ЕРЗ

АНАЛИТИЧЕСКИЙ ОТЧЁТ

МОСКВА

многоквартирное строительство 10 лет старту углубленного мониторинга долевого строительства

2016–2026



1

Что изменилось за десять лет: 2016 → 2026

ВВОД МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ (РОССТАТ)

+ 40%

Среднемесячный показатель
2016 — 250 тыс. м²
2026 — 350 тыс. м²

ТЕКУЩИЙ ОБЪЁМ МНОГОКВАРТИРНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПО ДДУ + ФОНД РЕНОВАЦИИ (ЕР3)

+120%

Показатель на 1 августа
2016 — 9,3 млн м²
2026 — 20,5 млн м²

ДОЛЯ МОСКВЫ В МНОГОКВАРТИРНОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ РОССИИ (ЕР3)

+7 п.п.

Показатель на 1 августа
2016 — 8,9% · 2-е место после МО
2026 — 15,9% · 1-е место в РФ

ПРИРОСТ ЦЕНЫ 1 М² В ФАКТИЧЕСКИХ СДЕЛКАХ НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ (СБЕРИНДЕКС)

+238% в РФ +236%

Цена 1 м² на:
1 января 2017 — 121 тыс. р.
1 августа 2026 — 408 тыс. р.

ПРИРОСТ СРЕДНЕЙ ЭТАЖНОСТИ СТРОЯЩИХСЯ МКД (ЕР3)

+13,6 эт. в РФ +3,6 эт.

В среднем по проекту
2016 — 19,4 этажа
2026 — 33,0 этажа

СОКРАЩЕНИЕ СРЕДНЕГО СРОКА СТРОИТЕЛЬСТВА МКД (ЕР3)

-16%

В новостройках Москвы
2016 — 59,6 дня на этаж
2026 — 49,9 дня на этаж

Источники: Росстат, ЕР3, СберИндекс

Ключевые события десятилетия 2016 → 2026

Старт реновации

497-ПП от 01.08.2017 утвердило программу до 2032 г.; создан Фонд реновации.

2017

«Индустриальные кварталы»

Городской механизм КРТ промзон: город формирует правила и документацию, инвестор строит жильё и социальные объекты по договору.

2018

Переход на эскроу

175-ФЗ: проектное финансирование; с 01.07.2018 банковский контроль расходов застройщика, с 01.07.2019 эскроу обязательны.

2021

Инфраструктурные договоры

3135-ПП от 24.12.2024: зачёт соцобъектов и передаваемых городу квартир в счёт платы за ВРИ, отсрочка платежа до 6 лет.

Реформа АГР

Распоряжение ДИТ/МКА № 1025 от 30.05.2024: обязательная цифровая 3D-модель здания и благоустройства (200+ параметров); крупнейшие поправки в 284-ПП.

2024

Конец массовой льготной ипотеки

С 01.07.2024 сохранена только семейная, для семей с детьми до 6 лет.

Запрет квартир менее 28 м²

С 01.08.2024 минимальная площадь 28 м² для однокомнатных и 44 м² для двухкомнатных.

2025

Фонд реновации — № 1 в РФ

Более 2 млн м² ввода по итогам 2025 г., первое место среди всех застройщиков страны (ЕР3).

