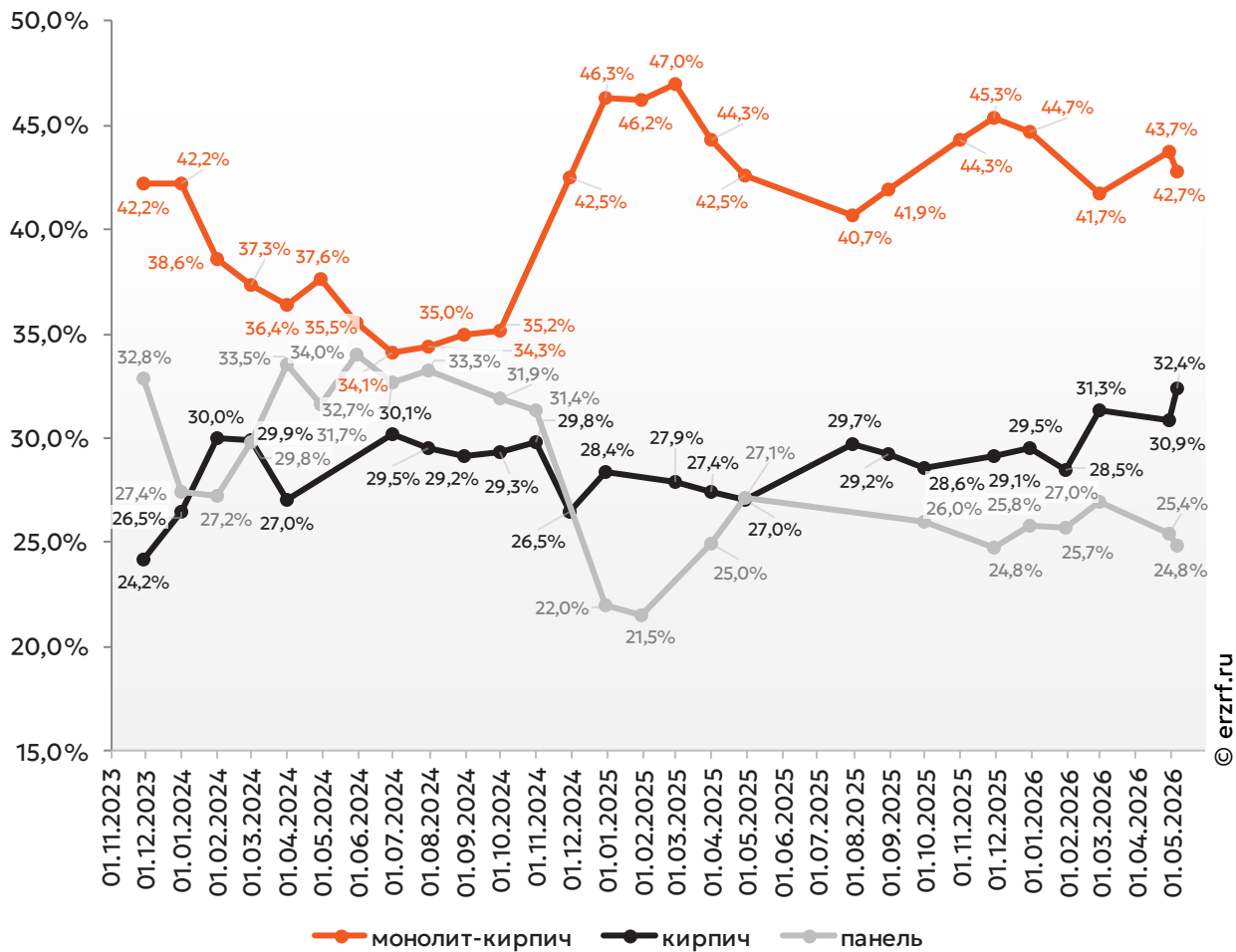
Распределение жилых новостроек по видам материалов стен по Российской Федерации и в Алтайском крае



Динамика изменения долей материалов стен, преобладающих в жилищном строительстве в Алтайском крае, представлена на графике 6.

**График 6**

**Динамика изменения долей материалов стен, преобладающих в жилищном строительстве в Алтайском крае (на м<sup>2</sup>)**



© erzrf.ru

Среди строящегося жилья Алтайского края у 100,0% материал наружных стен в проектной декларации указан в соответствии с приказом Министерства строительства и Жилищно-коммунального хозяйства №996/пр от 20.12.2016.

Наибольший объем жилищного строительства приходится на объекты с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.). Их доля составляет 42,7% площади жилых единиц среди объектов, для которых материал указан согласно утвержденной форме проектной декларации.

Распределение материалов стен жилищного строительства в соответствии с действующей формой проектной декларации представлено ниже (Таблица 10, Гистограмма 7).

**Таблица 10**

Материал стен по новой форме ПД	Строящихся домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
	ед.	%	ед.	%	м <sup>2</sup>	%
с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)	42	41,2%	6 413	38,7%	356 261	42,7%
бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)	39	38,2%	5 727	34,6%	265 030	31,8%
со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей	11	10,8%	2 307	13,9%	116 489	14,0%
со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей	5	4,9%	1 021	6,2%	46 049	5,5%
бескаркасные со стенами из крупных каменных блоков и панелей	4	3,9%	969	5,9%	44 388	5,3%
со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)	1	1,0%	119	0,7%	5 207	0,6%
<b>Общий итог</b>	<b>102</b>	<b>100%</b>	<b>16 556</b>	<b>100%</b>	<b>833 424</b>	<b>100%</b>

## Гистограмма 7

**Распределение жилых новостроек Алтайского края по материалам стен (по утвержденной форме ПД)**



## 7. ТОП застройщиков Алтайского края по объемам строительства

По состоянию на май 2026 года строительство жилья в Алтайском крае осуществляют 45 застройщиков (брендов), которые представлены 56 компаниями (юридическими лицами).

ТОП застройщиков по объемам текущего жилищного строительства в Алтайском крае на май 2026 года представлен в таблице 11.

**Таблица 11**

№	Застройщик	Строящихся домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
		ед.	%	ед.	%	м <sup>2</sup>	%
1	<b>Жилищная инициатива</b>	8	7,8%	2 062	12,5%	89 404	10,7%
2	<b>СЗ Сибирский уют</b>	8	7,8%	1 782	10,8%	88 826	10,7%
3	<b>ГК Алгоритм</b>	8	7,8%	1 541	9,3%	76 221	9,1%
4	<b>СЗ Вискью</b>	2	2,0%	456	2,8%	38 702	4,6%
5	<b>Авангард</b>	3	2,9%	760	4,6%	37 953	4,6%
6	<b>ГК Застройщик Мой Дом</b>	4	3,9%	634	3,8%	36 692	4,4%
7	<b>ГК Базис Строй</b>	5	4,9%	715	4,3%	30 845	3,7%
8	<b>СЗ Широта-2</b>	2	2,0%	600	3,6%	29 950	3,6%
9	<b>ГК Адалин</b>	2	2,0%	566	3,4%	26 530	3,2%
10	<b>СтройСиб</b>	4	3,9%	638	3,9%	26 418	3,2%
11	<b>Регионстрой</b>	3	2,9%	675	4,1%	26 375	3,2%
12	<b>СЗ Домстрой-Барнаул22</b>	3	2,9%	210	1,3%	22 888	2,7%
13	<b>Горем-3</b>	7	6,9%	527	3,2%	22 264	2,7%
14	<b>СЗ Барнаул-Сити</b>	1	1,0%	426	2,6%	20 822	2,5%
15	<b>СЗ АВАСТРОЙ</b>	2	2,0%	457	2,8%	20 310	2,4%
16	<b>СЗ Октябрь</b>	1	1,0%	359	2,2%	19 234	2,3%
17	<b>СЗ ФортЛайф</b>	2	2,0%	335	2,0%	18 074	2,2%
18	<b>СЗ Легиан</b>	2	2,0%	197	1,2%	15 498	1,9%
19	<b>СЗ ДС-Инвестстрой</b>	2	2,0%	271	1,6%	13 698	1,6%
20	<b>СЗ Строительный камень</b>	2	2,0%	281	1,7%	12 242	1,5%
21	<b>ГК СОЮЗ</b>	1	1,0%	159	1,0%	11 876	1,4%
22	<b>СЗ Сибкоминвест</b>	1	1,0%	282	1,7%	11 244	1,3%
23	<b>СЗ АПС 22</b>	2	2,0%	222	1,3%	10 739	1,3%
24	<b>СЗ СТАРК</b>	1	1,0%	178	1,1%	10 490	1,3%
25	<b>СЗ РДМ</b>	3	2,9%	204	1,2%	10 247	1,2%
26	<b>СЗ Век-Строй</b>	1	1,0%	193	1,2%	9 710	1,2%
27	<b>СЗ Монолит</b>	1	1,0%	190	1,1%	9 589	1,2%
28	<b>ГК Прайд Инвест</b>	1	1,0%	190	1,1%	8 679	1,0%
29	<b>СУ №1</b>	2	2,0%	154	0,9%	8 388	1,0%
30	<b>СЗ Аура-Парк</b>	1	1,0%	127	0,8%	7 020	0,8%
31	<b>СЗ Континент</b>	2	2,0%	140	0,8%	6 577	0,8%
32	<b>ГК Строительная Перспектива</b>	1	1,0%	111	0,7%	5 965	0,7%

№	Застройщик	Строящихся домов		Жилых единиц		Совокупная S жилых единиц	
		ед.	%	ед.	%	м <sup>2</sup>	%
33	<b>СЗ СОК</b>	1	1,0%	80	0,5%	5 451	0,7%
34	<b>СЗ Восход</b>	1	1,0%	119	0,7%	5 207	0,6%
35	<b>СЗ Инвестстрой</b>	1	1,0%	58	0,4%	4 685	0,6%
36	<b>СЗ Изумруд</b>	1	1,0%	87	0,5%	4 493	0,5%
37	<b>СЗ Т-строй</b>	1	1,0%	87	0,5%	4 354	0,5%
38	<b>Прометей</b>	1	1,0%	40	0,2%	4 345	0,5%
39	<b>СЗ Д4</b>	1	1,0%	47	0,3%	4 101	0,5%
40	<b>СЗ МеридианСтрой</b>	1	1,0%	79	0,5%	3 918	0,5%
41	<b>Алтай Дом</b>	2	2,0%	98	0,6%	3 391	0,4%
42	<b>СЗ ИСК Мегалит</b>	1	1,0%	48	0,3%	3 157	0,4%
43	<b>СЗ Прометей</b>	1	1,0%	28	0,2%	2 591	0,3%
44	<b>Дельта</b>	1	1,0%	100	0,6%	2 362	0,3%
45	<b>СЗ Северное сияние</b>	1	1,0%	43	0,3%	1 899	0,2%
<b>Общий итог</b>		<b>102</b>	<b>100%</b>	<b>16 556</b>	<b>100%</b>	<b>833 424</b>	<b>100%</b>

Сведения о переносе с прошлых периодов планируемых сроков ввода объектов в эксплуатацию по ТОП застройщиков Алтайского края представлены в таблице 12.

**Таблица 12**

№	Рейтинг EP3 *	Застройщик	Совокупная S жилых единиц			Уточнение срока
			всего	в т.ч. с переносом срока с прошлых периодов		
				м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup>	
1	★ 5,0	<b>Жилищная инициатива</b>	89 404	0	0,0%	-
2	н/р	<b>СЗ Сибирский уют</b>	88 826	0	0,0%	-
3	★ 5,0	<b>ГК Алгоритм</b>	76 221	0	0,0%	-
4	н/р	<b>СЗ Вискью</b>	38 702	0	0,0%	-
5	н/р	<b>Авангард</b>	37 953	9 994	26,3%	0,8
6	н/р	<b>ГК Застройщик Мой Дом</b>	36 692	0	0,0%	-
7	н/р	<b>ГК Базис Строй</b>	30 845	6 111	19,8%	16,6
8	н/р	<b>СЗ Широта-2</b>	29 950	0	0,0%	-
9	★ 5,0	<b>ГК Адалин</b>	26 530	0	0,0%	-
10	★ 5,0	<b>СтройСиб</b>	26 418	13 209	50,0%	12,8
11	★ 1,5	<b>Регионстрой</b>	26 375	6 835	25,9%	3,1
12	н/р	<b>СЗ Домстрой-Барнаул22</b>	22 888	0	0,0%	-
13	★ 5,0	<b>Горем-3</b>	22 264	0	0,0%	-

\*Рейтинг EP3 — показатель (от 0 до 5) соблюдения декларируемого срока ввода жилья в эксплуатацию и/или передачи квартир дольщикам;  
н/р — нет рейтинга EP3, недостаточный опыт ввода многоквартирных домов.

№	Рейтинг ЕРЗ *	Застройщик	Совокупная S жилых единиц			Уточнение срока
			всего	в т.ч. с переносом срока с прошлых периодов		
				м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup>	
14	н/р	СЗ Барнаул-Сити	20 822	0	0,0%	-
15	н/р	СЗ АВАСТРОЙ	20 310	0	0,0%	-
16	н/р	СЗ Октябрь	19 234	0	0,0%	-
17	н/р	СЗ ФортЛайф	18 074	0	0,0%	-
18	н/р	СЗ Легиан	15 498	0	0,0%	-
19	★ 0,5	СЗ ДС-Инвестстрой	13 698	8 554	62,4%	48,7
20	н/р	СЗ Строительный камень	12 242	0	0,0%	-
21	★ 5,0	ГК СОЮЗ	11 876	11 876	100%	9,0
22	★ 4,0	СЗ Сибкоминвест	11 244	11 244	100%	9,0
23	н/р	СЗ АПС 22	10 739	0	0,0%	-
24	н/р	СЗ СТАРК	10 490	0	0,0%	-
25	н/р	СЗ РДМ	10 247	0	0,0%	-
26	н/р	СЗ Век-Строй	9 710	0	0,0%	-
27	★ 4,5	СЗ Монолит	9 589	0	0,0%	-
28	★ 4,5	ГК Прайд Инвест	8 679	0	0,0%	-
29	н/р	СУ N°1	8 388	0	0,0%	-
30	н/р	СЗ Аура-Парк	7 020	0	0,0%	-
31	н/р	СЗ Континент	6 577	0	0,0%	-
32	★ 5,0	ГК Строительная Перспектива	5 965	0	0,0%	-
33	н/р	СЗ СОК	5 451	0	0,0%	-
34	н/р	СЗ Восход	5 207	0	0,0%	-
35	н/р	СЗ Инвестстрой	4 685	4 685	100%	6,0
36	н/р	СЗ Изумруд	4 493	0	0,0%	-
37	н/р	СЗ Т-строй	4 354	0	0,0%	-
38	н/р	Прометей	4 345	4 345	100%	45,0
39	н/р	СЗ Д4	4 101	0	0,0%	-
40	★ 2,0	СЗ МеридианСтрой	3 918	0	0,0%	-
41	н/р	Алтай Дом	3 391	1 759	51,9%	1,6
42	н/р	СЗ ИСК Мегалит	3 157	0	0,0%	-
43	н/р	СЗ Прометей	2 591	0	0,0%	-
44	н/р	Дельта	2 362	2 362	100%	96,0
45	н/р	СЗ Северное сияние	1 899	0	0,0%	-
<b>Общий итог</b>			<b>833 424</b>	<b>80 974</b>	<b>9,7%</b>	<b>2,8</b>

Максимальное среднее уточнение планируемого срока ввода объектов в эксплуатацию выявлено у застройщика «Дельта» и составляет 96,0 месяца.

## **8. Жилые комплексы, строящиеся застройщиками в Алтайском крае**

В Алтайском крае возводится 64 жилых комплекса. Ранжирование жилых комплексов, строящихся в Алтайском крае, по совокупной площади жилых единиц, представлено в приложении 2.

Самым крупным по объемам текущего строительства является жилой комплекс «Камчатка» (город Барнаул). В этом жилом комплексе застройщик «СЗ Сибирский уют» возводит 8 домов, включающих 1782 жилые единицы, совокупной площадью 88 826 м<sup>2</sup>.

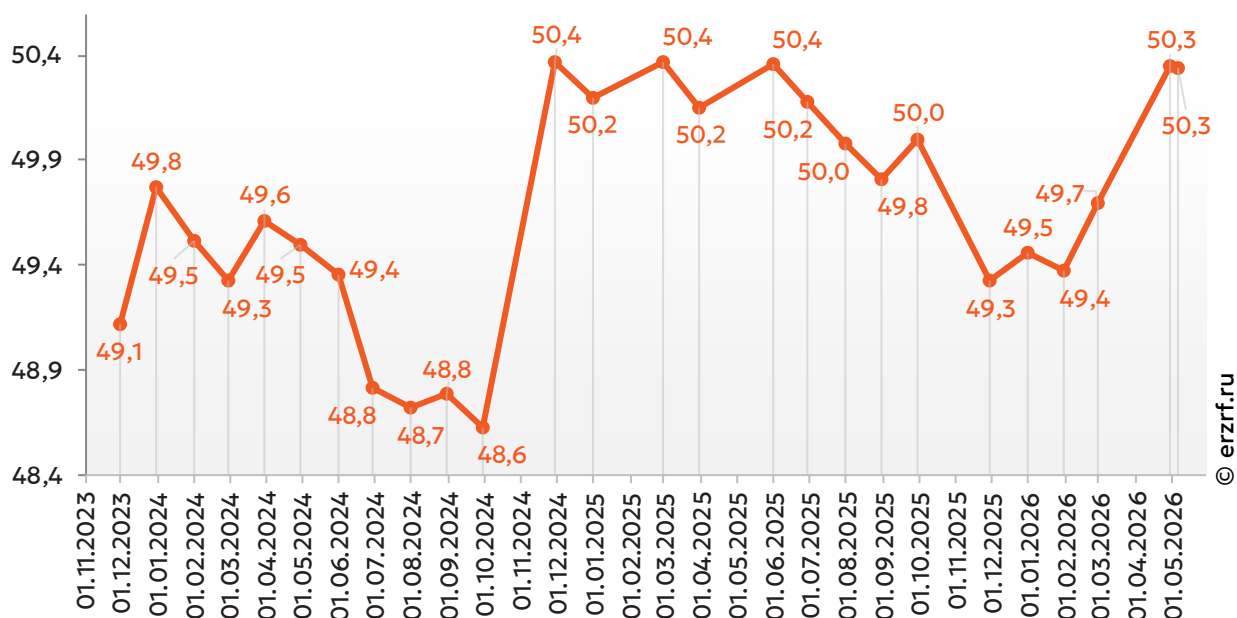
## 9. Средняя площадь жилых единиц, строящихся застройщиками в Алтайском крае

Средняя площадь жилой единицы, строящейся в Алтайском крае, составляет 50,3 м<sup>2</sup>. По Российской Федерации этот показатель составляет 49,0 м<sup>2</sup>.

Динамика изменения средней площади строящихся жилых единиц в Алтайском крае представлена на графике 7.

**График 7**

Динамика изменения средней площади строящихся жилых единиц в Алтайском крае, м<sup>2</sup>

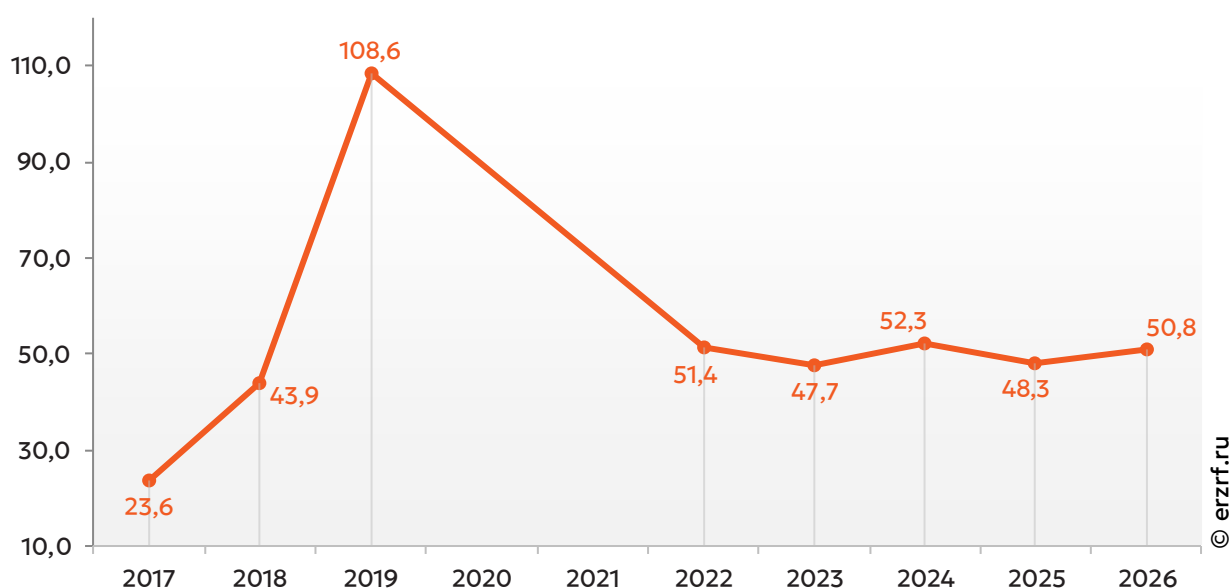


© erzrf.ru

При этом средняя площадь жилых единиц в строящихся домах Алтайского края, разрешение на строительство которых выдано в 2026 году, составляет 50,8 м<sup>2</sup>. Распределение средней площади строящихся жилых единиц Алтайского края по годам выдачи разрешения на строительство представлено на графике 8.

### График 8

**Распределение средней площади строящихся жилых единиц Алтайского края по годам выдачи разрешения на строительство, м<sup>2</sup>**



Самая маленькая средняя площадь строящихся жилых единиц у застройщика «Дельта» — 23,6 м<sup>2</sup>. Самая большая — у застройщика «СЗ Домстрой-Барнаул22» — 109,0 м<sup>2</sup> (Таблица 13).

**Таблица 13**

<b>Застройщик</b>	<b>Ср. площадь квартиры, м<sup>2</sup></b>
Дельта	23,6
Алтай Дом	34,6
Регионстрой	39,1
СЗ Сибкоминвест	39,9
СтройСиб	41,4
Горем-3	42,2
ГК Базис Строй	43,1
Жилищная инициатива	43,4
СЗ Строительный камень	43,6
СЗ Восход	43,8
СЗ Северное сияние	44,2
СЗ АВАСТРОЙ	44,4
ГК Прайд Инвест	45,7
ГК Адалин	46,9
СЗ Континент	47,0
СЗ АПС 22	48,4
СЗ Барнаул-Сити	48,9
ГК Алгоритм	49,5
СЗ МеридианСтрой	49,6
СЗ Сибирский уют	49,8
СЗ Широта-2	49,9
Авангард	49,9
СЗ Т-строй	50,0
СЗ РДМ	50,2
СЗ Век-Строй	50,3
СЗ Монолит	50,5
СЗ ДС-Инвестстрой	50,5
СЗ Изумруд	51,6
СЗ Октябрь	53,6
ГК Строительная Перспектива	53,7
СЗ ФортЛайф	54,0
СУ №1	54,5
СЗ Аура-Парк	55,3
ГК Застройщик Мой Дом	57,9
СЗ СТАРК	58,9
СЗ ИСК Мегалит	65,8
СЗ СОК	68,1
ГК СОЮЗ	74,7
СЗ Легиан	78,7
СЗ Инвестстрой	80,8

<b>Застройщик</b>	<b>Ср. площадь квартиры, м<sup>2</sup></b>
СЗ Висью	84,9
СЗ Д4	87,3
СЗ Прометей	92,5
Прометей	108,6
СЗ Домстрой-Барнаул22	109,0
<b>Общий итог</b>	<b>50,3</b>

Ранжирование жилых комплексов, строящихся в Алтайском крае, по средней площади жилых единиц представлено в приложении 3. Наименьшая средняя площадь жилых единиц в ЖК «По ул. 80 Гвардейской Дивизии, 52» — 23,6 м<sup>2</sup>, застройщик «Дельта». Наибольшая — в ЖК «По ул. Горнолыжная, 29» — 143,4 м<sup>2</sup>, застройщик «ГК Застройщик Мой Дом».