РАЗДЕЛ 1

ОБЪЕМ СТРОИТЕЛЬСТВА МКД

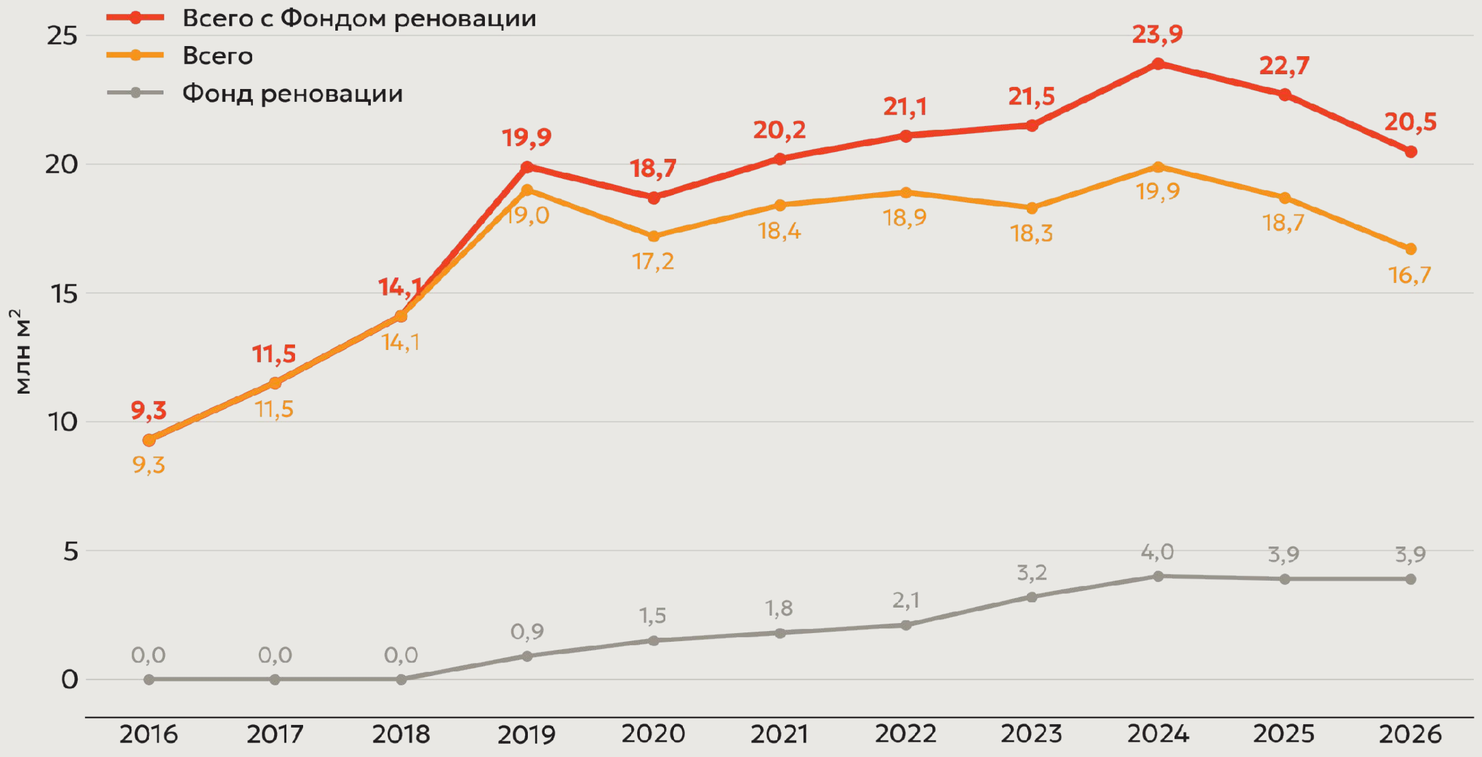
2016-2026

#01

период: 1 августа 2016 - 1 августа 2026 (если не указано иное)

Объём строительства в Москве вырос в 2,2 раза за 10 лет

Площадь, м²



Объём долевого строительства МКД в Москве вырос **с 9,3 млн м² в 2016 году до 20,5 млн м² в 2026-м**