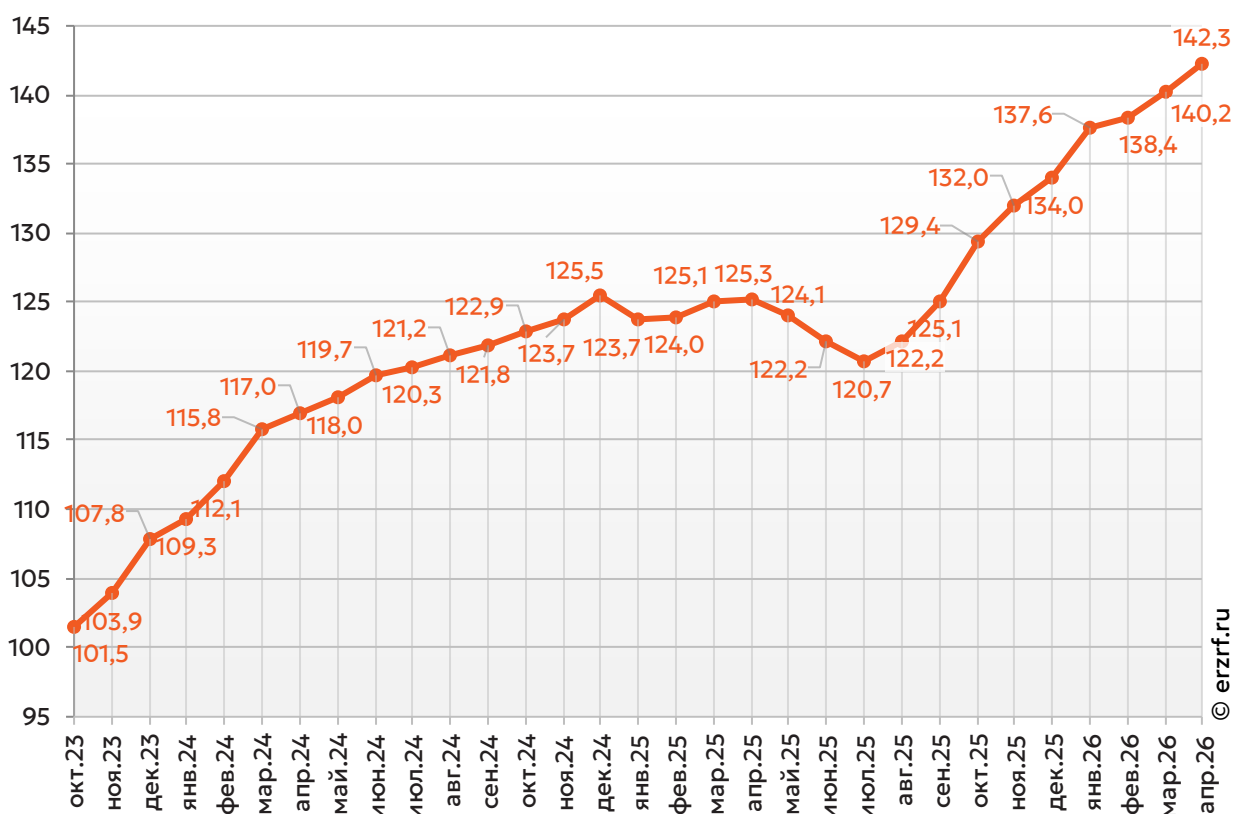
## 10. Цена квадратного метра на первичном рынке в Алтайском крае

По состоянию на апрель 2026 средняя цена квадратного метра на первичном рынке Алтайского края, рассчитанная на основании фактических сделок, составила 142 332 рубля. За месяц цена выросла на 1,5%. За год цена увеличилась на 13,6%.<sup>1</sup>

Динамика изменения средней цены новостроек в Алтайском крае представлена на графике 9.

**График 9**

**Динамика изменения средней цены новостроек в Алтайском крае, тыс. ₽/м<sup>2</sup>**



<sup>1</sup> По данным [sberindex.ru](https://sberindex.ru)

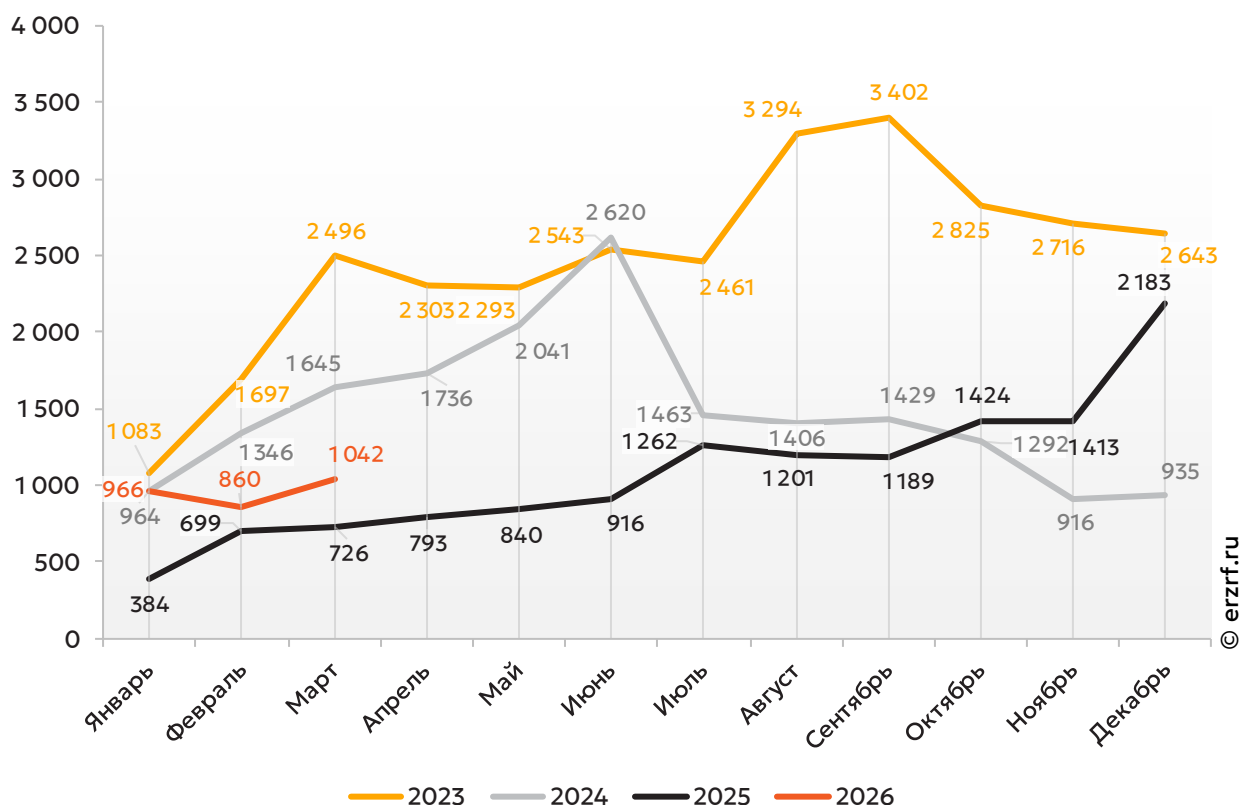
## 11. Ипотечное кредитование для жителей Алтайского края (официальная статистика Банка России)

### 11.1. Количество ипотечных кредитов, выданных жителям Алтайского края

По данным Банка России, за 3 месяца 2026 г. количество ипотечных жилищных кредитов (ИЖК), выданных жителям Алтайского края, составило 2 868, что на 58,5% больше уровня 2025 г. (1 809 ИЖК), и на 27,5% меньше уровня, достигнутого в 2024 г. (3 955 ИЖК).

График 10

Динамика ежемесячного изменения количества ИЖК, выданных жителям Алтайского края в 2023 – 2026 гг.

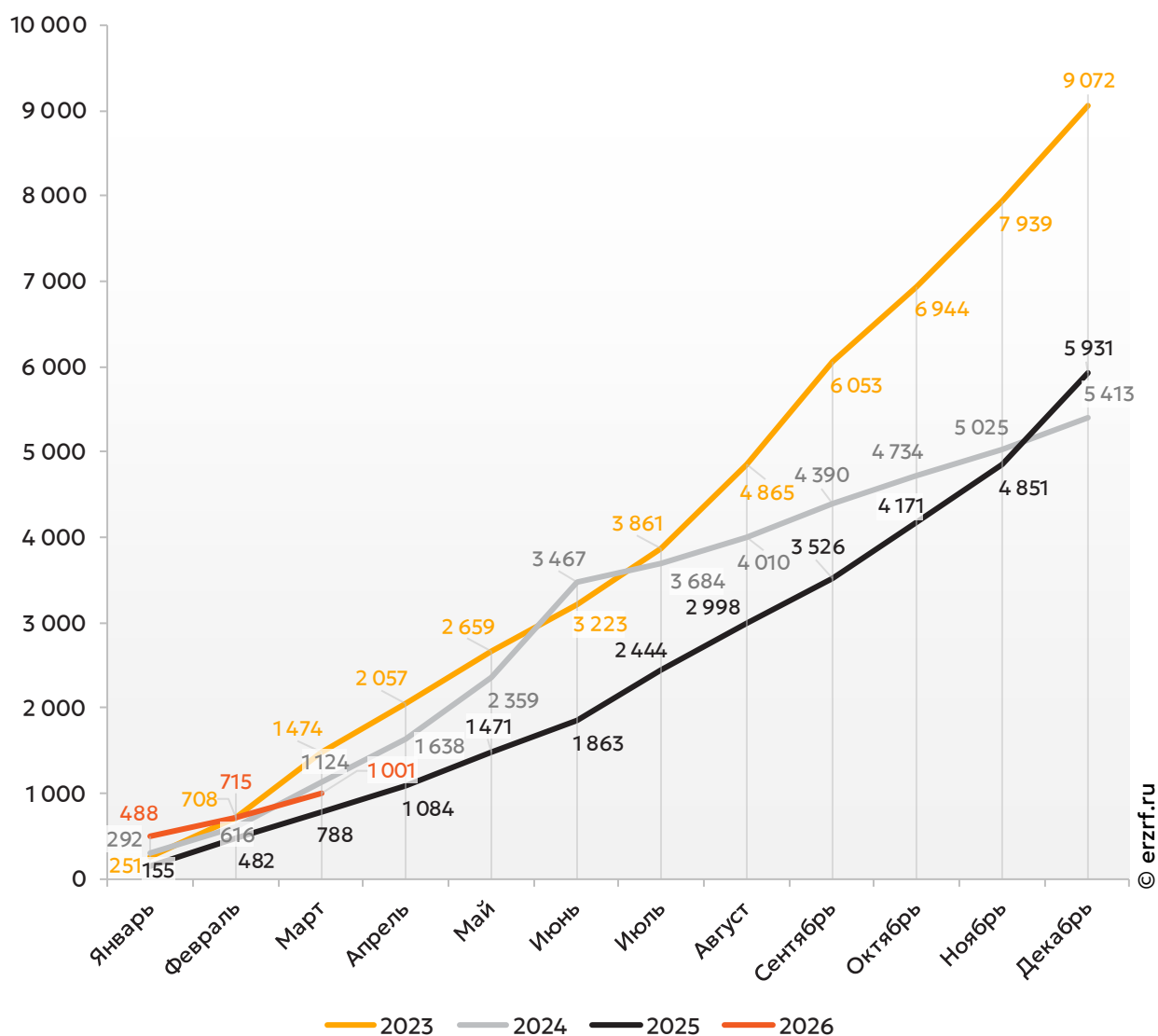


За 3 месяца 2026 г. количество ИЖК, выданных жителям Алтайского края под залог договоров участия в долевом строительстве (ДДУ), составило 1 001, что на 27,0% больше, чем в 2025 г. (788 ИЖК), и на 10,9% меньше соответствующего значения 2024 г. (1124 ИЖК).

Динамика изменения накопленным итогом количества ИЖК под залог ДДУ, выданных жителям Алтайского края в 2023 – 2026 гг., приведена на графике 11.

**График 11**

**Динамика изменения накопленным итогом количества ИЖК под залог ДДУ, выданных жителям Алтайского края в 2023 – 2026 гг.**

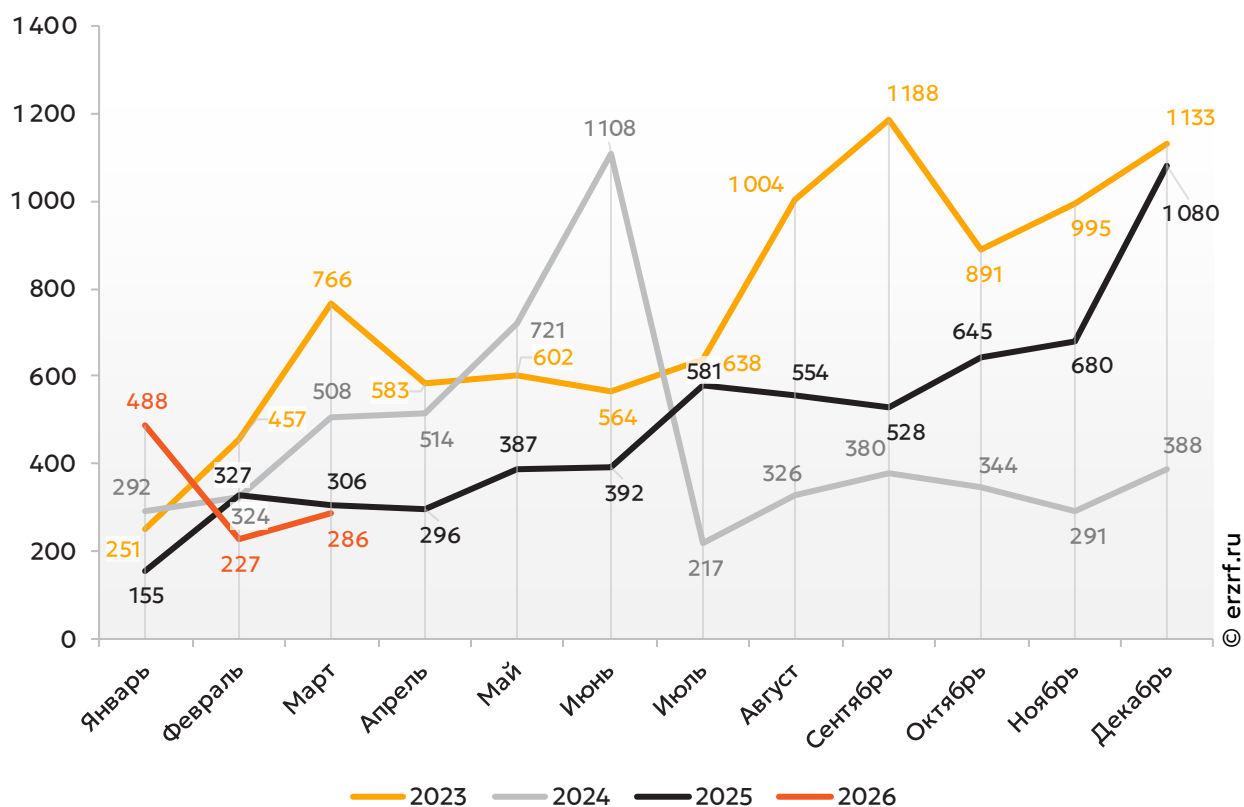


Количество выданных ипотечных кредитов для долевого строительства в Алтайском крае в марте 2026 года уменьшилось на 6,5% по сравнению с мартом 2025 года (286 против 306 годом ранее).

Помесячная разбивка количества ИЖК под залог ДДУ, выданных жителям Алтайского края в 2023 – 2026 гг., приведена на графике 12.

**График 12**

**Динамика ежемесячного изменения количества ИЖК под залог ДДУ, выданных жителям Алтайского края в 2023 – 2026 гг.**

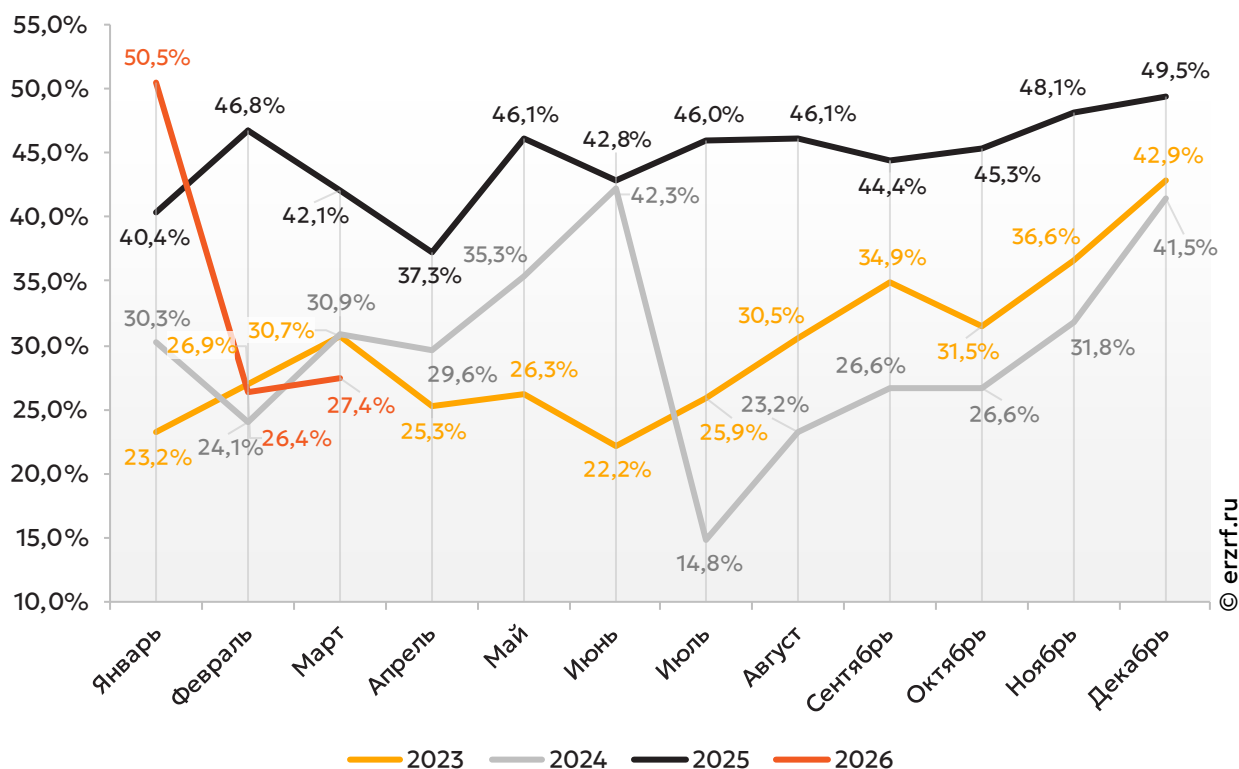


Доля ИЖК, выданных под залог ДДУ за 3 месяца 2026 г., составила 34,9% от общего количества ИЖК, выданных жителям Алтайского края за этот же период, что на 8,7 п.п. меньше соответствующего значения 2025 г. (43,6%), и на 6,5 п.п. больше уровня 2024 г. (28,4%).

Помесячная разбивка доли ИЖК под залог ДДУ от общего количества ИЖК, выданных жителям Алтайского края в 2023 – 2026 гг., приведена на графике 13.

**График 13**

**Динамика ежемесячного изменения доли ИЖК под залог ДДУ от общего количества ИЖК, выданных жителям Алтайского края в 2023 – 2026 гг.**



© erzrf.ru

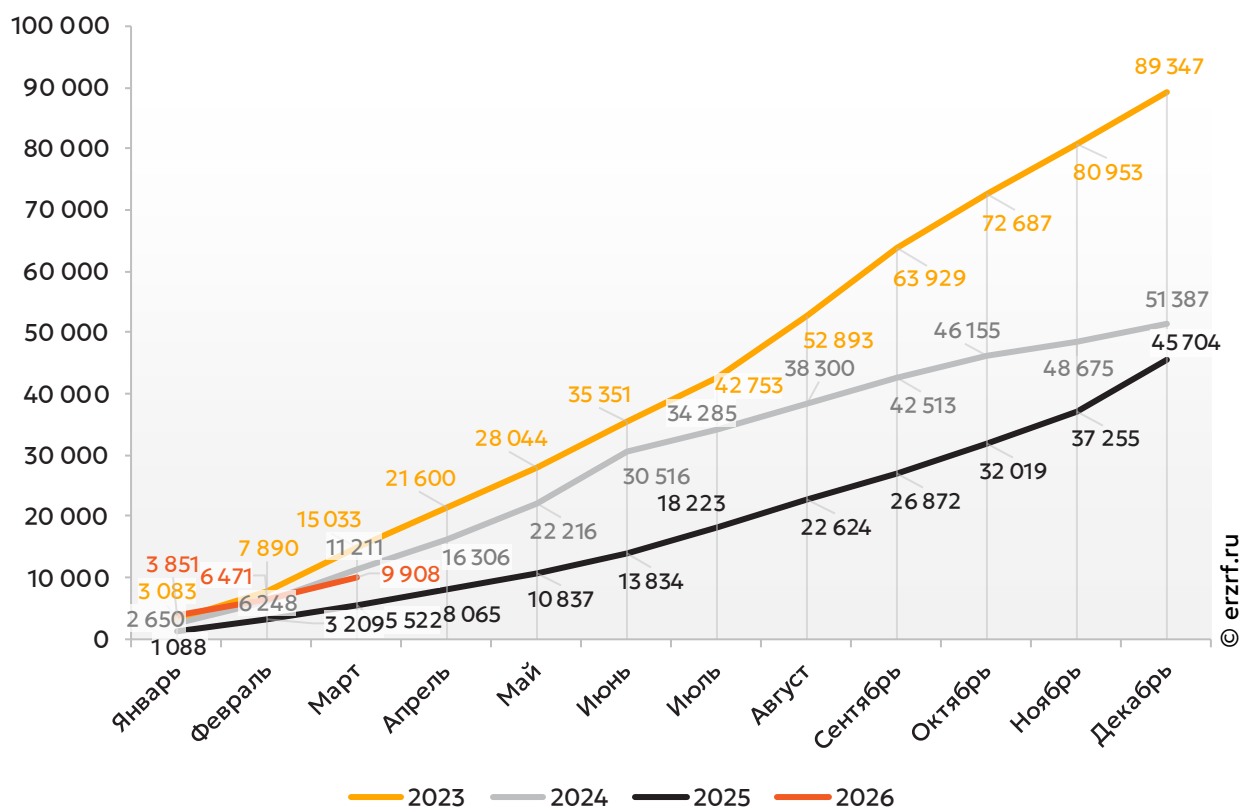
## 11.2. Объем ипотечных кредитов, выданных жителям Алтайского края

По данным Банка России, за 3 месяца 2026 г. объем ИЖК, выданных жителям Алтайского края, составил 9,91 млрд ₽, что на 79,4% больше уровня, достигнутого в 2025 г. (5,52 млрд ₽), и на 11,6% меньше аналогичного значения 2024 г. (11,21 млрд ₽).

Динамика изменения накопленным итогом объема ИЖК, выданных жителям Алтайского края в 2023 – 2026 гг., млн ₽, приведена на графике 14.

**График 14**

**Динамика изменения накопленным итогом объема ИЖК, выданных жителям Алтайского края в 2023 – 2026 гг., млн ₽**

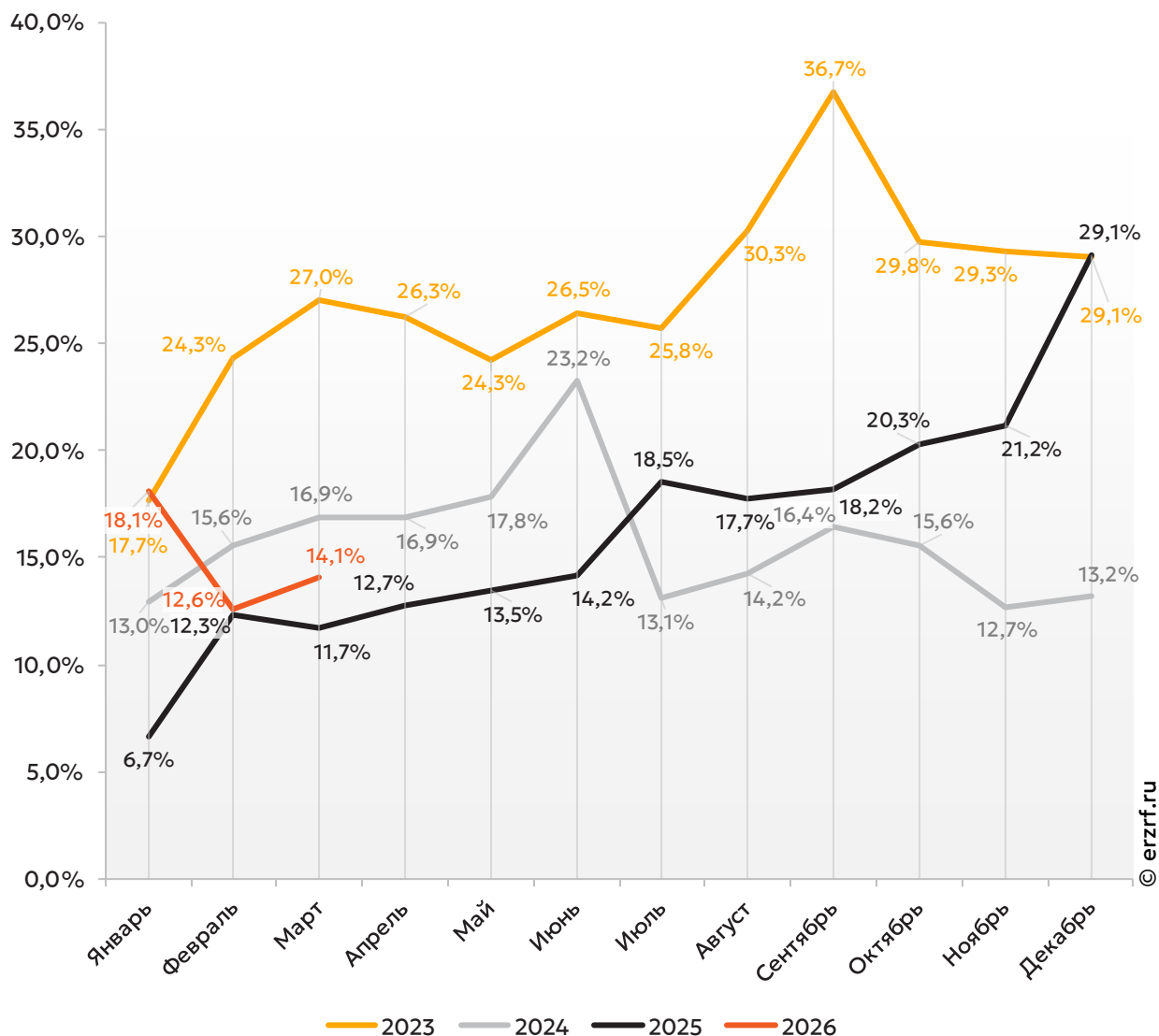


В общем объеме кредитов, выданных за 3 месяца 2026 г. жителям Алтайского края (66,46 млрд ₽), доля ИЖК составила 14,9%, что на 4,6 п.п. больше соответствующего значения 2025 г. (10,3%), и на 0,5 п.п. меньше уровня 2024 г. (15,4%).

Помесячная разбивка доли ИЖК в общем объеме кредитов, выданных жителям Алтайского края в 2023 – 2026 гг., приведена на графике 15.

**График 15**

**Динамика ежемесячного изменения доли ИЖК в общем объеме кредитов, выданных жителям Алтайского края в 2023 – 2026 гг.**

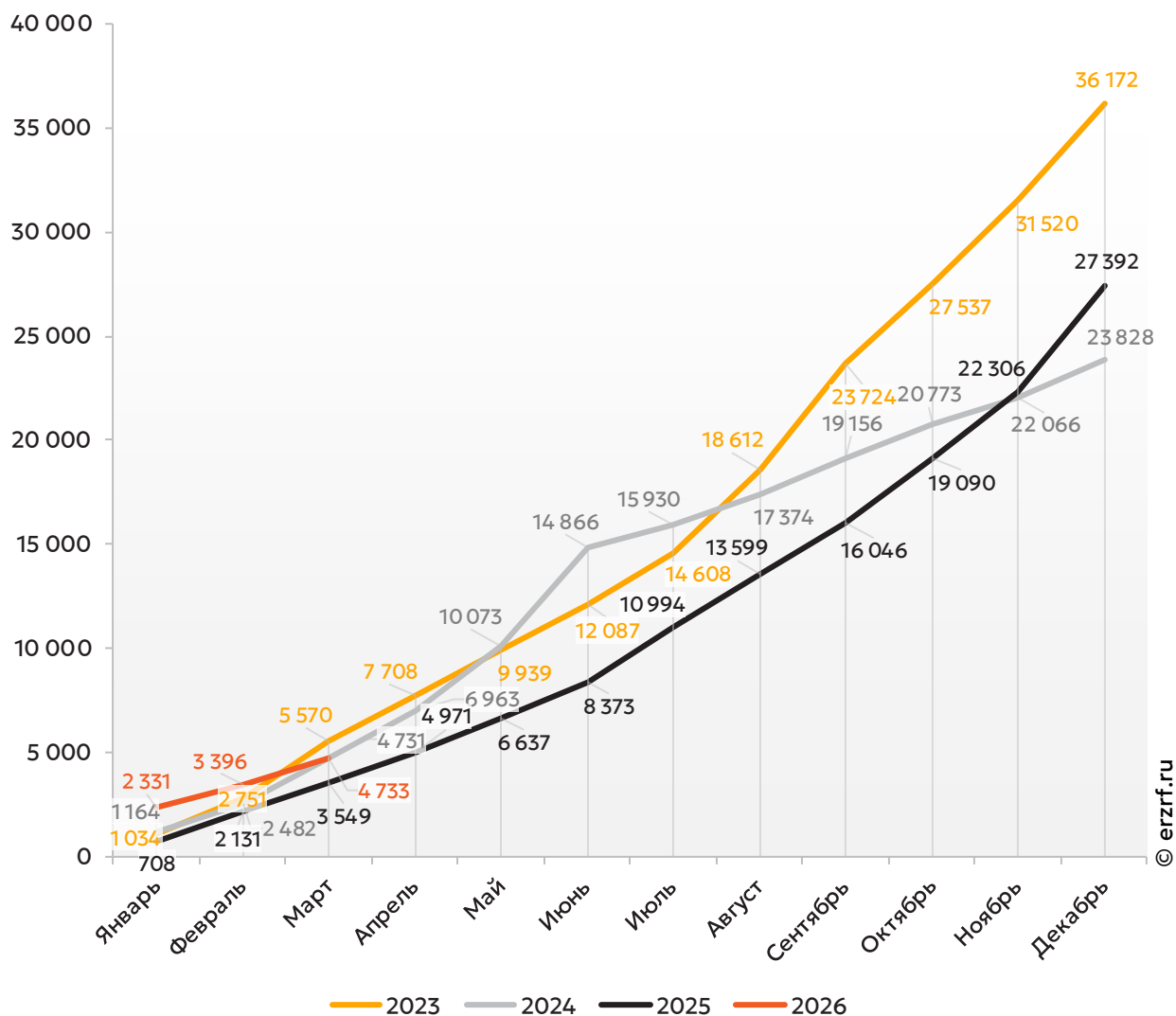


За 3 месяца 2026 г. объем ИЖК, выданных жителям Алтайского края под залог ДДУ, составил 4,73 млрд ₽ (47,8% от общего объема ИЖК, выданных жителям Алтайского края). Это на 33,4% больше аналогичного значения 2025 г. (3,55 млрд ₽), и соответствует значению за 2024 г. (4,73 млрд ₽).

Динамика изменения накопленным итогом объема ИЖК под залог ДДУ, выданных жителям Алтайского края в 2023 – 2026 гг., млн ₽, приведена на графике 16.

**График 16**

**Динамика изменения накопленным итогом объема ИЖК под залог ДДУ, выданных жителям Алтайского края в 2023 – 2026 гг., млн ₽**



В общем объеме кредитов, выданных за 3 месяца 2026 г. жителям Алтайского края (66,46 млрд ₽), доля ИЖК под залог ДДУ составила 7,1%, что на 0,5 п.п. больше уровня 2025 г. (6,6%), и на 0,6 п.п. больше уровня, достигнутого в 2024 г. (6,5%).

Динамика изменения доли ИЖК под залог ДДУ в общем объеме кредитов, выданных жителям Алтайского края в 2023 – 2026 гг., накопленным итогом и помесечно приведена на графиках 17 и 18.

**График 17**

**Динамика изменения накопленным итогом доли ИЖК под залог ДДУ в общем объеме кредитов, выданных жителям Алтайского края в 2023 – 2026 гг.**

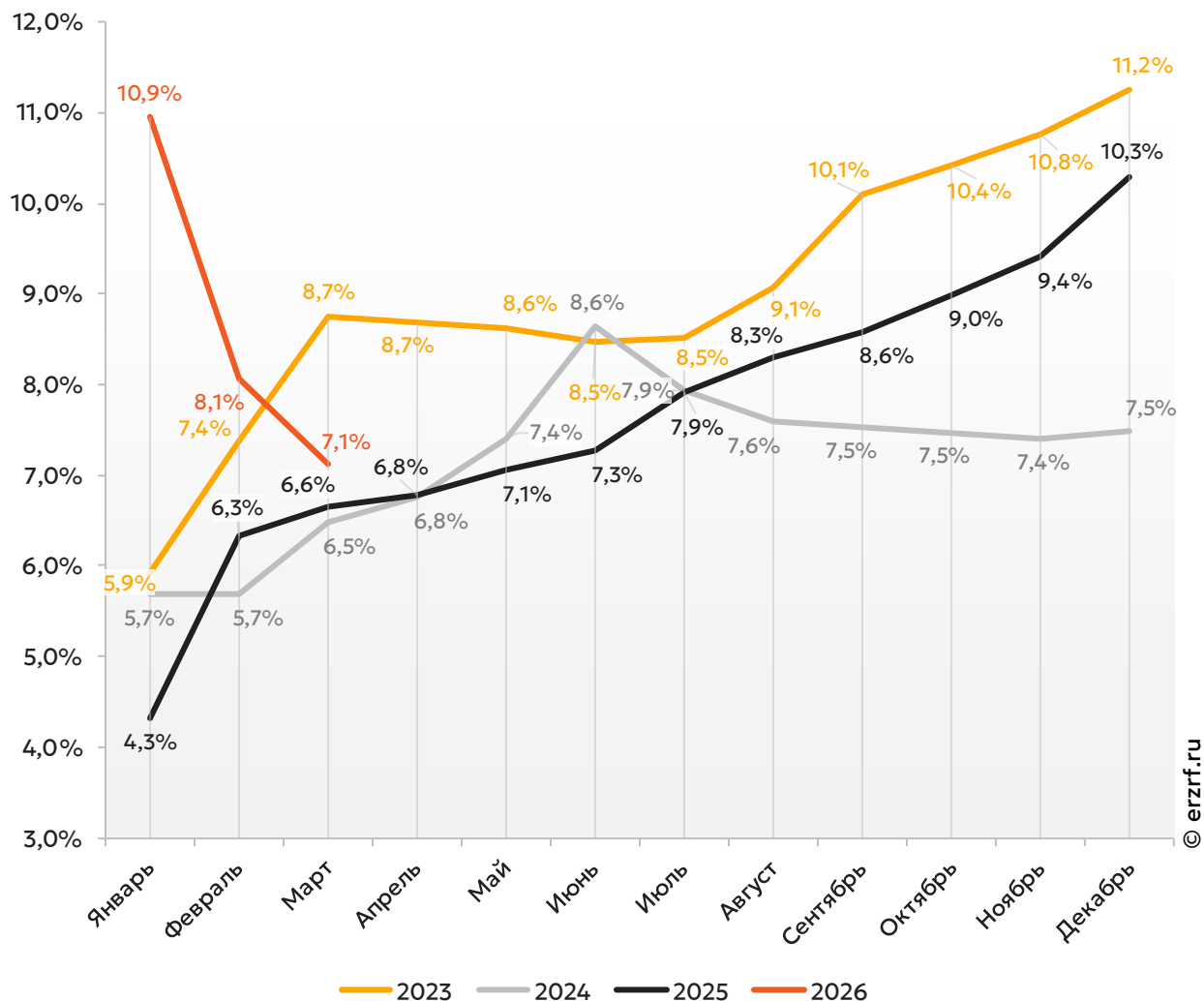
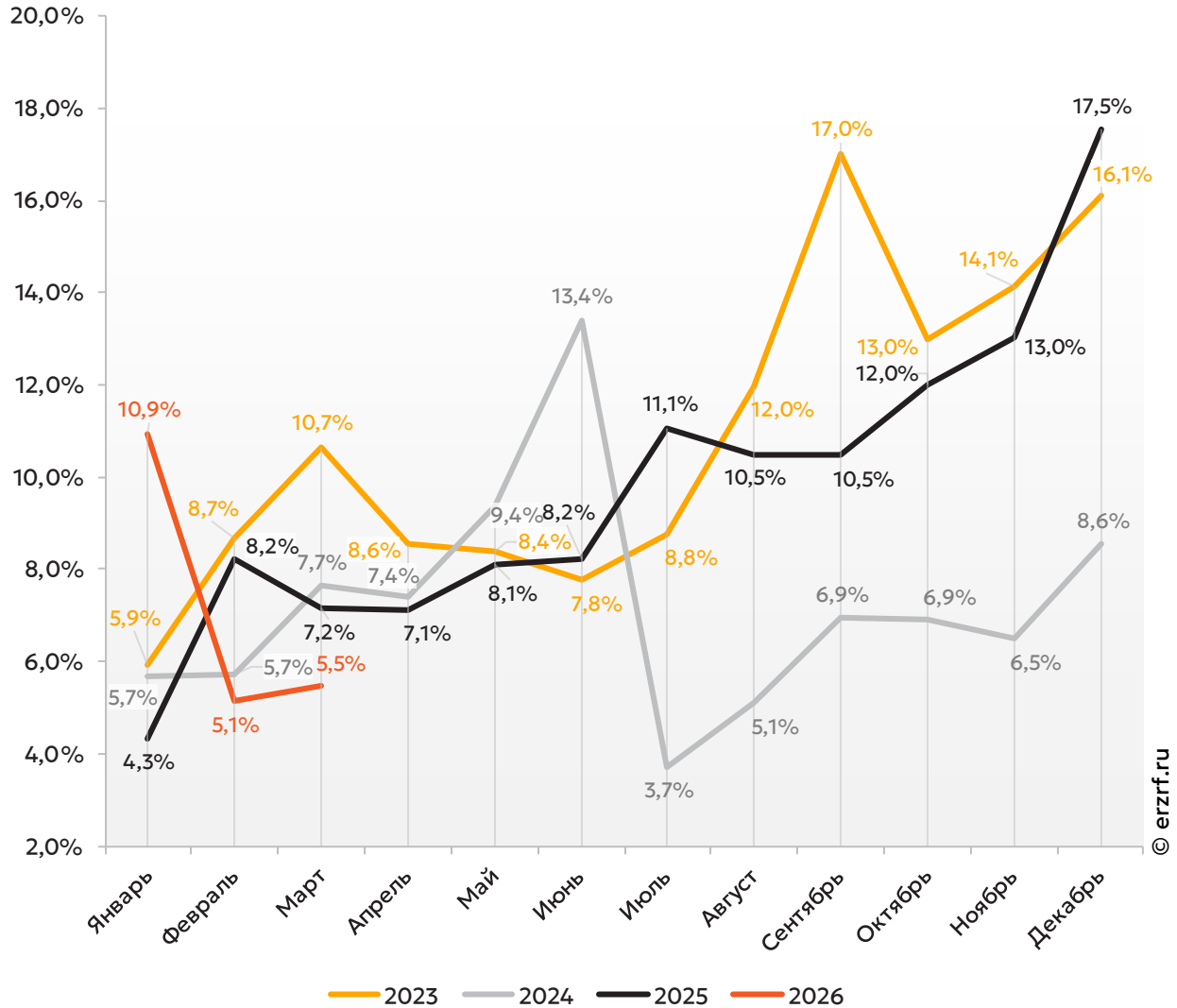


График 18

Динамика ежемесячного изменения доли ИЖК под залог ДДУ  
в общем объеме кредитов, выданных жителям  
Алтайского края в 2023 – 2026 гг.

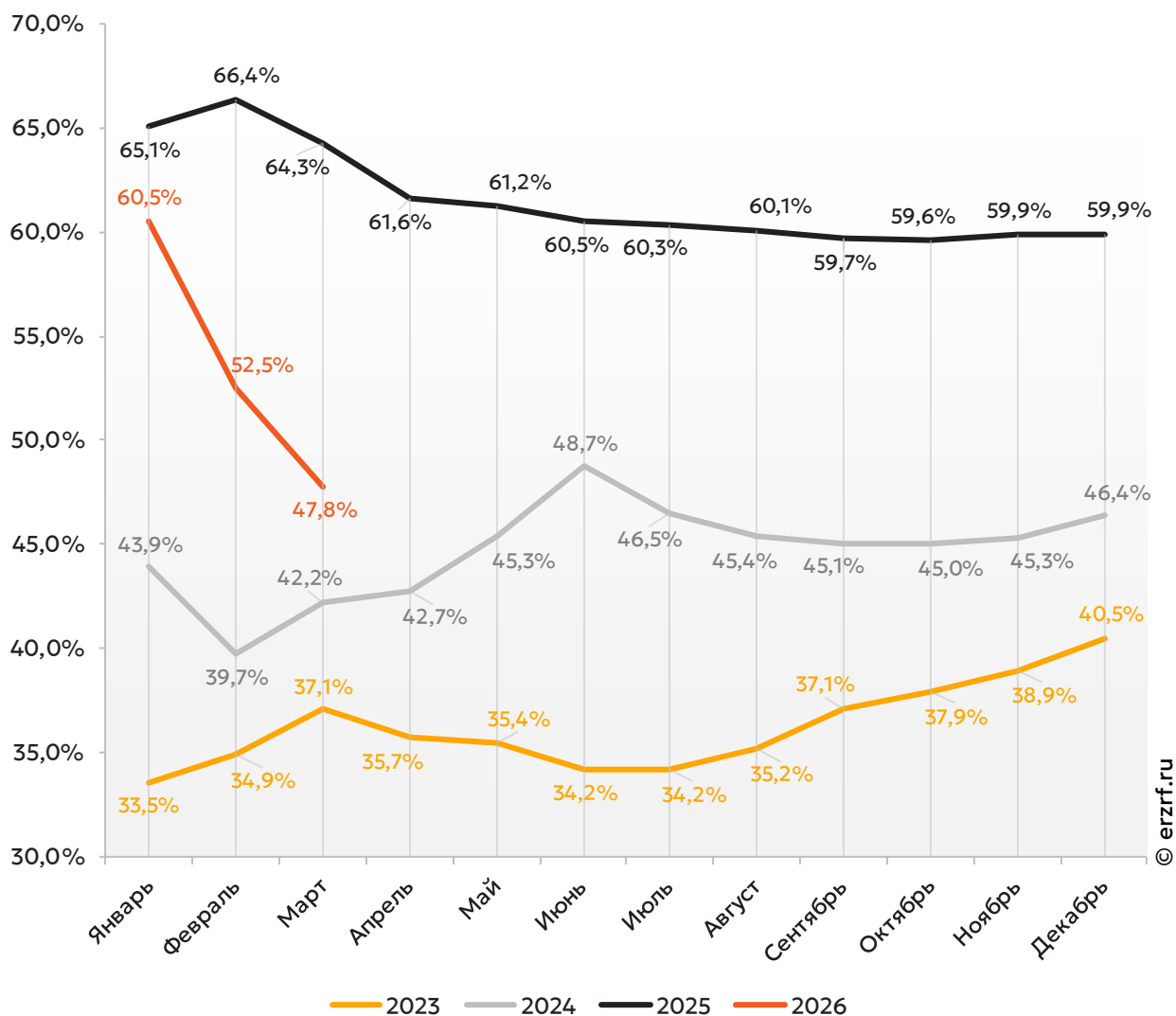


Доля ИЖК, выданных под залог ДДУ за 3 месяца 2026 г., составила 47,8% от общего объема ИЖК, выданных жителям Алтайского края за этот же период, что на 16,5 п.п. меньше, чем в 2025 г. (64,3%), и на 5,6 п.п. больше соответствующего значения 2024 г. (42,2%).

Помесячная разбивка доли ИЖК под залог ДДУ от общего объема ИЖК, выданных жителям Алтайского края в 2023 – 2026 гг., приведена на графике 19.

**График 19**

**Динамика ежемесячного изменения доли ИЖК под залог ДДУ от общего объема ИЖК, выданных жителям Алтайского края в 2023 – 2026 гг.**

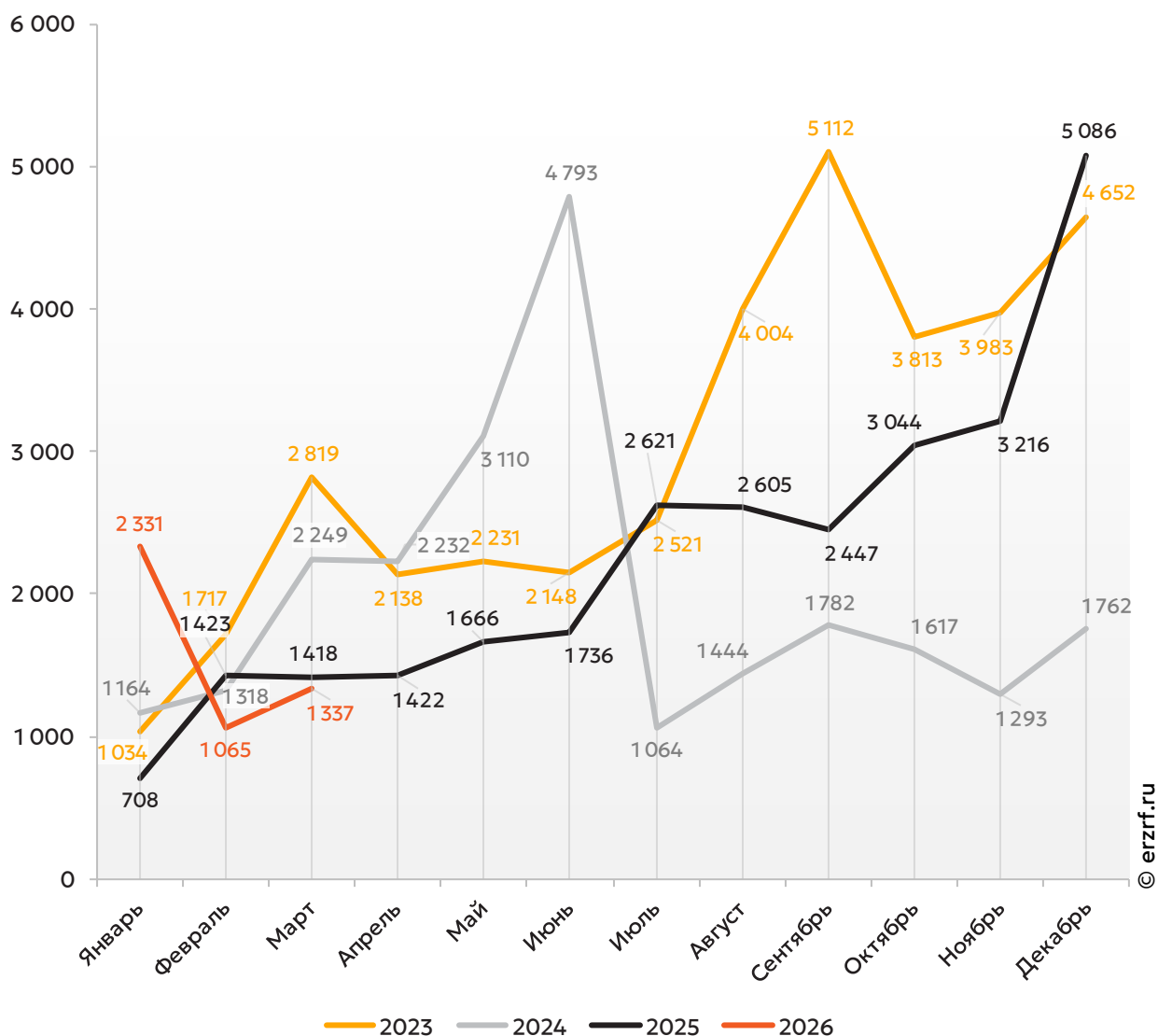


Объем ипотечных кредитов, выданных для долевого строительства в Алтайском крае в марте 2026 года, уменьшился на 5,7% по сравнению с мартом 2025 года (1,34 млрд руб против 1,42 млрд руб годом ранее).