Источник: ЕР3

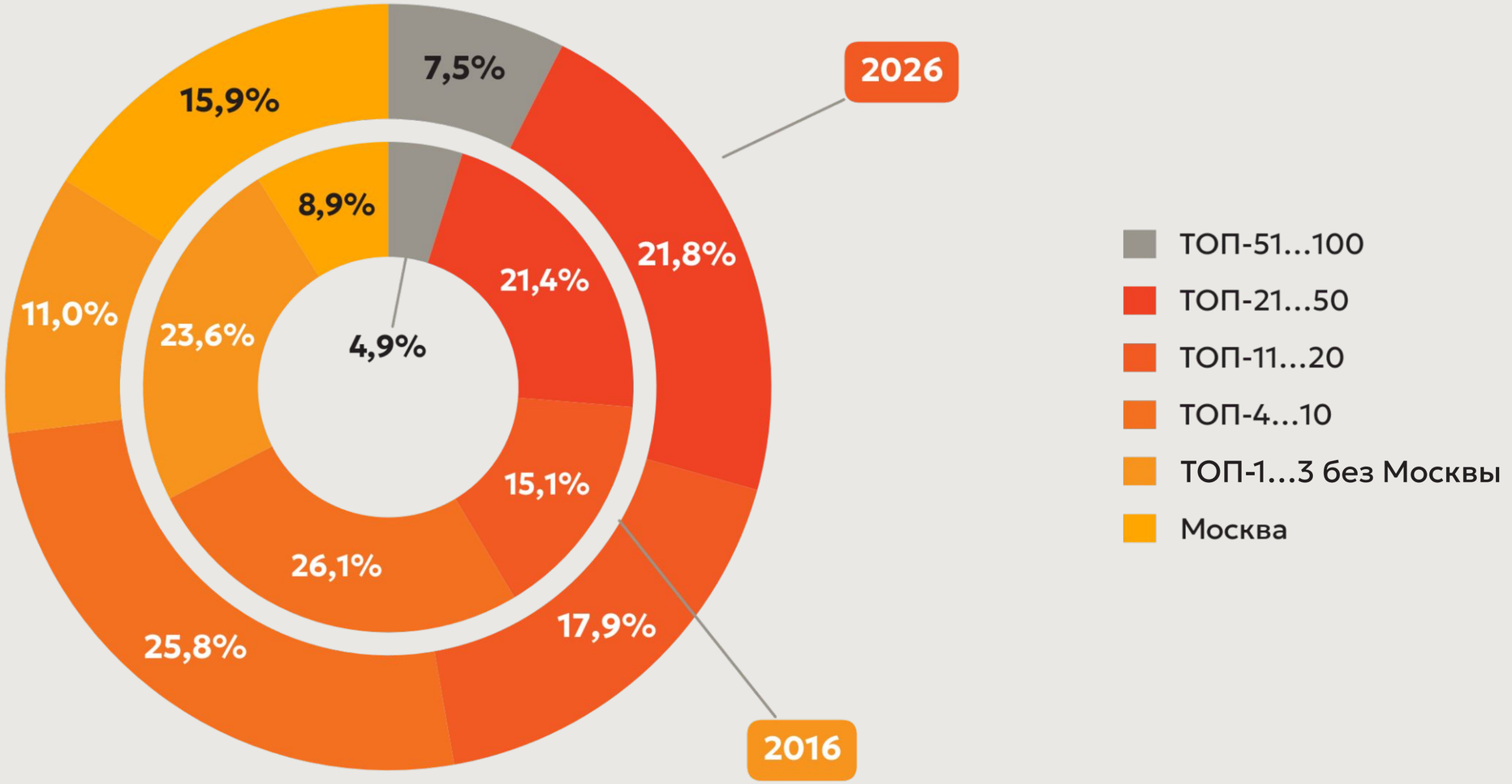
Москва — №1 по объёму строительства среди регионов РФ

№	+/-	Регион	Площадь (2016)	Площадь (2026)
1	+1 ▲	г. Москва	9 312 710	20 536 913
2	+2 ▲	Краснодарский край	7 553 703	8 987 816
3	-2 ▼	Московская область	16 749 090	8 127 362
4	+5 ▲	Свердловская область	2 208 211	5 885 690
5	-2 ▼	г.Санкт-Петербург	7 902 633	5 527 881
6	-1 ▼	Ленинградская область	6 548 069	5 125 282
7	+6 ▲	Ростовская область	1 703 059	4 745 454
8	-2 ▼	Новосибирская область	3 409 757	3 945 479
9	+1 ▲	Республика Башкортостан	2 112 910	3 698 044
10	+12 ▲	Тюменская область	1 212 493	3 506 220