Помесячная разбивка объема ИЖК под залог ДДУ, выданных жителям Алтайского края в 2023 – 2026 гг., млн руб, приведена на графике 20.

### График 20

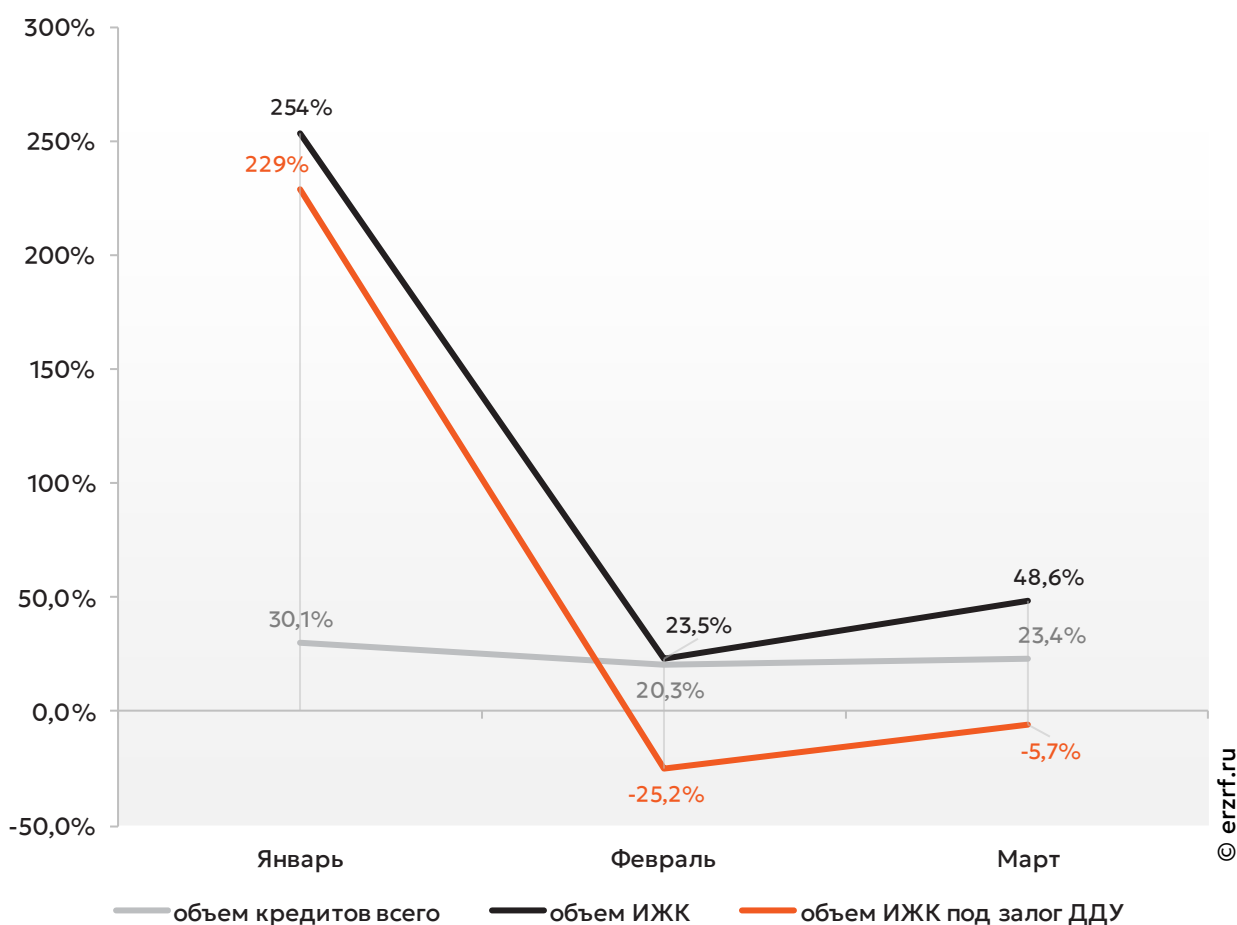
**Динамика ежемесячного изменения объема ИЖК под залог ДДУ, выданных жителям Алтайского края в 2023 – 2026 гг., млн руб**



Падение объема ипотечных кредитов для долевого строительства на 5,7% в марте 2026 года по сравнению с мартом 2025 года сопровождалось увеличением объема всех видов кредитов на 23,4% (24,40 млрд ₹ против 19,78 млрд ₹ годом ранее), а также всех видов ипотечных жилищных кредитов на 48,6% (3,44 млрд ₹ против 2,31 млрд ₹ годом ранее) (График 21).

### График 21

**Динамика прироста объема кредитования по месяцам 2026 года по сравнению с аналогичными месяцами 2025 года в Алтайском крае (по видам кредитов)**



По данным Банка России, доля выданных ипотечных кредитов для долевого строительства в общем объеме выданных в Алтайском крае кредитов всех видов за январь – март составила 7,1%, а в объеме всех видов ипотечных жилищных кредитов – 47,8%.

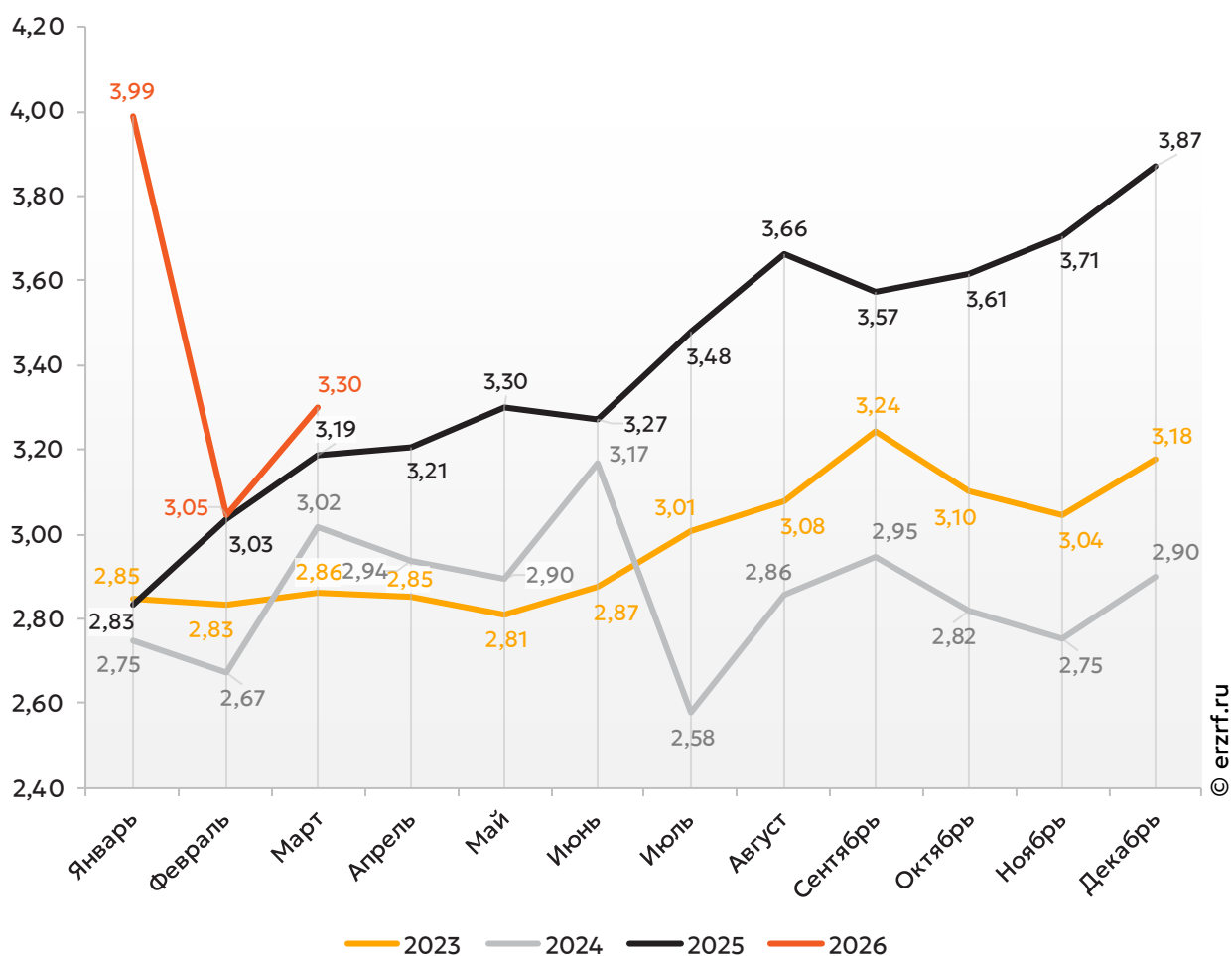
### 11.3. Средний размер ипотечных жилищных кредитов, выданных жителям Алтайского края

По официальной статистике Банка России в марте 2026 г. средний размер ИЖК в Алтайском крае составил 3,30 млн ₽, что на 3,5% больше уровня, достигнутого в 2025 г. (3,19 млн ₽), и на 9,3% больше аналогичного значения 2024 г. (3,02 млн ₽).

Помесячная динамика среднего размера ИЖК, выданных жителям Алтайского края в 2023 – 2026 гг., млн ₽, приведена на графике 22.

**График 22**

**Динамика месячного изменения среднего размера ИЖК, выданных жителям Алтайского края в 2023 – 2026 гг., млн ₽**

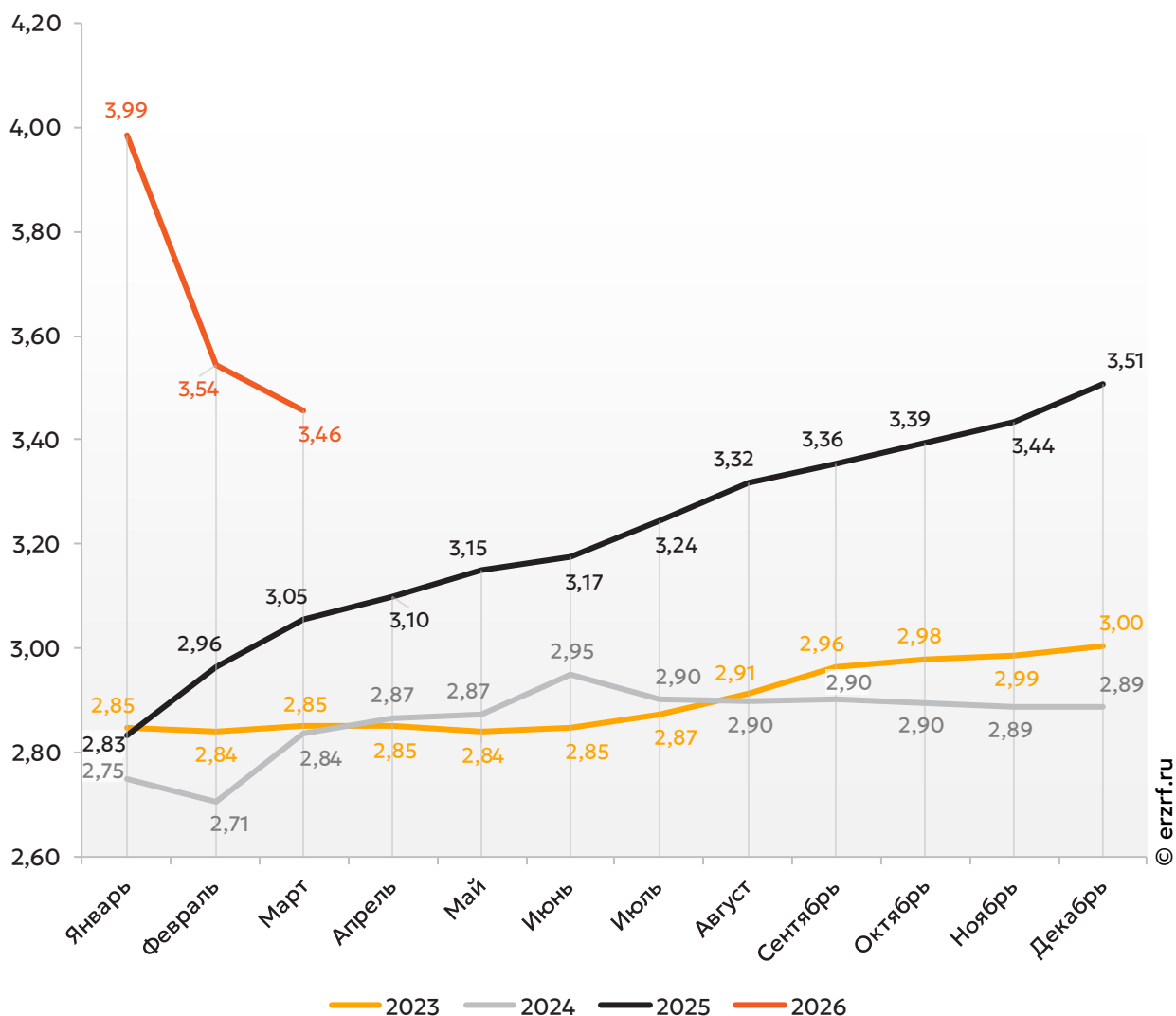


По данным Банка России, за 3 месяца 2026 г. средний размер ИЖК, выданных жителям Алтайского края, накопленным итогом составил 3,46 млн ₽, что на 13,2% больше, чем в 2025 г. (3,05 млн ₽), и на 21,9% больше соответствующего значения 2024 г. (2,84 млн ₽).

Динамика изменения накопленным итогом среднего размера ИЖК, выданных жителям Алтайского края в 2023 – 2026 гг., млн ₽, приведена на графике 23.

### График 23

**Динамика изменения накопленным итогом среднего размера ИЖК, выданных жителям Алтайского края в 2023 – 2026 гг., млн ₽**

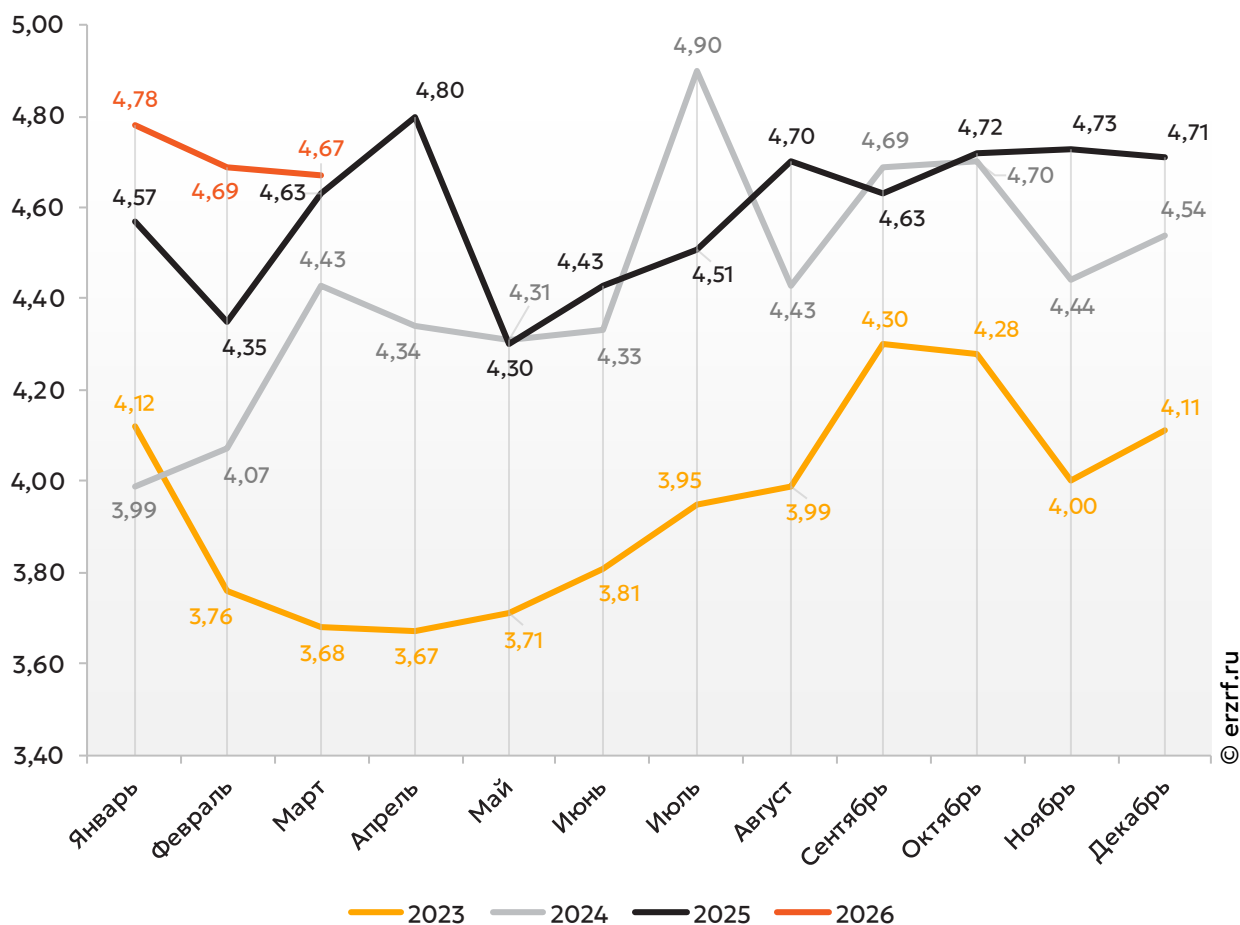


Средний размер ипотечного жилищного кредита для долевого строительства в Алтайском крае в марте 2026 года увеличился на 0,9% по сравнению с мартом 2025 года (4,67 млн ₽ против 4,63 млн ₽ годом ранее). По отношению к предыдущему месяцу средний размер ипотечного жилищного кредита для долевого строительства упал на 0,4%. Падение размера ИЖК под залог ДДУ наблюдается второй месяц подряд.

Помесячная динамика среднего размера ИЖК под залог ДДУ, выданных жителям Алтайского края в 2023 – 2026 гг., млн ₽, приведена на графике 24.

**График 24**

**Динамика ежемесячного изменения среднего размера ИЖК под залог ДДУ, выданных жителям Алтайского края в 2023 – 2026 гг., млн ₽**

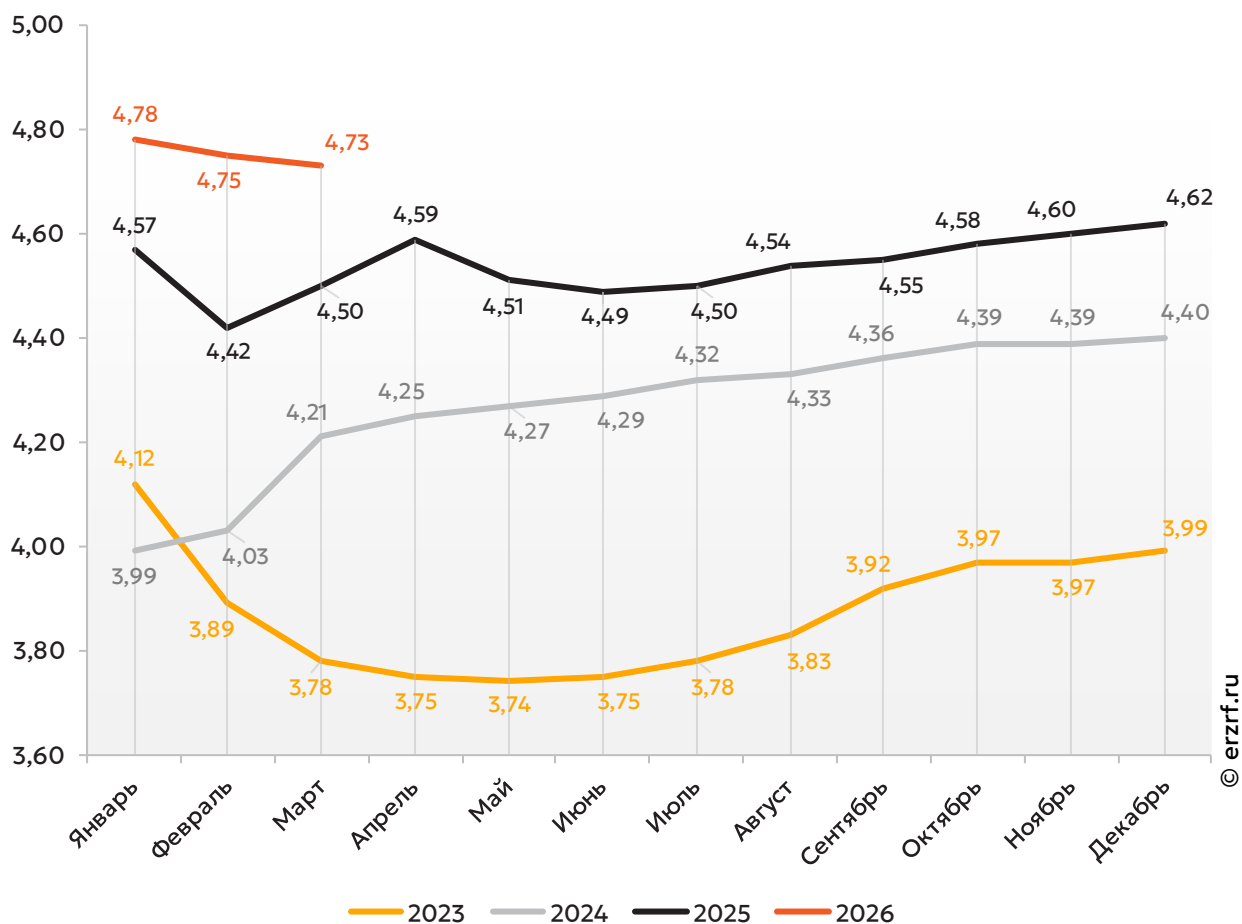


По данным Банка России, за 3 месяца 2026 г. средний размер ИЖК под залог ДДУ, выданных жителям Алтайского края, накопленным итогом составил 4,73 млн ₽ (на 36,9% больше среднего размера ИЖК, выданных жителям Алтайского края). Это на 5,1% больше соответствующего значения 2025 г. (4,50 млн ₽), и на 12,4% больше уровня 2024 г. (4,21 млн ₽).

Динамика изменения накопленным итогом среднего размера ИЖК под залог ДДУ, выданных жителям Алтайского края в 2023 – 2026 гг., млн ₽, приведена на графике 25.

**График 25**

**Динамика изменения накопленным итогом среднего размера ИЖК под залог ДДУ, выданных жителям Алтайского края в 2023 – 2026 гг., млн ₽**

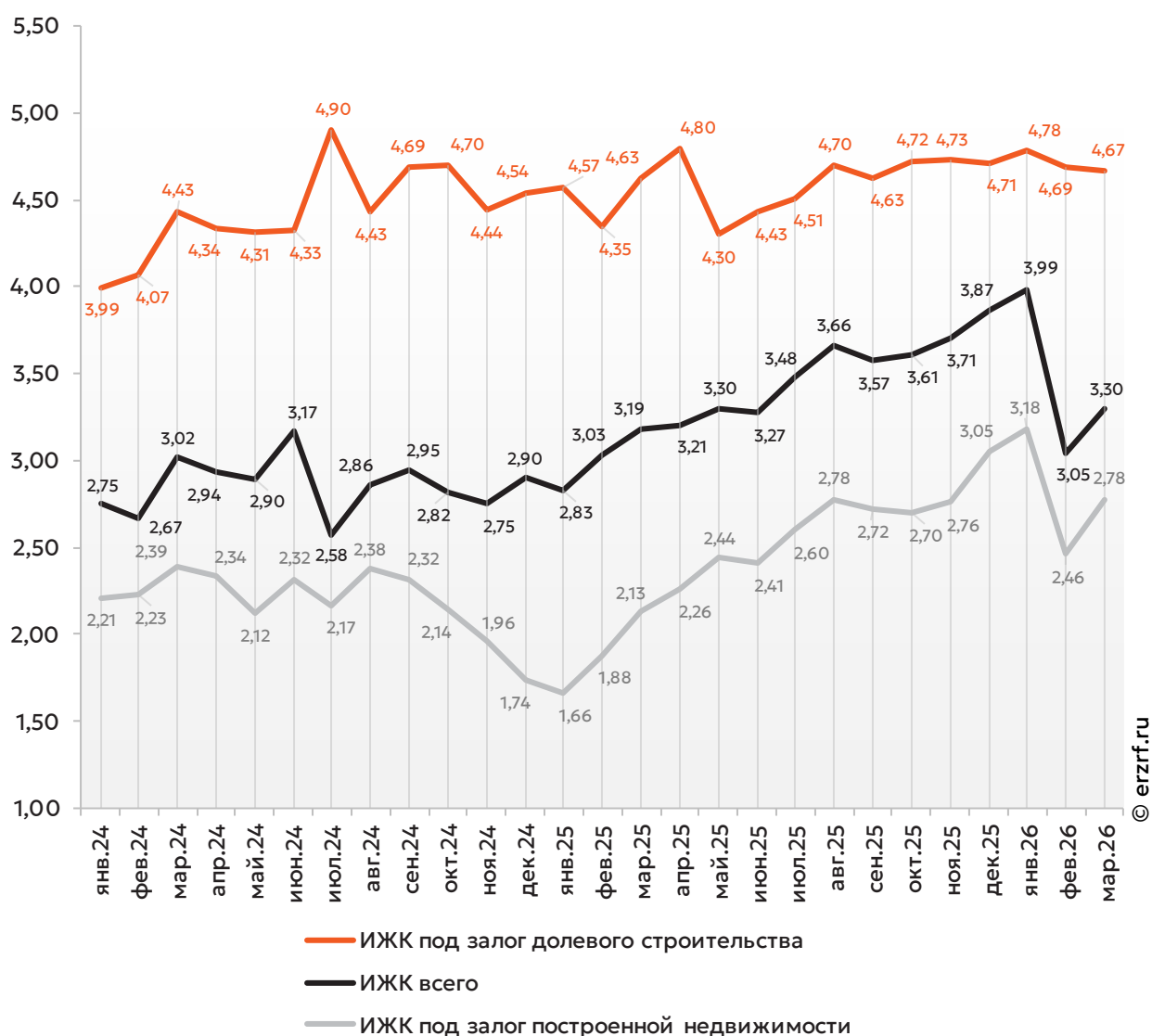


Рост среднего размера выданных ипотечных жилищных кредитов под залог уже построенной недвижимости за год составил 30,5% — с 2,13 млн ₽ до 2,78 млн ₽.

Динамика ежемесячного изменения среднего размера ипотечного жилищного кредита в Алтайском крае, млн ₽, в сравнении по видам ИЖК представлена на графике 26.

**График 26**

**Динамика ежемесячного изменения среднего размера ипотечного жилищного кредита в Алтайском крае, млн ₽**



---

За год разница между средними размерами ипотечных жилищных кредитов для долевого строительства и под залог построенной недвижимости сократилась на 49,4 п. п. — с 117,4% до 68,0%.

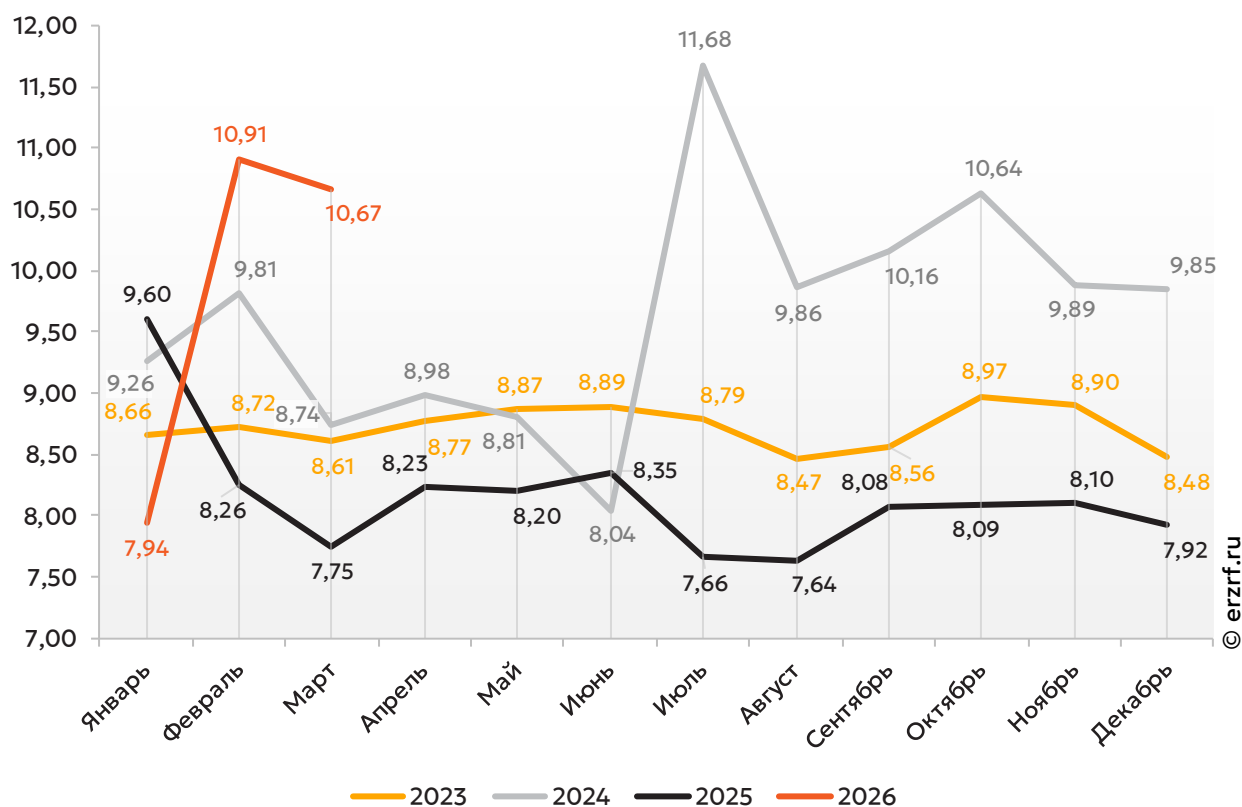
## 11.4. Средневзвешенная ставка ипотечных жилищных кредитов, выданных жителям Алтайского края

В целом по всем видам ипотечных жилищных кредитов (ИЖК), выданных в марте 2026 года в Алтайском крае, средневзвешенная ставка составила 10,67%. По сравнению с мартом 2025 года ставка выросла на 2,92 п. п. (с 7,75% до 10,67%).

Динамика ежемесячного изменения средневзвешенной ставки по ИЖК всех видов в Алтайском крае представлена на графике 27.

**График 27**

**Динамика ежемесячного изменения средневзвешенной ставки по ИЖК всех видов в Алтайском крае, %**

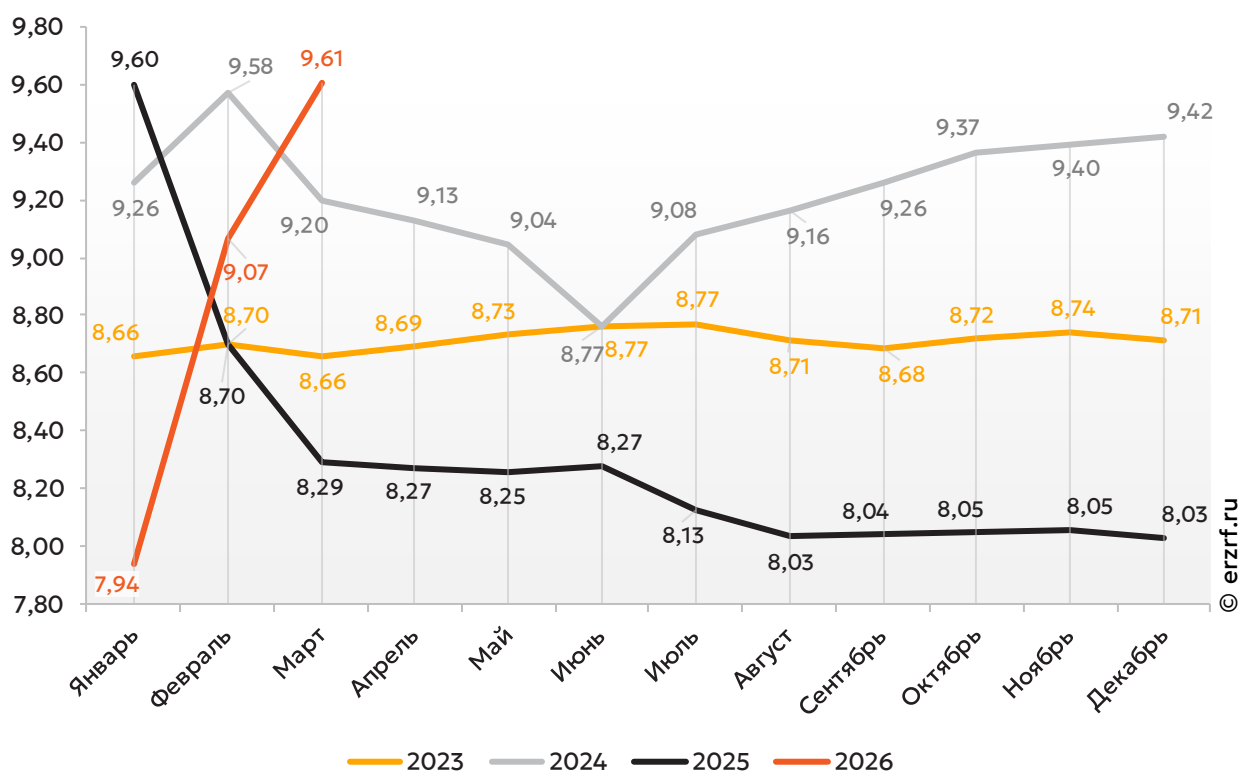


По данным Банка России, за 3 месяца 2026 г. средневзвешенная ставка ИЖК, выданных жителям Алтайского края, накопленным итогом составила 9,61%, что на 1,32 п.п. больше, чем в 2025 г. (8,29%), и на 0,41 п.п. больше соответствующего значения 2024 г. (9,20%).

Помесячная динамика изменения средневзвешенной ставки ИЖК, выданных жителям Алтайского края, накопленным итогом в 2023 – 2026 гг., представлена на графике 28.

**График 28**

**Динамика изменения средневзвешенной ставки ИЖК, выданных жителям Алтайского края, накопленным итогом в 2023 – 2026 гг.**

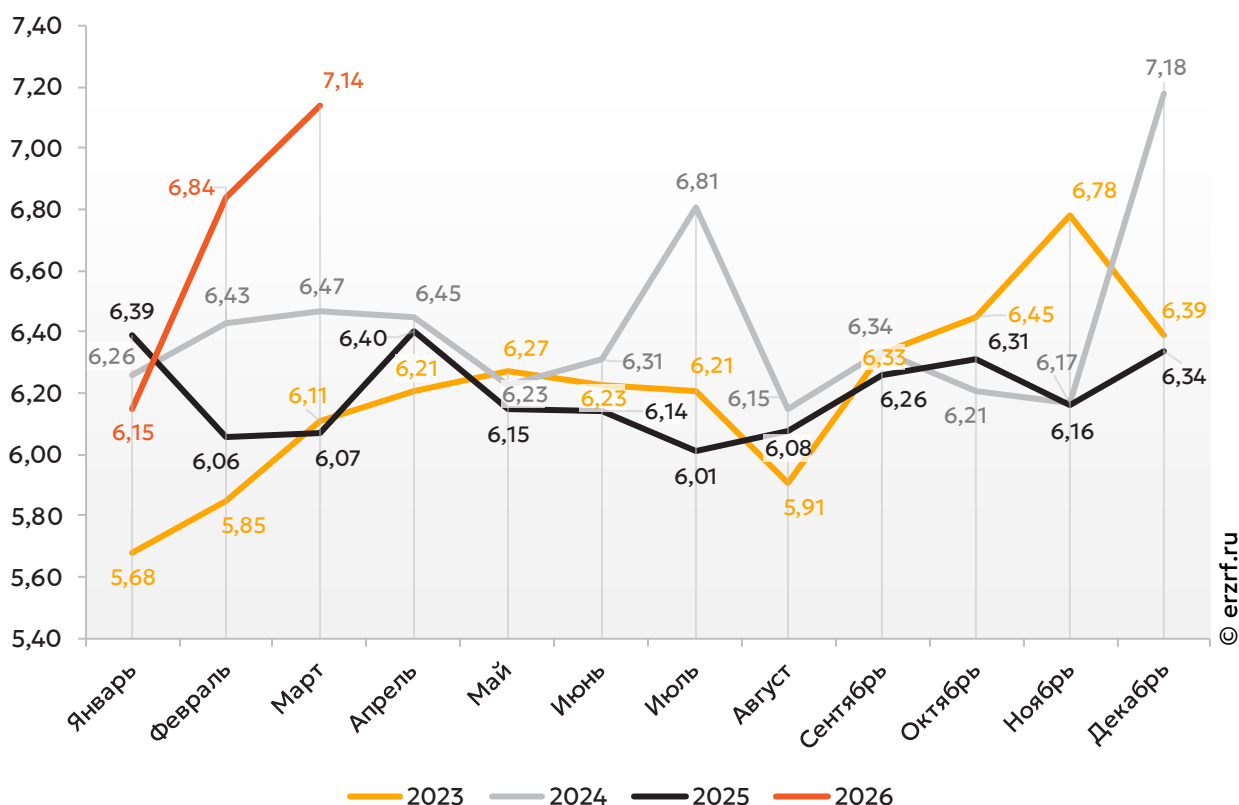


Ставка по ИЖК, выданным для долевого строительства в Алтайском крае в марте 2026 года, составила 7,14%, что на 1,07 п. п. больше аналогичного значения за март 2025 года (6,07%).

Динамика ежемесячного изменения средневзвешенной ставки по ИЖК под залог ДДУ в Алтайском крае представлена на графике 29.

**График 29**

**Динамика ежемесячного изменения средневзвешенной ставки по ИЖК под залог ДДУ в Алтайском крае, %**

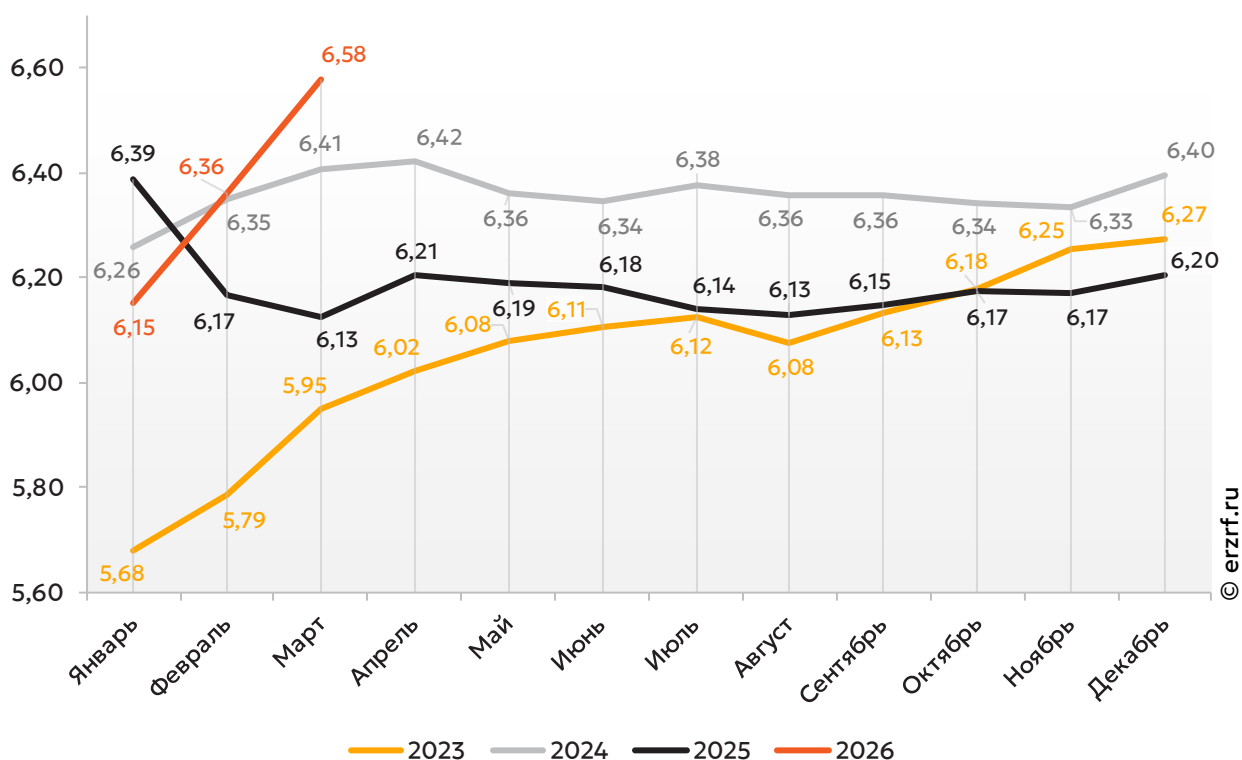


По данным Банка России, за 3 месяца 2026 г. средневзвешенная ставка ИЖК, выданных под залог ДДУ жителям Алтайского края, накопленным итогом составила 6,58% (на 3,03 п. п. меньше среднего размера ставки по всем ИЖК). Это на 0,45 п.п. больше уровня, достигнутого в 2025 г. (6,13%), и на 0,17 п.п. больше аналогичного значения 2024 г. (6,41%).

Динамика изменения накопленным итогом средневзвешенной ставки ИЖК под залог ДДУ, выданных жителям Алтайского края в 2023 – 2026 гг., представлена на графике 30.

### График 30

**Динамика изменения накопленным итогом средневзвешенной ставки ИЖК под залог ДДУ, выданных жителям Алтайского края в 2023 – 2026 гг.**



Ставка по ИЖК под залог уже построенного жилья в Алтайском крае в марте 2026 года составила 13,39%, что на 2,58 п. п. больше значения за март 2025 года (10,81%).

Сравнение помесечной динамики средневзвешенной ставки по видам ИЖК в Алтайском крае, представлено на графике 31.

**График 31**

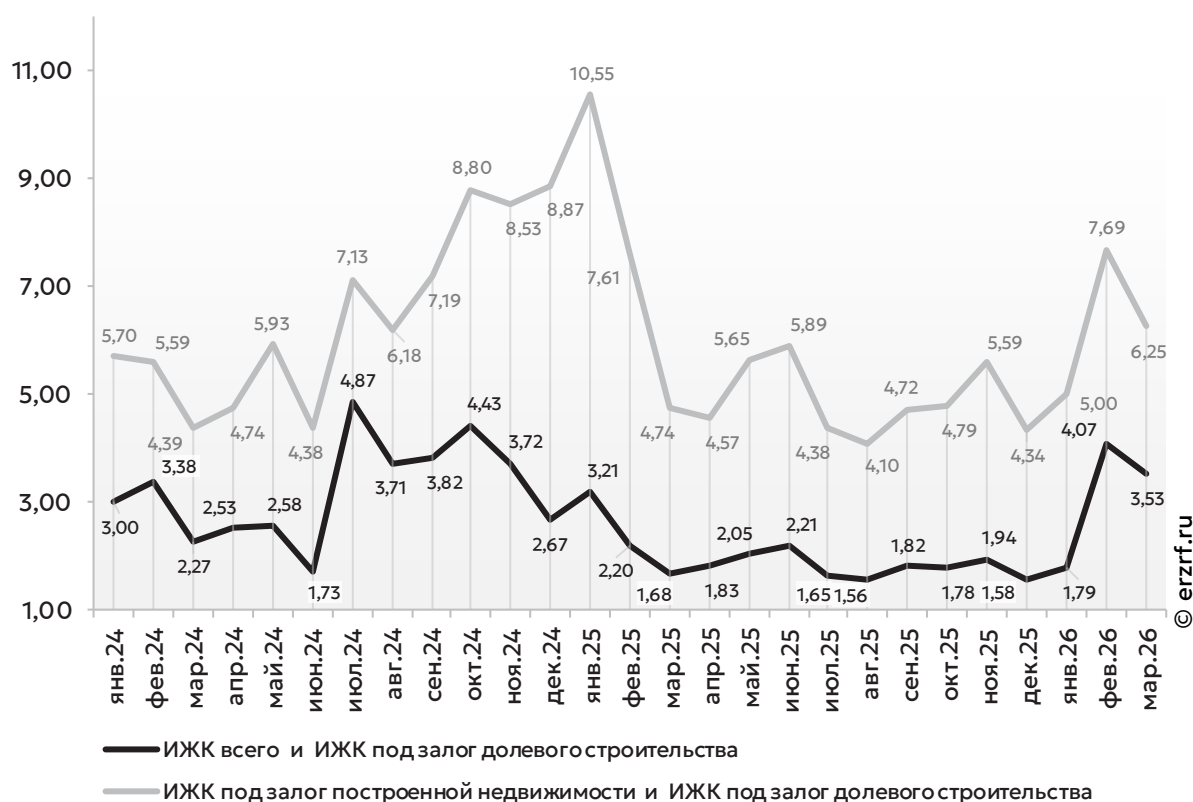
**Динамика помесечного изменения средневзвешенной ставки по ИЖК в Алтайском крае, %**



За год разница между ставками ипотечных жилищных кредитов всех видов и для долевого строительства в Алтайском крае увеличилась с 1,68 п. п. до 3,53 п. п. Разница между ставками ипотечных жилищных кредитов под залог готового жилья и для долевого строительства в Алтайском крае за год увеличилась с 4,74 п. п. до 6,25 п. п. (График 32).

### График 32

**Динамика разрыва между ставками по ИЖК в Алтайском крае, п. п.**

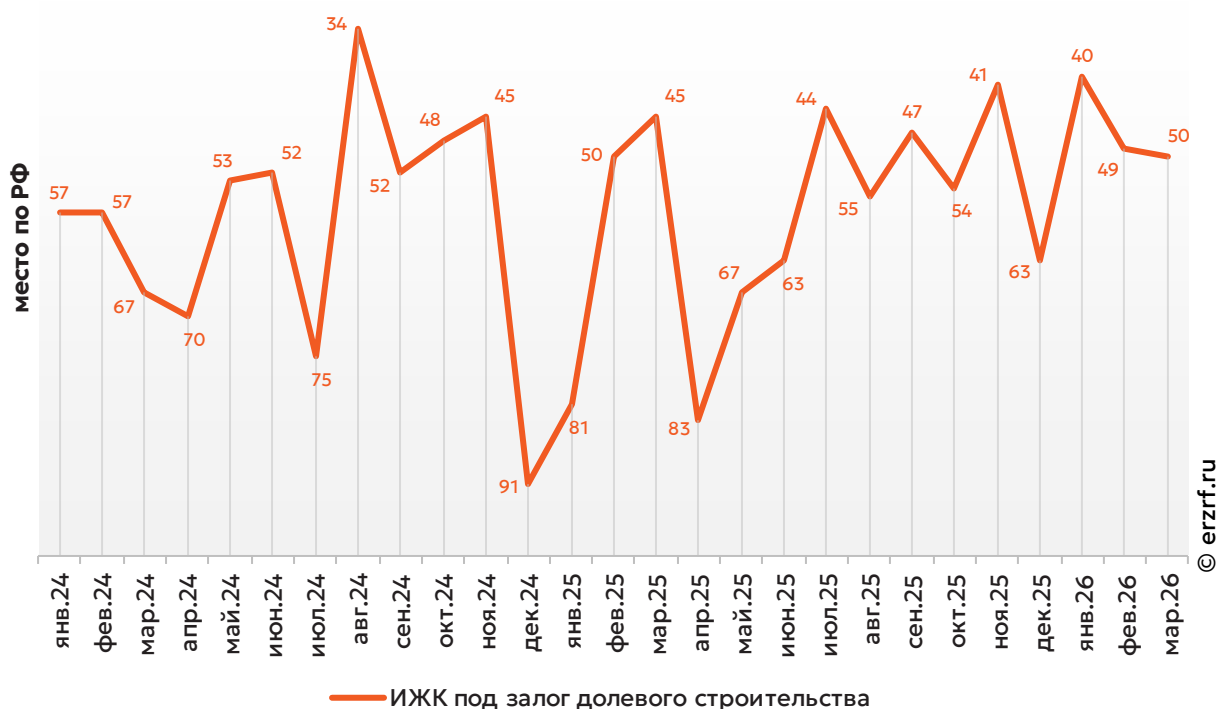


Алтайский край занимает 62-е место среди 85 регионов Российской Федерации по величине ставки ИЖК (где первое место — у региона с минимальной ставкой). По ставке ИЖК под залог ДДУ Алтайский край занимает 50-е место, и 65-е место по ставке ИЖК под залог готового жилья.