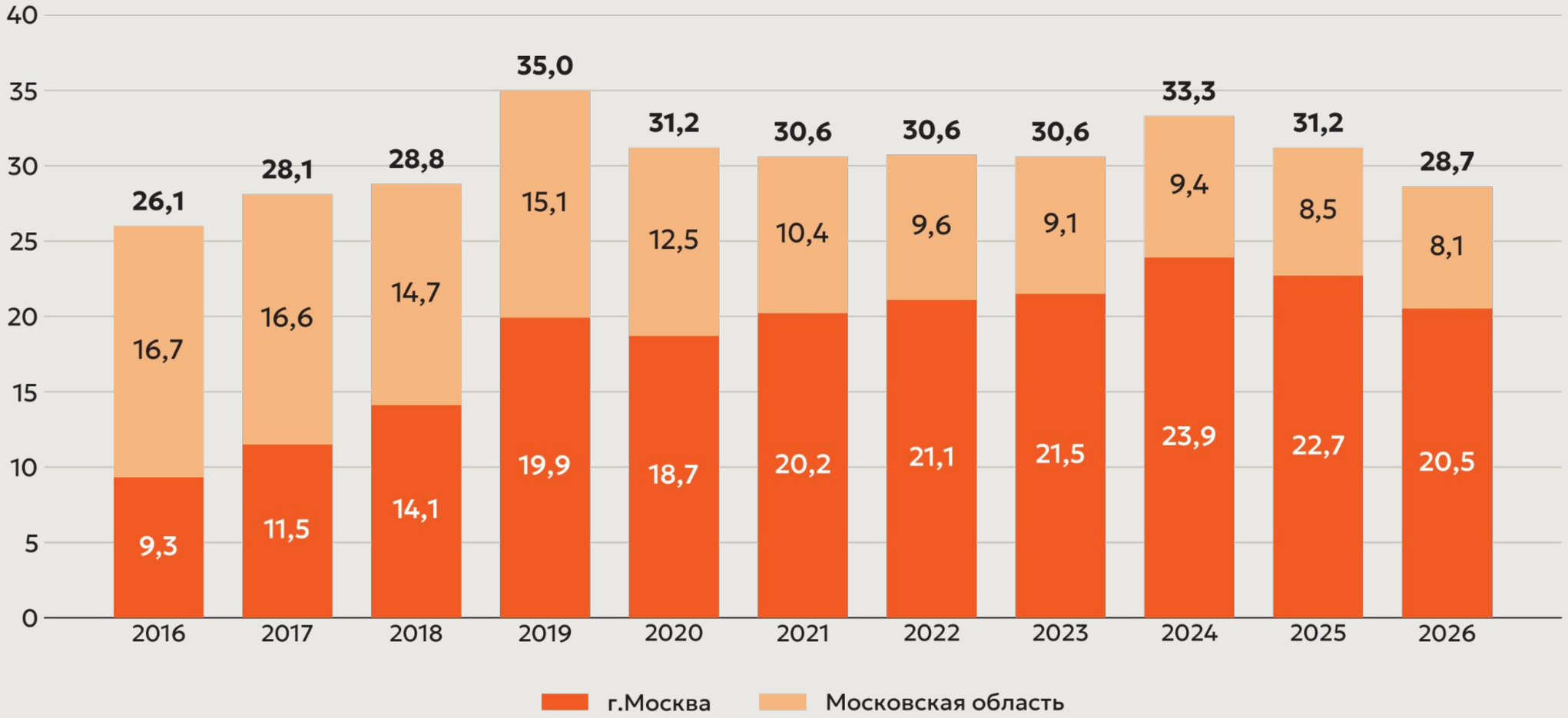
В 2016 году Москва занимала 2-е место по объёму текущего строительства, уступая Московской области. **К 2026 году Москва — первый регион страны: 20,5 млн кв.м, с долей 15,9% в объеме строительства РФ**