Динамика изменения места, занимаемого Алтайским краем по величине ставки ИЖК под залог ДДУ представлена на графике 33.

**График 33**

**Динамика изменения места, занимаемого Алтайским краем по величине ставки ИЖК под залог ДДУ**



## 12. Реальные доходы населения (официальная статистика Росстата)

По данным Росстата, реальные располагаемые доходы населения в I квартале 2026 года выросли на 1,5% (квартал к кварталу прошлого года). (График 34).

График 34

Динамика изменения индекса реальных располагаемых доходов населения (к соответствующему периоду прошлого года), %

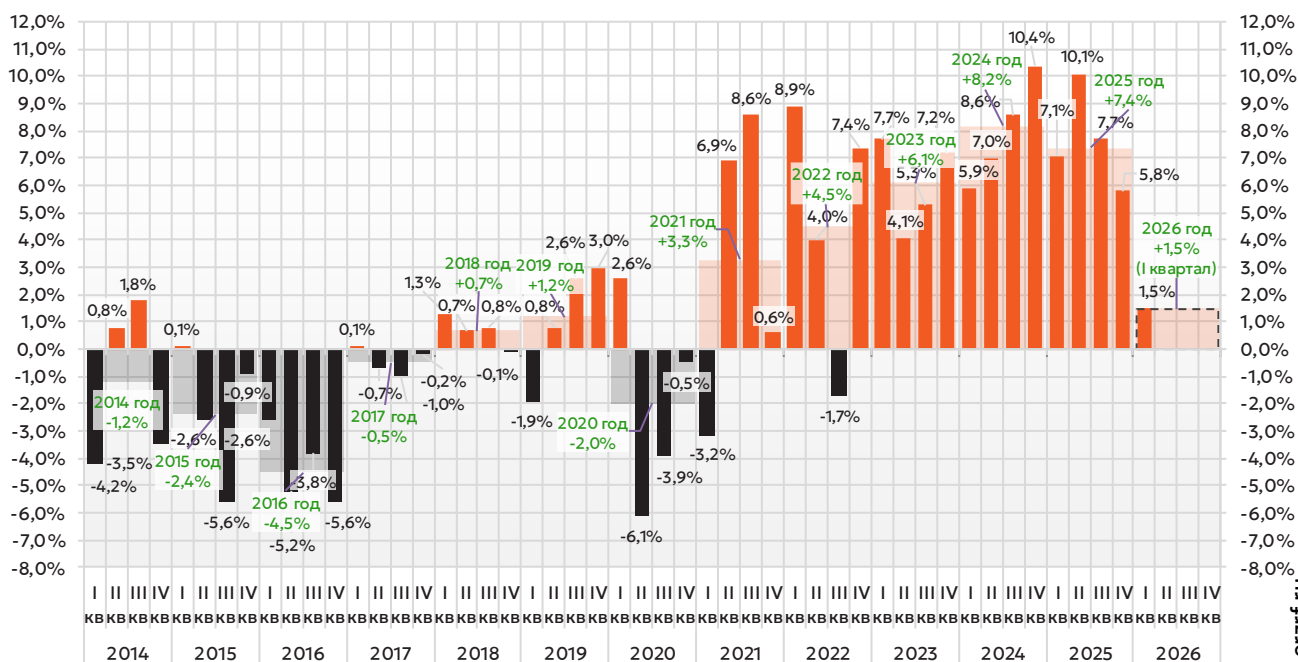
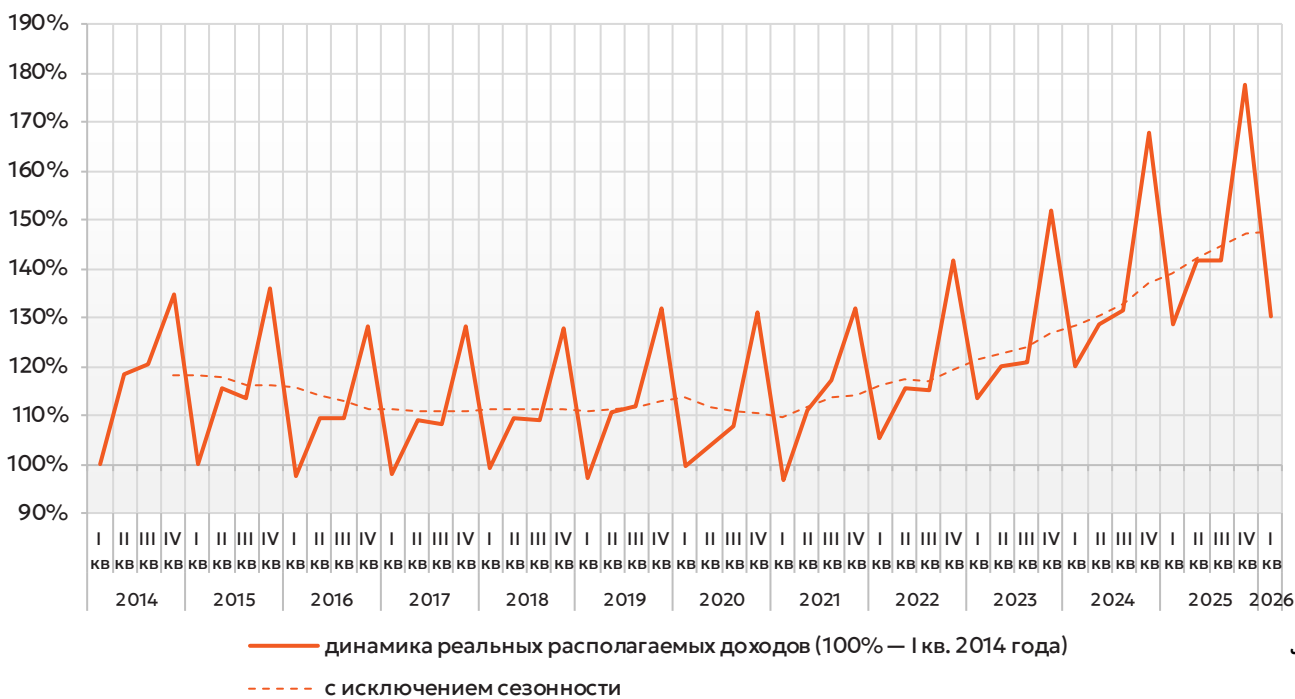


График динамики реальных располагаемых доходов «квартал к предыдущему кварталу» показывает, что накопленный с 2014 года рост реальных располагаемых доходов к I кварталу 2026 года составил 30,4% (График 35).

**График 35**

**Накопленное изменение индекса реальных располагаемых доходов населения**



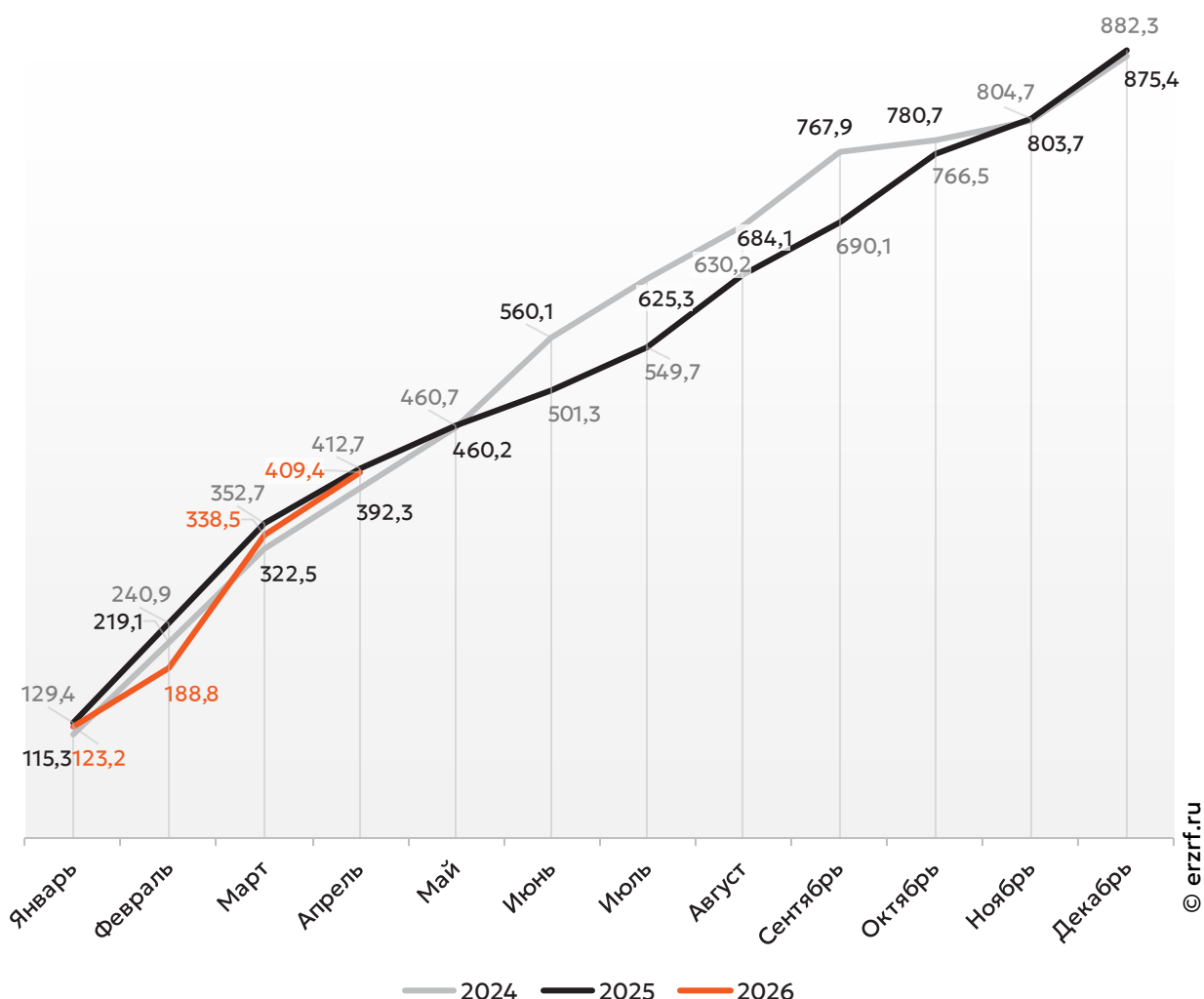
© erzrf.ru

## 13. Ввод жилья в Алтайском крае (официальная статистика Росстата)

Отчетность Росстата за 4 месяца 2026 г. показывает снижение на 0,8% графика ввода жилья в Алтайском крае в 2026 г. по сравнению с 2025 г. и превышение на 4,4% по отношению к 2024 г. (График 36).

График 36

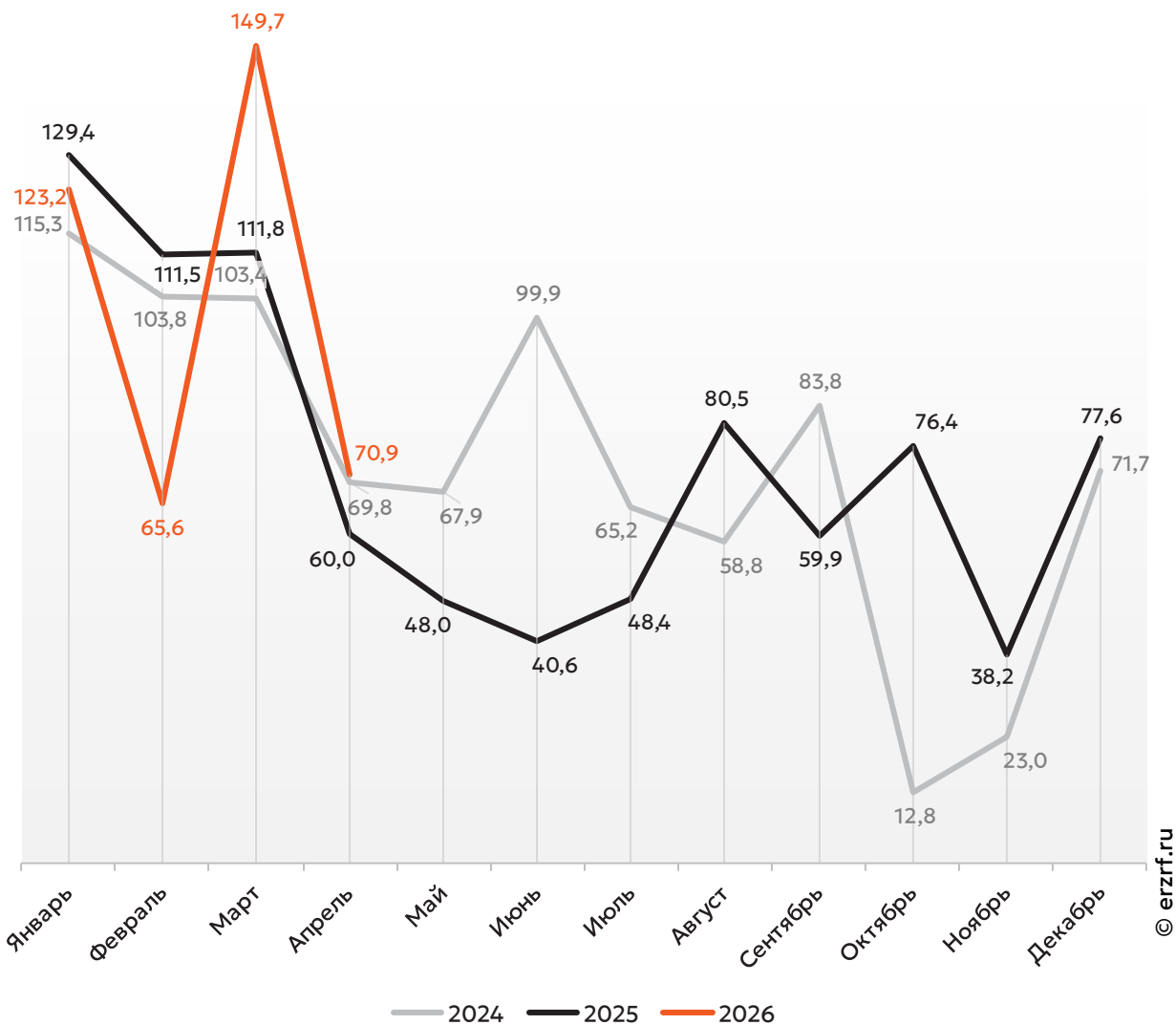
Ввод жилья в Алтайском крае накопленным итогом по годам в 2024 – 2026 гг., тыс. м<sup>2</sup>



В апреле 2026 года в Алтайском крае введено 70,9 тыс. м<sup>2</sup> жилья. Это на 18,2%, или на 10,9 тыс. м<sup>2</sup> больше, чем за аналогичный период 2025 года (График 37).

**График 37**

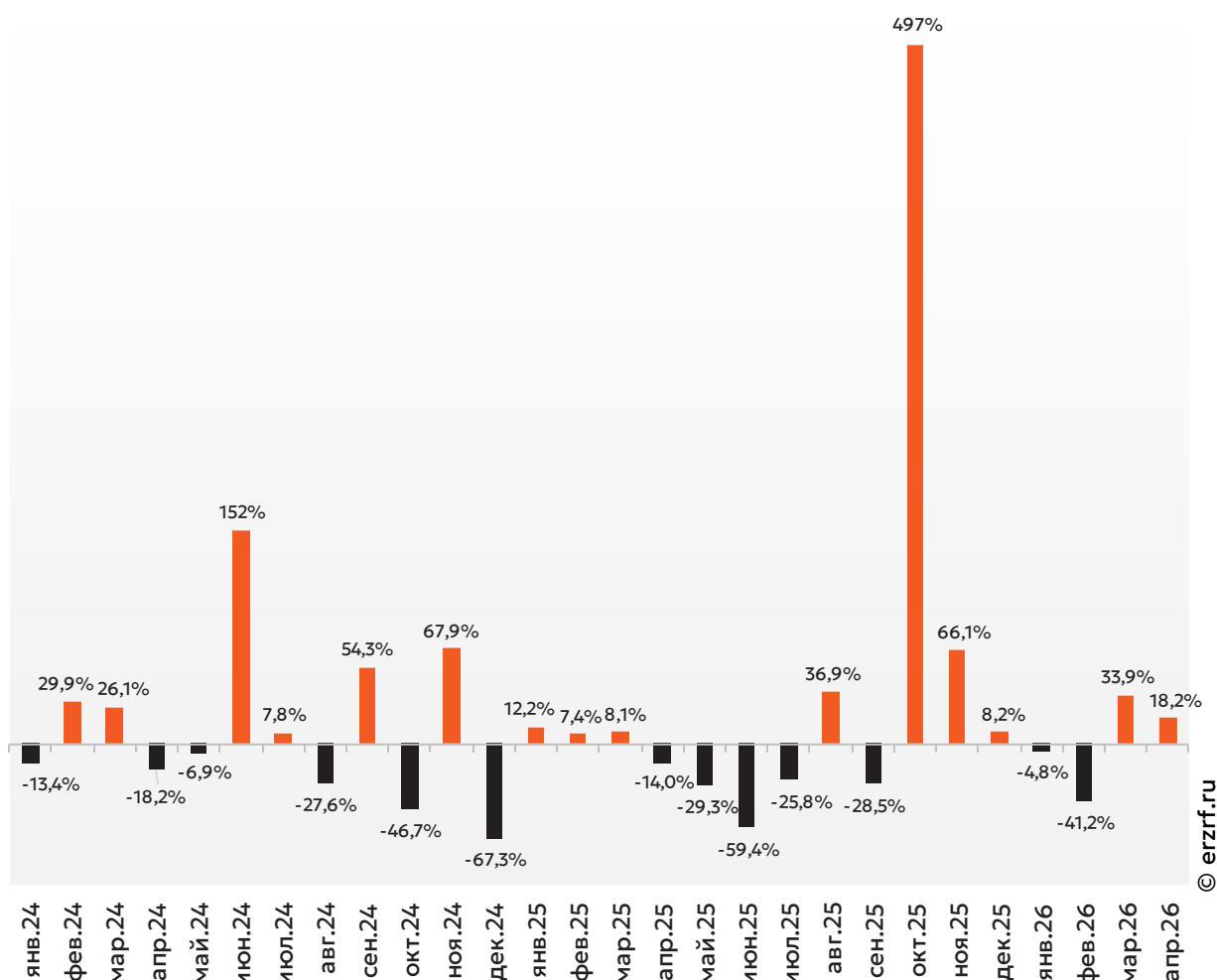
**Динамика ввода жилья по месяцам  
в Алтайском крае, тыс. м<sup>2</sup>**



Опережение темпов ввода жилья по отношению к предыдущему году наблюдается в Алтайском крае второй месяц подряд.

**График 38**

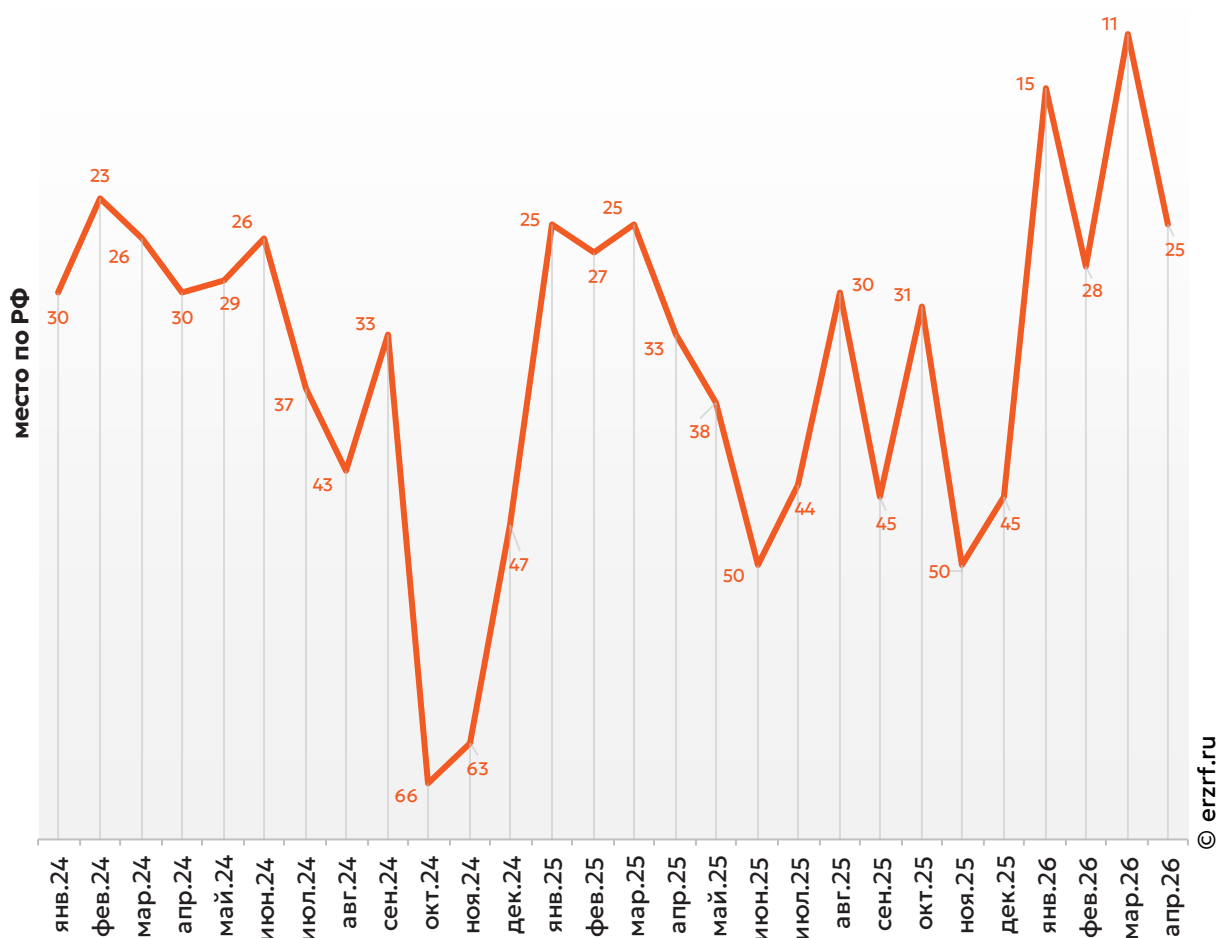
**Динамика прироста ввода жилья в Алтайском крае, месяц к месяцу прошлого года, %**



Среди 85-ти регионов Российской Федерации Алтайский край занимает 25-е место по показателю ввода жилья за апрель 2026 года. По динамике абсолютного прироста ввода жилья по отношению к аналогичному месяцу прошлого года регион занял 21-е место, а по динамике относительного прироста регион оказался на 26-м месте. (График 39).

### График 39

**Динамика изменения места, занимаемого Алтайским краем среди 85-ти регионов РФ по показателю ввода жилья**



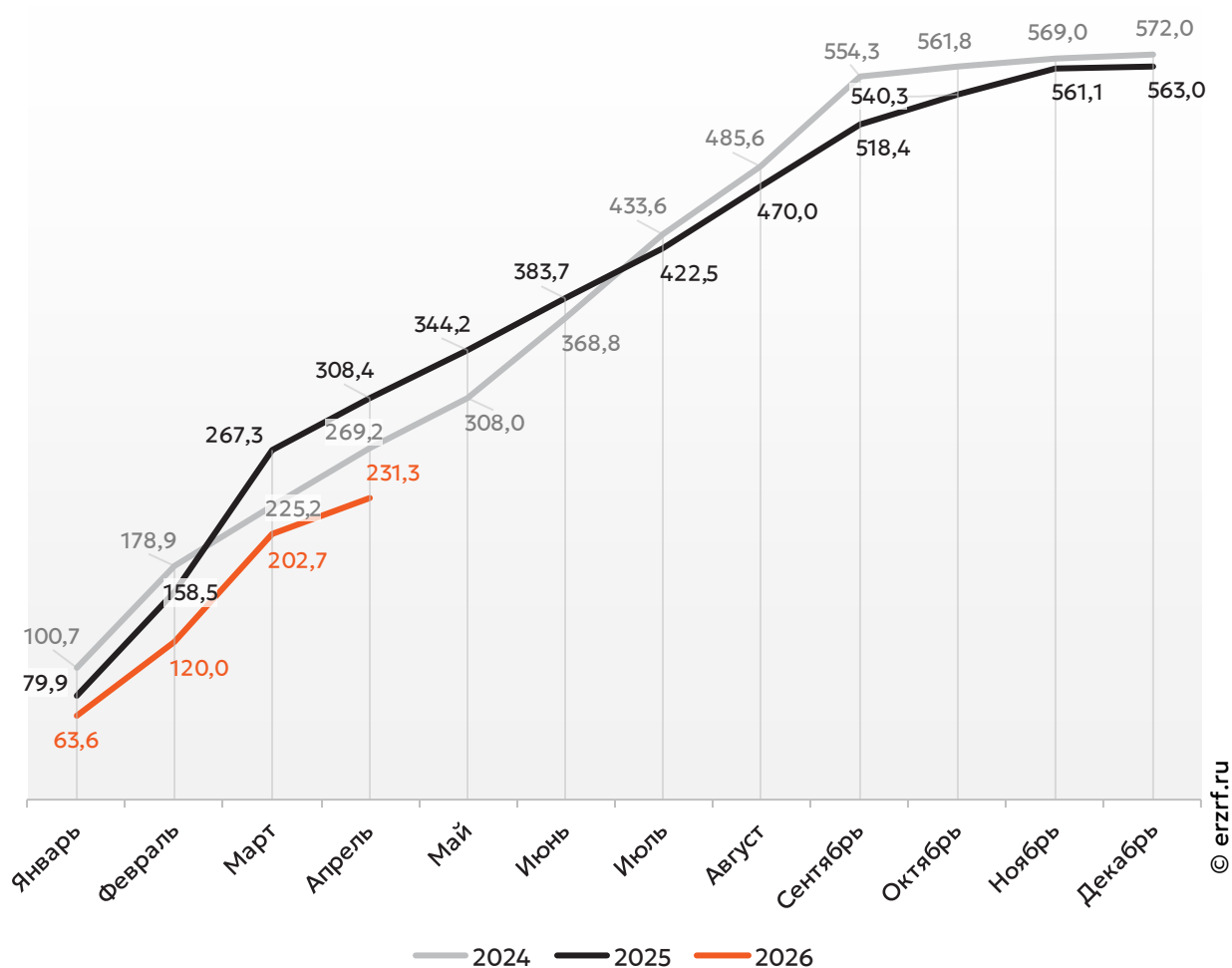
---

За январь — апрель 2026 года по показателю ввода жилья Алтайский край занимает 21-е место среди 85-ти регионов Российской Федерации. По динамике абсолютного прироста ввода жилья за указанный период регион занял 24-е место, а по динамике относительного прироста — 25-е место.

В Алтайском крае за 4 месяца 2026 г. фиксируется снижение объема ввода жилья населением на 25,0% по отношению к аналогичному периоду 2025 г. и снижение на 14,1% по отношению к 2024 г. (График 40).

### График 40

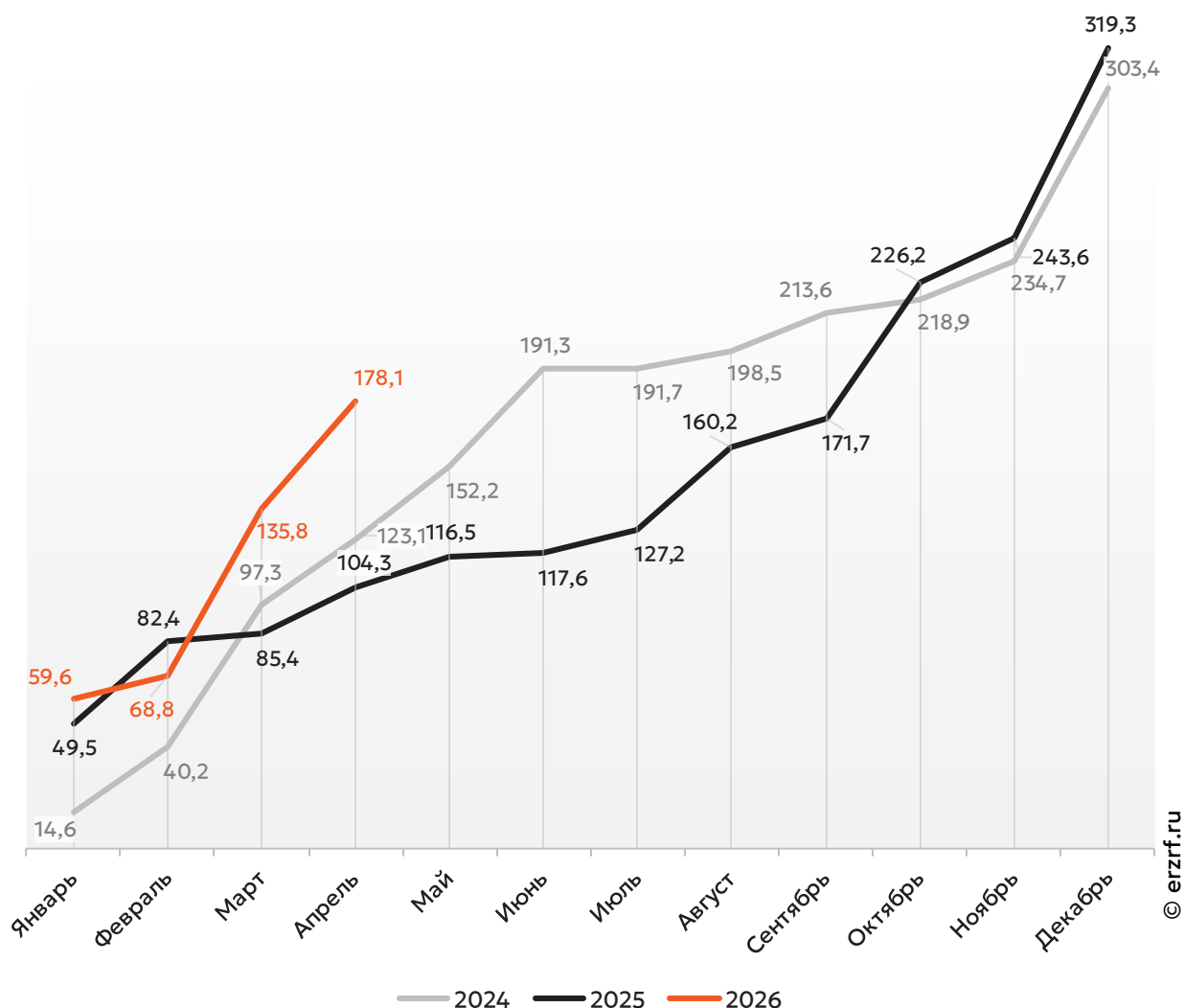
**Ввод жилья населением в Алтайском крае  
накопленным итогом по годам в 2024 — 2026 гг., тыс. м<sup>2</sup>**



Объемы ввода жилья застройщиками за 4 месяца 2026 г. показывают превышение на 70,8% к уровню 2025 г. и превышение на 44,7% к 2024 г. (График 41).

**График 41**

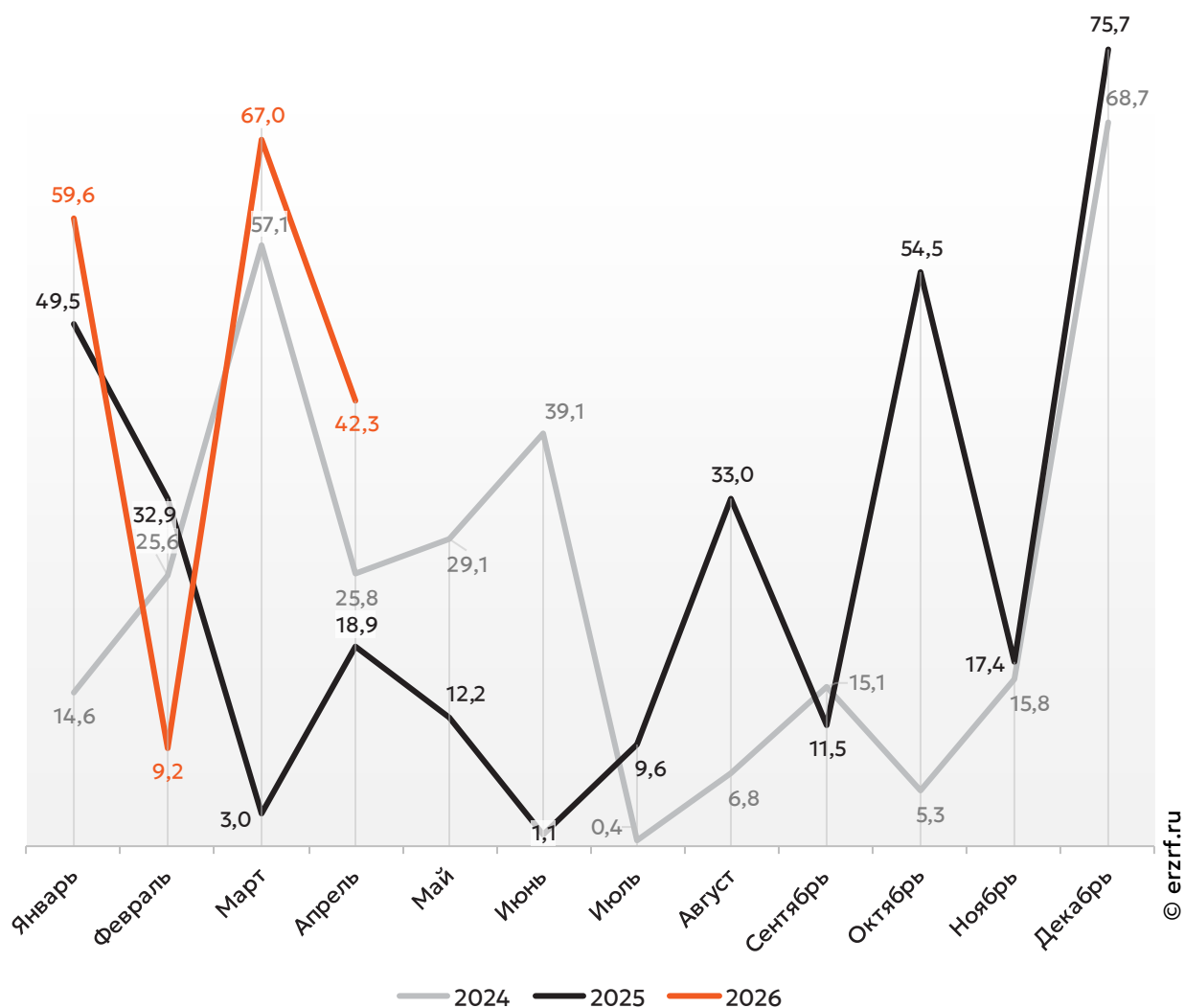
**Ввод жилья застройщиками в Алтайском крае  
накопленным итогом по годам в 2024 — 2026 гг., тыс. м<sup>2</sup>**



В апреле 2026 года в Алтайском крае застройщиками введено 42,3 тыс. м<sup>2</sup> многоквартирных домов, что на 123,8%, или на 23,4 тыс. м<sup>2</sup> больше аналогичного значения за тот же период 2025 года (График 42).

## График 42

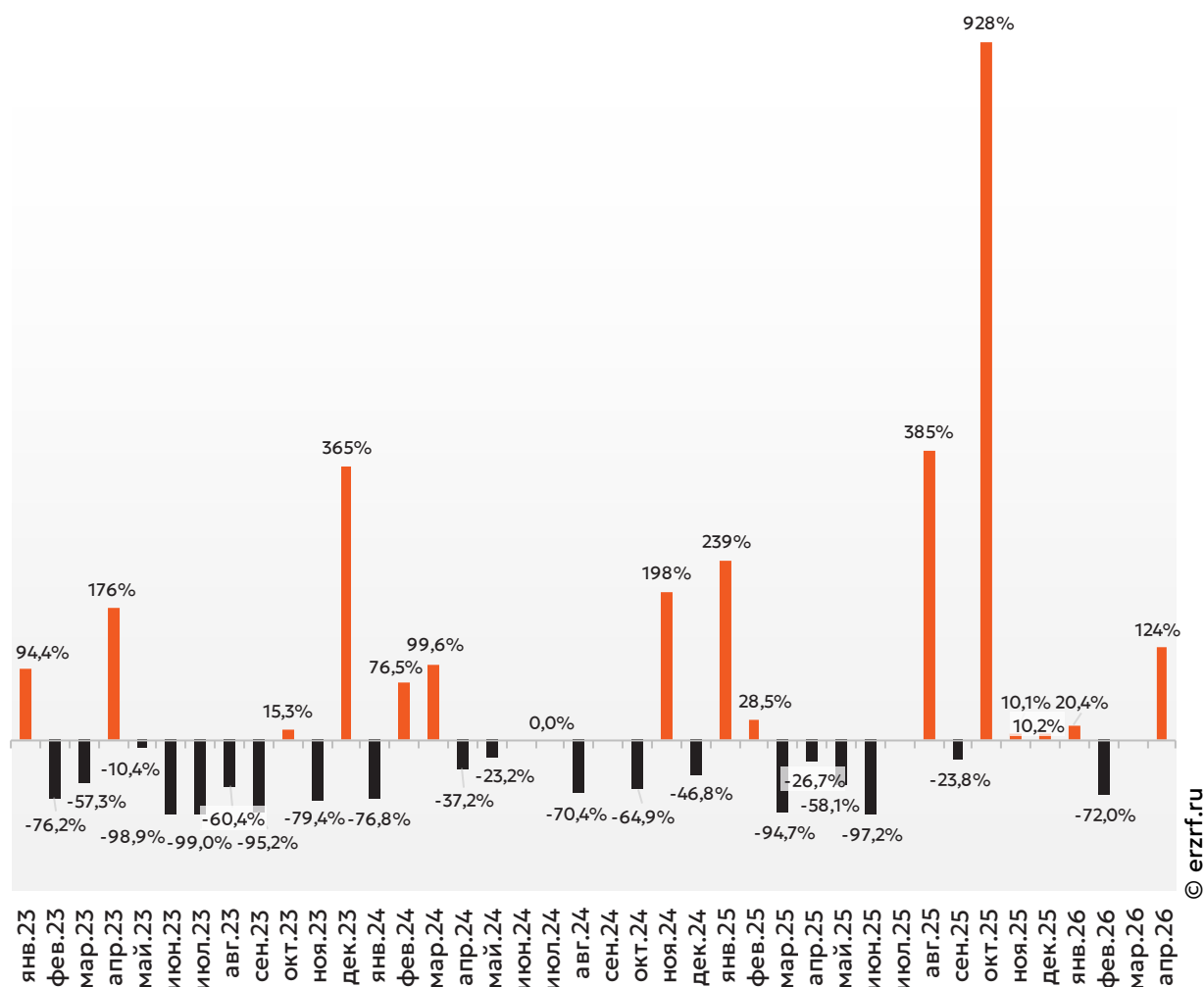
**Динамика ввода многоквартирных домов застройщиками по месяцам в Алтайском крае, тыс. м<sup>2</sup>**



Опережение темпов ввода многоквартирных домов застройщиками по отношению к предыдущему году наблюдается в Алтайском крае второй месяц подряд.

**График 43**

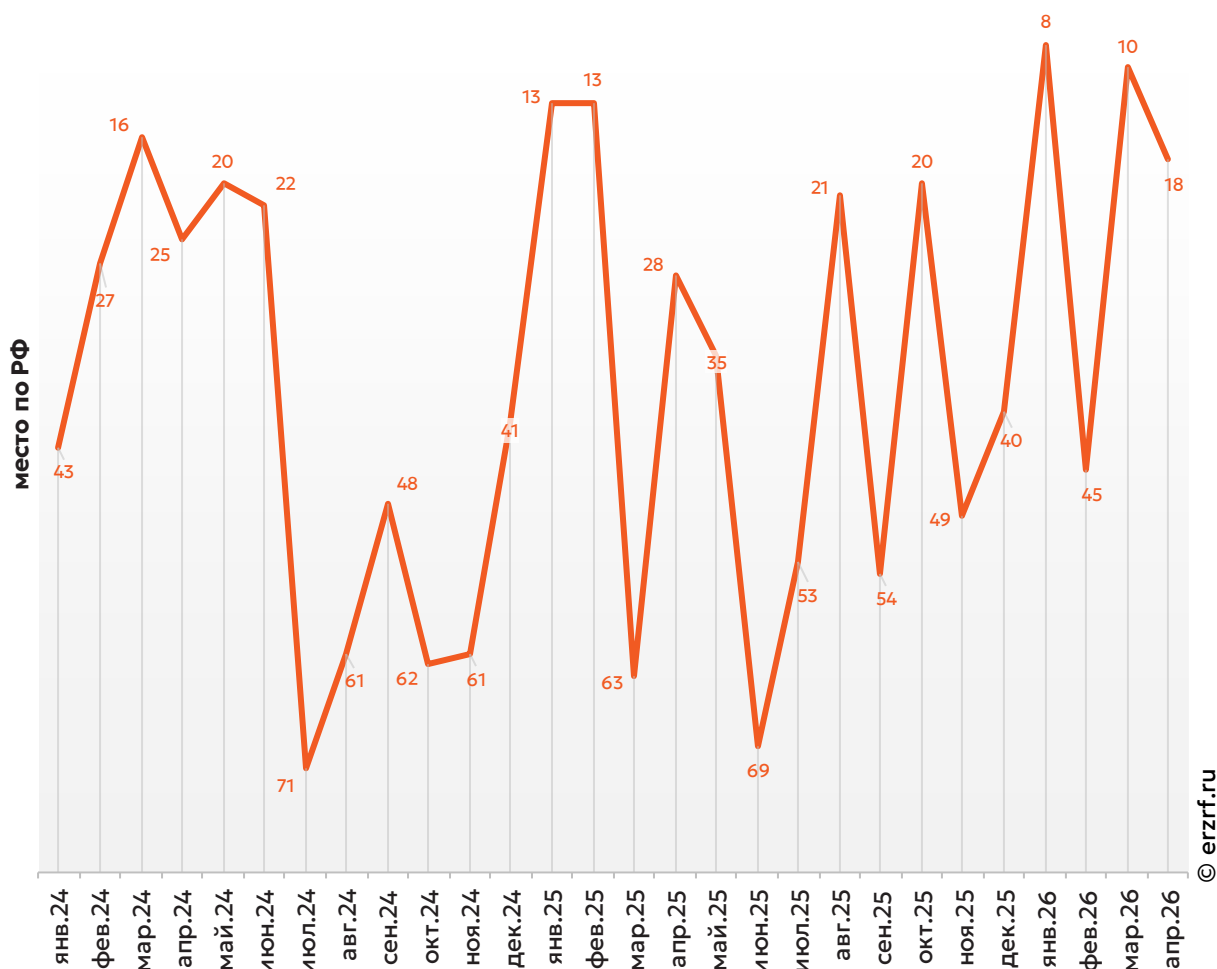
**Динамика прироста ввода многоквартирных домов застройщиками в Алтайском крае, месяц к месяцу прошлого года, %**



По показателю ввода многоквартирных домов застройщиками за апрель 2026 года Алтайский край занимает 18-е место в Российской Федерации среди 85-ти регионов. По динамике абсолютного прироста ввода многоквартирных домов по отношению к аналогичному месяцу прошлого года — 12-е место, по динамике относительного прироста — 20-е место. (График 44).

**График 44**

**Динамика изменения места, занимаемого Алтайским краем среди 85-ти регионов РФ по показателю ввода многоквартирных домов застройщиками**



© erzrf.ru

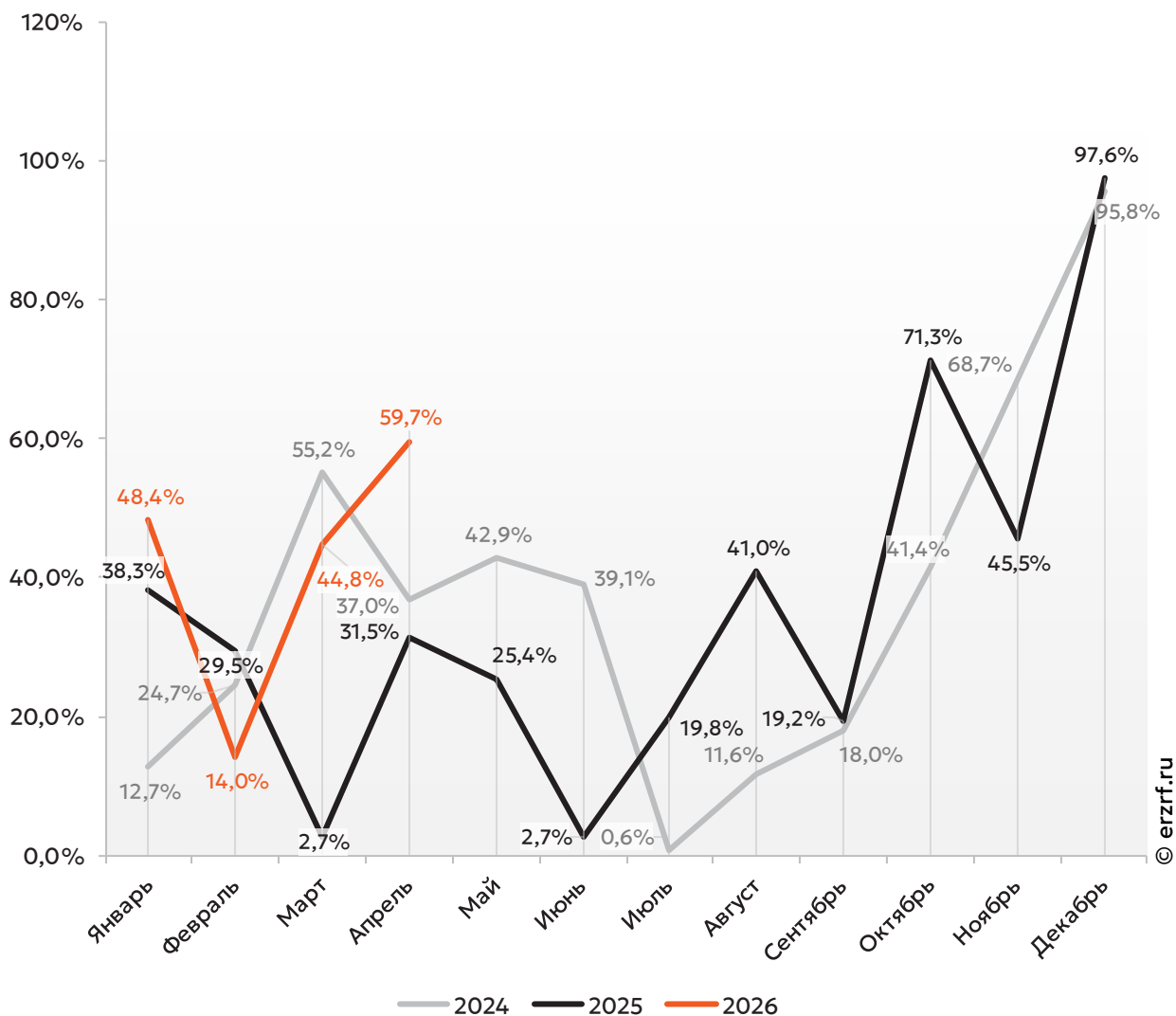
---

По показателю ввода многоквартирных домов застройщиками за январь — апрель 2026 года Алтайский край занимает 14-е место в Российской Федерации среди 85-ти регионов. По динамике абсолютного прироста ввода многоквартирных домов за указанный период — 13-е место, по динамике относительного прироста — 25-е место.