Источник: ЕРЗ

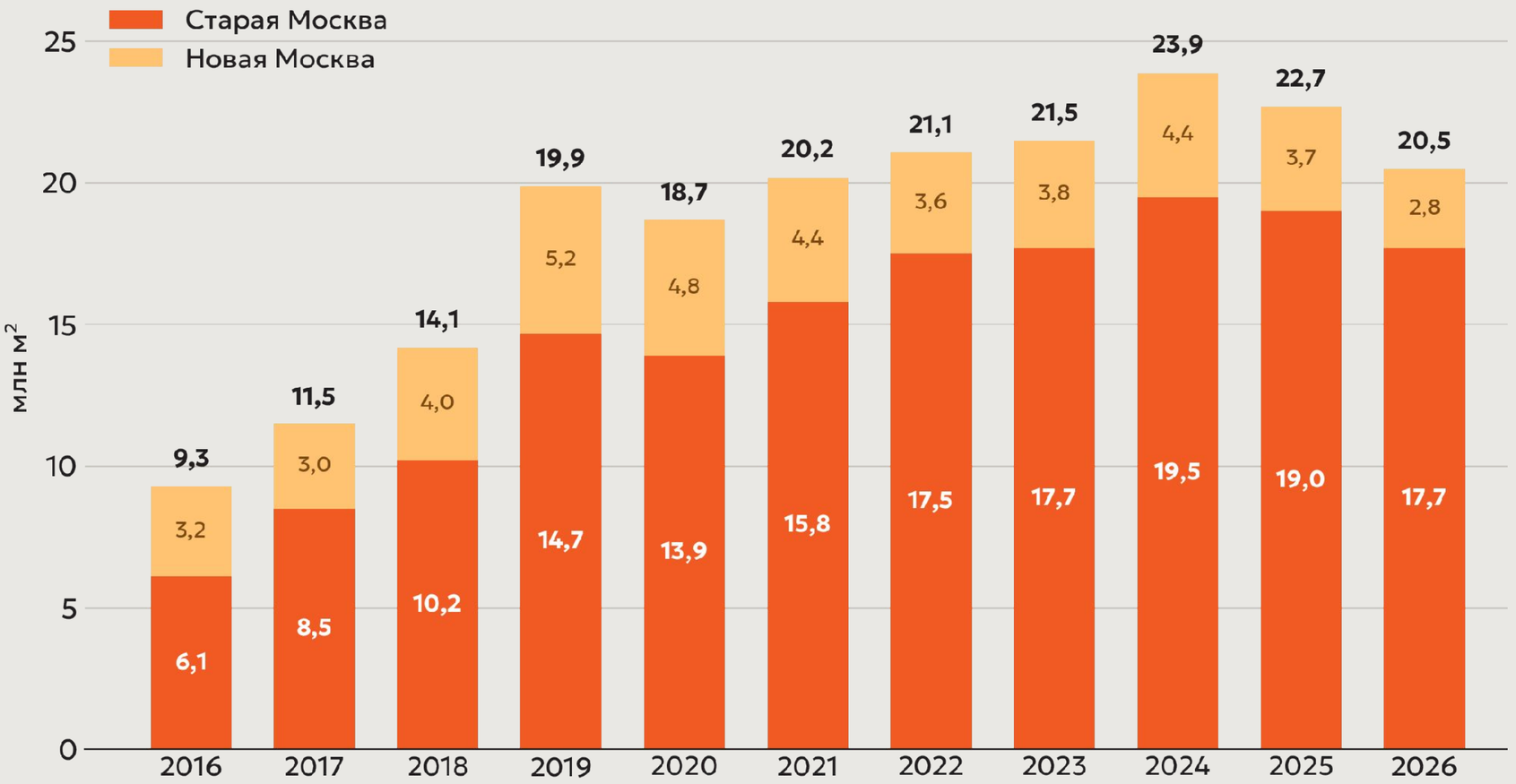
Доля Москвы в стройке страны выросла с 8,9% до 15,9%



Доля московской агломерации в стройке РФ выросла с 26% до 29%



Основной прирост объемов строительства – в старой Москве



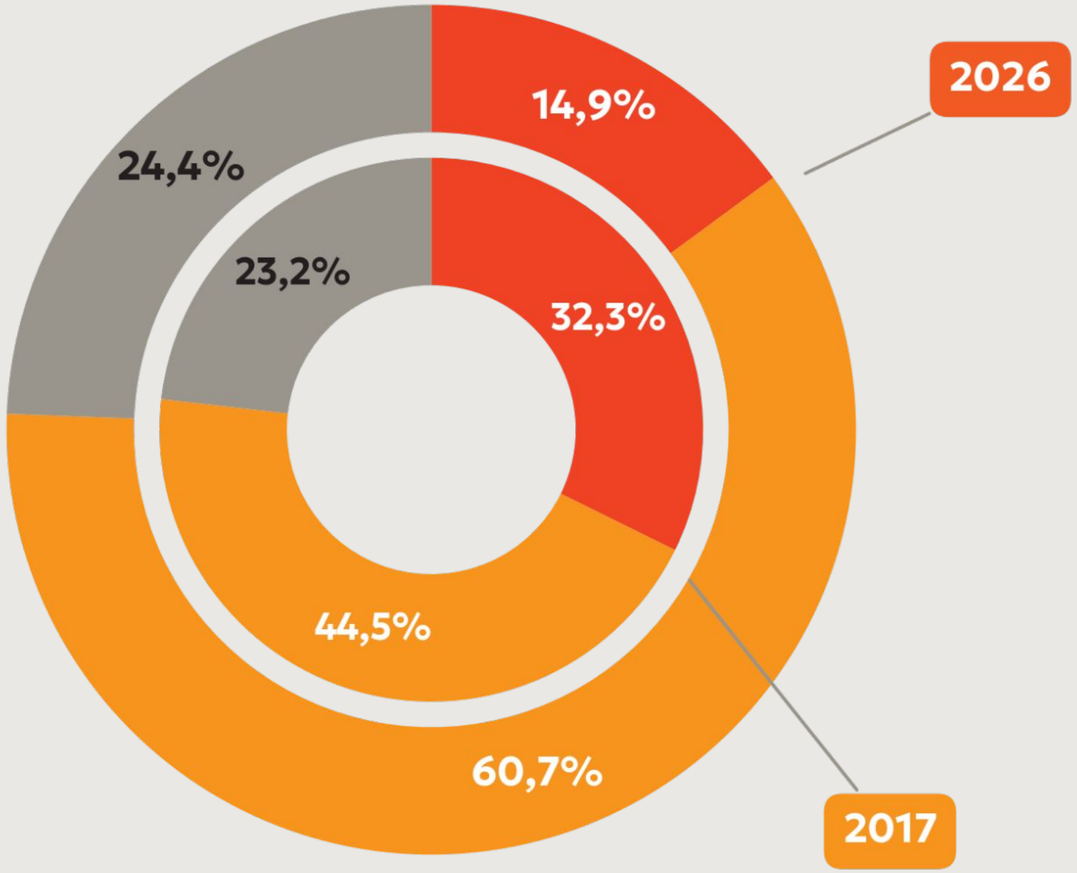
Основной прирост объемов строительства - в старой Москве:
на 190%, с 6,1 до 17,7 млн м2