В апреле 2026 года доля ввода многоквартирных домов застройщиками по отношению к общему объему ввода жилья в Алтайском крае составила 59,7%, что на 28,2 п. п. больше аналогичного значения за тот же период 2025 года.

**График 45**

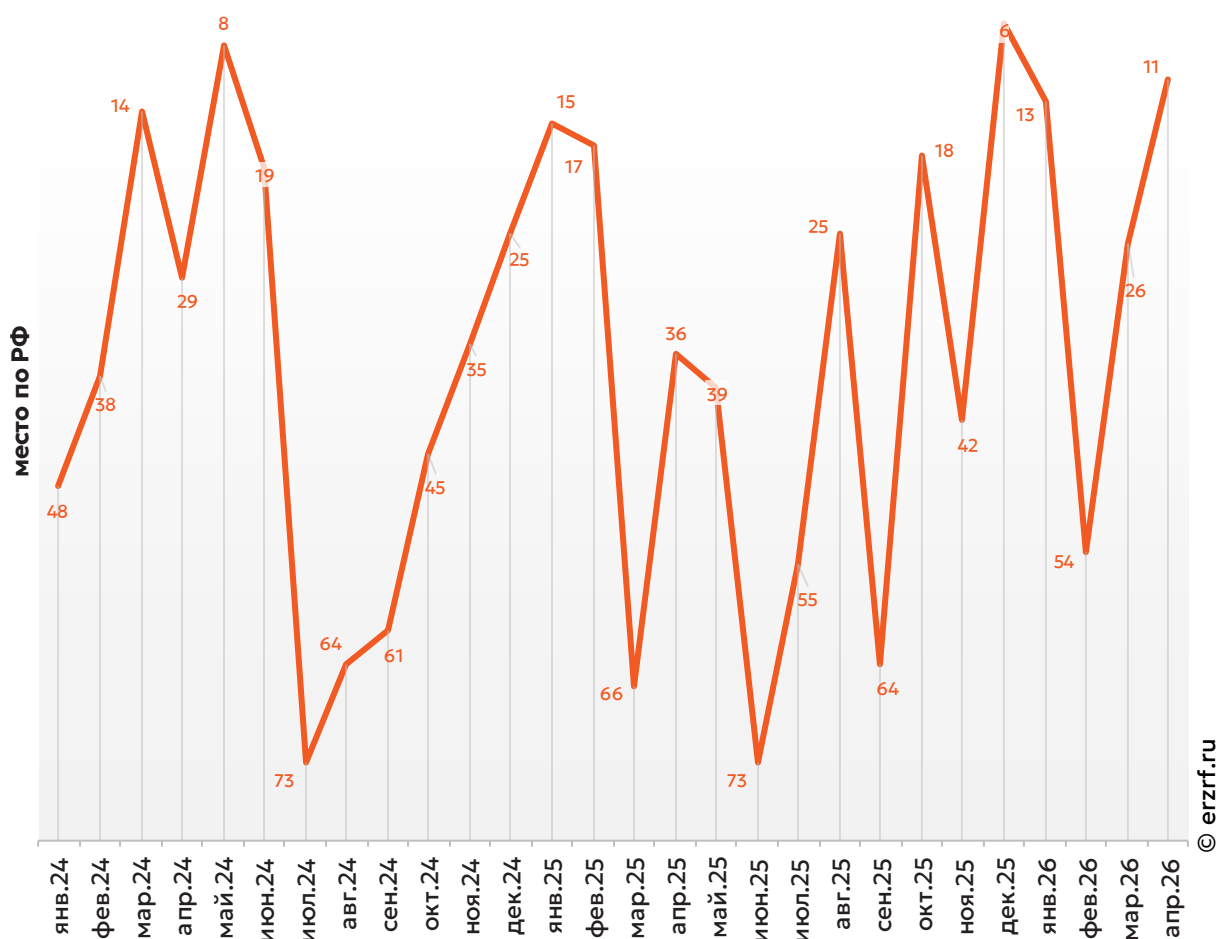
**Динамика изменения доли ввода многоквартирных домов застройщиками по отношению к общему объему ввода жилья в Алтайском крае, %**



По этому показателю Алтайский край занимает 11-е место в Российской Федерации среди 85-ти регионов.

**График 46**

**Динамика изменения места, занимаемого Алтайским краем среди 85-ти регионов РФ по показателю доли ввода многоквартирных домов застройщиками по отношению к общему объему ввода жилья**



© erzrf.ru

Доля ввода жилья застройщиками за 4 месяца 2026 г. составила 43,5% против 25,3% за этот же период 2025 г. и 31,4% — за этот же период 2024 г. По этому показателю Алтайский край занимает 19-е место в Российской Федерации среди 85-ти регионов.

## Приложение 1. Объекты с жилыми единицами в Алтайском крае, ввод в эксплуатацию которых планируется до конца 2026 г.

Планируемый квартал ввода в эксплуатацию	Застройщик	ЖК	Строящихся домов	Жилых единиц	Совокупная S жилых единиц
			ед.	ед.	м <sup>2</sup>
II квартал 2026	ГК Застройщик Мой Дом	Вышка	1	245	15 167
II квартал 2026	ГК Адалин	Адалин на Южном (Барнаул)	1	275	12 253
II квартал 2026	ГК СОЮЗ	Шервуд	1	159	11 876
II квартал 2026	Авангард	Дружба	1	240	9 994
II квартал 2026	СЗ Инвестстрой	Ренессанс	1	58	4 685
II квартал 2026	Прометей	Дом по ул. Советская	1	40	4 345
II квартал 2026	Дельта	По ул. 80 Гвардейской Дивизии, 52	1	100	2 362
II квартал 2026	Алтай Дом	Курортный квартал	1	49	1 759
III квартал 2026	СЗ Сибирский уют	Камчатка	2	535	24 814
III квартал 2026	СЗ Легиан	Опера Резиденс	2	197	15 498
III квартал 2026	СЗ Сибкоминвест	Широта	1	282	11 244
III квартал 2026	СУ №1	Новая высота	1	71	4 725
III квартал 2026	СЗ МеридианСтрой	Реновация	1	79	3 918
III квартал 2026	СЗ Континент	По пер. Торцовый, 2	1	66	3 148
IV квартал 2026	ГК Застройщик Мой Дом	Меланж	1	239	13 889
IV квартал 2026	Регионстрой	По ул. Герцена, 17	1	176	6 835
IV квартал 2026	Горем-3	Индустриальный	2	133	5 708
IV квартал 2026	СЗ Восход	Колос	1	119	5 207
IV квартал 2026	Горем-3	По ул. 9 Января	1	72	3 449
IV квартал 2026	ГК Базис Строй	Речной	1	20	1 403
<b>Общий итог</b>			<b>23</b>	<b>3 155</b>	<b>162 279</b>

## Приложение 2. Ранжирование жилых комплексов Алтайского края по совокупной площади строящихся жилых единиц

№	ЖК	Населенный пункт	Застройщик	Строящихся	Жилых	Совокупная S
				домов	единиц	жилых единиц
				ед.	ед.	м <sup>2</sup>
1	<b>Камчатка</b>	Барнаул	СЗ Сибирский уют	8	1782	88 826
2	<b>Флагман</b>	Барнаул	ГК Алгоритм	6	1 029	52 143
3	<b>Барнаул</b>	Барнаул	СЗ Вискью	2	456	38 702
4	<b>Ризалта резорт Белокуриха</b>	Белокуриха	Жилищная инициатива	3	895	35 223
5	<b>Широта на Павловском</b>	Барнаул	СЗ Широта-2	2	600	29 950
6	<b>Родные берега</b>	Барнаул	Жилищная инициатива	1	561	27 359
7	<b>Радужный</b>	Новоалтайск	СтройСиб	4	638	26 418
8	<b>Спектр</b>	Барнаул	ГК Алгоритм	2	512	24 078
9	<b>Сахаров Парк</b>	Барнаул	СЗ Домстрой-Барнаул22	3	210	22 888
10	<b>Легенда-155</b>	Барнаул	СЗ Барнаул-Сити	1	426	20 822
11	<b>Дом Культуры</b>	Барнаул	СЗ АВАСТРОЙ	2	457	20 310
12	<b>Карамель</b>	Барнаул	Регионстрой	2	499	19 540
13	<b>Павлов</b>	Барнаул	СЗ Октябрь	1	359	19 234
14	<b>Индустриальный</b>	Новоалтайск	Горем-3	6	455	18 815
15	<b>ФортЛайф</b>	Барнаул	СЗ ФортЛайф	2	335	18 074
16	<b>Опера Резиденс</b>	Барнаул	СЗ Легиан	2	197	15 498
17	<b>Вышка</b>	Барнаул	ГК Застройщик Мой Дом	1	245	15 167
18	<b>Империал</b>	Барнаул	Авангард	1	241	14 762
19	<b>Тургенев</b>	Барнаул	Жилищная инициатива	2	323	14 478
20	<b>Новая история</b>	Барнаул	ГК Адалин	1	291	14 277
21	<b>Меланж</b>	Барнаул	ГК Застройщик Мой Дом	1	239	13 889
22	<b>Аура</b>	Барнаул	Авангард	1	279	13 197
23	<b>Адалин на Южном (Барнаул)</b>	Барнаул	ГК Адалин	1	275	12 253

№	ЖК	Населенный пункт	Застройщик	Строящихся	Жилых	Совокупная S
				домов	единиц	жилых единиц
				ед.	ед.	м <sup>2</sup>
24	<b>Камелот</b>	Барнаул	СЗ Строительный камень	2	281	12 242
25	<b>Шервуд</b>	Барнаул	ГК СОЮЗ	1	159	11 876
26	<b>Широта</b>	Барнаул	СЗ Сибкоминвест	1	282	11 244
27	<b>Волочаевский</b>	Бийск	СЗ АПС 22	2	222	10 739
28	<b>Маяковский 2</b>	Барнаул	СЗ СТАРК	1	178	10 490
29	<b>На Титова 6</b>	Новоалтайск	ГК Базис Строй	1	225	10 377
30	<b>Огни</b>	Бийск	СЗ РДМ	3	204	10 247
31	<b>Дружба</b>	Барнаул	Авангард	1	240	9 994
32	<b>Здравствуй</b>	Барнаул	СЗ Век-Строй	1	193	9 710
33	<b>Перемена</b>	Новоалтайск	СЗ Монолит	1	190	9 589
34	<b>Строителей, 29</b>	Заринск	ГК Базис Строй	1	222	9 471
35	<b>Первый</b>	Бийск	ГК Прайд Инвест	1	190	8 679
36	<b>Колибри-2</b>	Барнаул	СЗ ДС-Инвестстрой	1	143	8 554
37	<b>Новая высота</b>	Бийск	СУ №1	2	154	8 388
38	<b>Научный</b>	Научный Городок (в составе г. о. Барнаул)	Жилищная инициатива	1	184	8 217
39	<b>По ул. Малахова, 134Б</b>	Барнаул	СЗ Аура-Парк	1	127	7 020
40	<b>По ул. Герцена, 17</b>	Барнаул	Регионстрой	1	176	6 835
41	<b>Мандарин</b>	Барнаул	ГК Базис Строй	1	191	6 111
42	<b>На Крупской, 100</b>	Барнаул	ГК Строительная Перспектива	1	111	5 965
43	<b>ИНТЕРНАЦИОНАЛЬ</b>	Барнаул	СЗ СОК	1	80	5 451
44	<b>Колос</b>	Барнаул	СЗ Восход	1	119	5 207
45	<b>Чайка</b>	Барнаул	СЗ ДС-Инвестстрой	1	128	5 144
46	<b>Искра</b>	Барнаул	ГК Застройщик Мой Дом	1	130	4 768
47	<b>Ренессанс</b>	Барнаул	СЗ Инвестстрой	1	58	4 685
48	<b>Изумруд</b>	Барнаул	СЗ Изумруд	1	87	4 493

№	ЖК	Населенный пункт	Застройщик	Строящихся	Жилых	Совокупная S
				домов	единиц	жилых единиц
				ед.	ед.	м <sup>2</sup>
49	<i>Титул</i>	Барнаул	СЗ Т-строй	1	87	4 354
50	<i>Дом по ул. Советская</i>	Бийск	Прометей	1	40	4 345
51	<i>Чернышевский</i>	Барнаул	Жилищная инициатива	1	99	4 127
52	<i>Буревестник</i>	Барнаул	СЗ Д4	1	47	4 101
53	<i>Реновация</i>	Барнаул	СЗ МеридианСтрой	1	79	3 918
54	<i>Никитина 41</i>	Барнаул	ГК Базис Строй	1	57	3 483
55	<i>По ул. 9 Января</i>	Новоалтайск	Горем-3	1	72	3 449
56	<i>По ул. Приобская, 5</i>	Бийск	СЗ Континент	1	74	3 429
57	<i>Курортный квартал</i>	Белокуриха	Алтай Дом	2	98	3 391
58	<i>Инфинити</i>	Барнаул	СЗ ИСК Мегалит	1	48	3 157
59	<i>По пер. Торцовый, 2</i>	Бийск	СЗ Континент	1	66	3 148
60	<i>По ул. Горнолыжная, 29</i>	Барнаул	ГК Застройщик Мой Дом	1	20	2 868
61	<i>Эдем</i>	Барнаул	СЗ Прометей	1	28	2 591
62	<i>По ул. 80 Гвардейской Дивизии, 52</i>	Барнаул	Дельта	1	100	2 362
63	<i>Северное сияние</i>	Барнаул	СЗ Северное сияние	1	43	1 899
64	<i>Речной</i>	Белокуриха	ГК Базис Строй	1	20	1 403
<b>Общий итог</b>				<b>102</b>	<b>16 556</b>	<b>833 424</b>

## Приложение 3. Ранжирование жилых комплексов, строящихся в Алтайском крае, по средней площади жилых единиц

№	ЖК	Населенный пункт	Застройщик	Ср. площадь квартиры, м <sup>2</sup>
1	<i>По ул. 80 Гвардейской Дивизии, 52</i>	Барнаул	Дельта	23,6
2	<i>Мандарин</i>	Барнаул	ГК Базис Строй	32,0
3	<i>Курортный квартал</i>	Белокуриха	Алтай Дом	34,6
4	<i>Искра</i>	Барнаул	ГК Застройщик Мой Дом	36,7
5	<i>По ул. Герцена, 17</i>	Барнаул	Регионстрой	38,8
6	<i>Карамель</i>	Барнаул	Регионстрой	39,2
7	<i>Ризалта резорт Белокуриха</i>	Белокуриха	Жилищная инициатива	39,4
8	<i>Широта</i>	Барнаул	СЗ Сибкоминвест	39,9
9	<i>Чайка</i>	Барнаул	СЗ ДС-Инвестстрой	40,2
10	<i>Индустриальный</i>	Новоалтайск	Горем-3	41,4
11	<i>Радужный</i>	Новоалтайск	СтройСиб	41,4
12	<i>Дружба</i>	Барнаул	Авангард	41,6
13	<i>Чернышевский</i>	Барнаул	Жилищная инициатива	41,7
14	<i>Строителей, 29</i>	Заринск	ГК Базис Строй	42,7
15	<i>Камелот</i>	Барнаул	СЗ Строительный камень	43,6
16	<i>Колос</i>	Барнаул	СЗ Восход	43,8
17	<i>Северное сияние</i>	Барнаул	СЗ Северное сияние	44,2
18	<i>Дом Культуры</i>	Барнаул	СЗ АВАСТРОЙ	44,4
19	<i>Адалин на Южном (Барнаул)</i>	Барнаул	ГК Адалин	44,6
20	<i>Научный</i>	Научный Городок (в составе г. о. Барнаул)	Жилищная инициатива	44,7
21	<i>Тургенев</i>	Барнаул	Жилищная инициатива	44,8
22	<i>Первый</i>	Бийск	ГК Прайд Инвест	45,7
23	<i>На Титова 6</i>	Новоалтайск	ГК Базис Строй	46,1

№	ЖК	Населенный пункт	Застройщик	Ср. площадь квартиры, м <sup>2</sup>
24	<i>По ул. Приобская, 5</i>	Бийск	СЗ Континент	46,3
25	<i>Спектр</i>	Барнаул	ГК Алгоритм	47,0
26	<i>Аура</i>	Барнаул	Авангард	47,3
27	<i>По пер. Торцовый, 2</i>	Бийск	СЗ Континент	47,7
28	<i>По ул. 9 Января</i>	Новоалтайск	Горем-3	47,9
29	<i>Волочаевский</i>	Бийск	СЗ АПС 22	48,4
30	<i>Родные берега</i>	Барнаул	Жилищная инициатива	48,8
31	<i>Легенда-155</i>	Барнаул	СЗ Барнаул-Сити	48,9
32	<i>Новая история</i>	Барнаул	ГК Адалин	49,1
33	<i>Реновация</i>	Барнаул	СЗ МеридианСтрой	49,6
34	<i>Камчатка</i>	Барнаул	СЗ Сибирский уют	49,8
35	<i>Широта на Павловском</i>	Барнаул	СЗ Широта-2	49,9
36	<i>Титул</i>	Барнаул	СЗ Т-строй	50,0
37	<i>Огни</i>	Бийск	СЗ РДМ	50,2
38	<i>Здравствуй</i>	Барнаул	СЗ Век-Строй	50,3
39	<i>Перемена</i>	Новоалтайск	СЗ Монолит	50,5
40	<i>Флагман</i>	Барнаул	ГК Алгоритм	50,7
41	<i>Изумруд</i>	Барнаул	СЗ Изумруд	51,6
42	<i>Павлов</i>	Барнаул	СЗ Октябрь	53,6
43	<i>На Крупской, 100</i>	Барнаул	ГК Строительная Перспектива	53,7
44	<i>ФортЛайф</i>	Барнаул	СЗ ФортЛайф	54,0
45	<i>Новая высота</i>	Бийск	СУ №1	54,5
46	<i>По ул. Малахова, 1346</i>	Барнаул	СЗ Аура-Парк	55,3
47	<i>Меланж</i>	Барнаул	ГК Застройщик Мой Дом	58,1
48	<i>Маяковский 2</i>	Барнаул	СЗ СТАРК	58,9
49	<i>Колибри-2</i>	Барнаул	СЗ ДС-Инвестстрой	59,8
50	<i>Никитина 41</i>	Барнаул	ГК Базис Строй	61,1
51	<i>Империал</i>	Барнаул	Авангард	61,3

№	ЖК	Населенный пункт	Застройщик	Ср. площадь квартиры, м <sup>2</sup>
52	<i>Вышка</i>	Барнаул	ГК Застройщик Мой Дом	61,9
53	<i>Инфинити</i>	Барнаул	СЗ ИСК Мегалит	65,8
54	<i>ИНТЕРНАЦИОНАЛЬ</i>	Барнаул	СЗ СОК	68,1
55	<i>Речной</i>	Белокуриха	ГК Базис Строй	70,2
56	<i>Шервуд</i>	Барнаул	ГК СОЮЗ	74,7
57	<i>Опера Резиденс</i>	Барнаул	СЗ Легиан	78,7
58	<i>Ренессанс</i>	Барнаул	СЗ Инвестстрой	80,8
59	<i>Барнаул</i>	Барнаул	СЗ Вискью	84,9
60	<i>Буревестник</i>	Барнаул	СЗ Д4	87,3
61	<i>Эдем</i>	Барнаул	СЗ Прометей	92,5
62	<i>Дом по ул. Советская</i>	Бийск	Прометей	108,6
63	<i>Сахаров Парк</i>	Барнаул	СЗ Домстрой-Барнаул22	109,0
64	<i>По ул. Горнолыжная, 29</i>	Барнаул	ГК Застройщик Мой Дом	143,4
<b>Общий итог</b>				<b>50,3</b>



# ООО «Институт развития строительной отрасли»

## Основные направления деятельности:

- управление порталом ЕРЗ.РФ ([www.erzrf.ru](http://www.erzrf.ru))
- услуги для застройщиков в улучшении продаж по проектам, оценке конкурентного окружения
- организация мероприятий для застройщиков
- аналитические исследования и разработка проектов НПА по темам:
  - жилищное строительство
  - административные процедуры в строительстве
  - цифровая трансформация строительной отрасли
- разработка эксплуатационной документации для жилых зданий и помещений в них

## Нашими услугами пользуются:

- Минстрой России
- АО «ДОМ.РФ»
- Комитет Государственной Думы ФС РФ по природным ресурсам, собственности и земельным отношениям
- Рабочая группа по обманутым дольщикам партии «Единая Россия»
- Департамент градостроительной политики г. Москвы, министерства строительства субъектов РФ
- Некоммерческие организации: Национальное объединение застройщиков жилья, Национальное объединение строителей, Национальное объединение проектировщиков и изыскателей, РСПП, ТПП РФ
- Банки: Сбербанк России, Банк ВТБ, иные банки
- Консалтинговые компании: KPMG, PricewaterhouseCoopers, Oliver Wyman
- Страховщики: ВСК, Респект, Проминстрах, ОВС
- Застройщики: Группа ПИК, Группа ЛСР, Брусника, Баркли, ГК Стрижи, Унистрой, Холдинг СДС, многие другие
- Производители: ОТИС, ИЕК, Винербергер Кирпич, Билайн, Ростелеком и другие

**Основан  
в 2012 году**

Адрес: 123001, Москва, Трехпрудный пер. 4/1, оф.502  
E-mail: [info@erzrf.ru](mailto:info@erzrf.ru)  
Телефон: +7(495) 699-85-00  
Сайт: [www.inrso.ru](http://www.inrso.ru)

## Приложение 4. Услуги EP3

№	Услуги портала EP3.РФ	Описание услуги	Цена	Как купить/заказать
1.	Предоставление выгрузок из базы данных «Новостройки и застройщики России»	Выгрузки содержат следующий объем информации: • жилых комплексов – более 13 000 (250 полей с данными); • объектов – более 42 000 (50 полей с данными); • застройщиков/брендов – более 18 000 (40 полей с данными).	По индивидуальному заказу – <b>от 10 000 руб.</b>  Стандартный набор полей – <b>от 50 руб.</b>	<a href="#">Выгрузка данных EP3.РФ</a>  <a href="#">Магазин исследований</a>
2.	Аналитические работы в сфере жилищного строительства	Аналитика проводится путем обработки и систематизации сведений, содержащихся в базе данных портала EP3.РФ. При индивидуальных заказах может проводиться дополнительный сбор информации, опросы участников рынка.	По индивидуальному заказу – <b>от 100 000 руб.</b>  Стандартные исследования по текущему строительству, по вводу жилья – <b>бесплатно</b>	Запрос направлять по E-mail: <a href="mailto:gdv@erzrf.ru">gdv@erzrf.ru</a>  <a href="#">Магазин исследований</a>
3.	Предоставление услуг застройщикам по размещению информации на портале EP3.РФ	Сверка данных по застройщику и его новостройкам, содержащихся на портале EP3.РФ. Добавление сведений по планировкам, акциям, рассрочкам, ипотечным банкам, фото хода строительства, рекламные фото и т.п.	<b>Договорная</b>	Запрос направлять по E-mail: <a href="mailto:gdv@erzrf.ru">gdv@erzrf.ru</a>

№	Услуги портала EP3.РФ	Описание услуги	Цена	Как купить/заказать
4.	Предоставление комплексных услуг для организаций, не являющихся застройщиками	Публикации информационного и рекламного характера на портале	<b>от 10 000 руб.</b>	Запрос направлять по E-mail: <a href="mailto:garbuzov_yv@erzrf.ru">garbuzov_yv@erzrf.ru</a>
Вхождение в специальный каталог <a href="#">Партнеров EP3.РФ</a> дает возможность: • участвовать в мероприятиях EP3.РФ; • размещать публикации и корпоративные новости на EP3.РФ.		<b>24 000 руб.</b> в год		
Рассылка коммерческих предложений по застройщикам. Индивидуальная настройка целевой аудитории получателей, выбор оптимального способа направления (электронное письмо, почтовое отправление с обзвоном и без).		<b>от 20 000 руб.</b>		
Организация индивидуальных переговоров с застройщиками о предложении заказчика. Результатом работы являются назначенные встречи застройщика и заказчика.		<b>от 20 000 руб.</b> за факт назначенной встречи		
Агентские услуги. Результатом являются контракты между застройщиком и заказчиком услуг.		Расчетное вознаграждение <b>от 100 000 руб.</b> в месяц		