Самые застраиваемые внутригородские населенные пункты

№	+/-	Населенный пункт	Площадь (2016)	Площадь (2026)
1	+1 ▲	Московский	343 136	496 263
2	+7 ▲	Сосенское	127 000	405 250
3	+20 ▲	Филимонковское	17 730	280 096
4	+11 ▲	Коммунарка	85 351	169 639
5	+5 ▲	Газопровод	113 281	156 939
6	вошел ▶	завода Мосрентген	0	153 945
7	вошел ▶	Десеновское	0	152 970
8	вошел ▶	Зеленоград	0	144 944
9	-8 ▼	Рассказовка	765 679	122 787
10	+11 ▲	Марушкинское	32 459	102 506
11	вошел ▶	Санино	0	94 053
12	вошел ▶	Алхимово	0	79 454
13	вошел ▶	Большое Свинорье	0	66 054
14	вошел ▶	Рязановское	0	65 566
15	вошел ▶	Столбово	0	61 454
16	вошел ▶	Дудкино	0	58 416
17	вошел ▶	Староселье	0	53 971
18	вошел ▶	Картмазово	0	50 890
19	-13 ▼	Троицк	145 964	49 559
20	-4 ▼	Внуковское	74 836	48 813

Из лидеров первой волны — **Рассказовка, Московский и Говорово** — значительные объемы сохранились только **в н.п.Московский**

В застройке усилилось доминирование средних проектов



от 150 тыс. м²

от 50 до 150 тыс. м²

до 50 тыс. м²

Доля средних проектов (от 50 до 150 тыс. м²) **выросла с 44,5% до 60,7%** в общем объеме стройки. Доля мегапроектов **упала с 32,3% до 14,9%**

по площади

ТОП-10 ЖК Москвы по масштабу проекта

№	Наименование ЖК	Застройщик	Адрес ЖК	Всего, м2	Сдано, м2	Домов/квартир
1	ЖК Переделкино Ближнее	ГК АБСОЛЮТ	д. Рассказовка, округ Новомосковский	991 987	869 200	52/ 17 706
2	ЖК Первый Московский	ГК АБСОЛЮТ	г. Московский, округ Новомосковский	849 300	673 710	49/ 14 943
3	ЖК Остров	ДОНСТРОЙ	г. Москва, округ Северо-Западный, р-н Хорошёво-Мнёвники	783 094	451 346	42/ 9 828
4	ЖК Символ	ДОНСТРОЙ	г. Москва, округ Юго-Восточный, р-н Лефортово	723 331	606 019	29/ 12 116
5	ЖК Некрасовка	Авеста-Строй	г. Москва, округ Юго-Восточный, р-н Некрасовка	713 319	713 319	53/ 13 186
6	ЖК Люблинский парк	ПИК	г. Москва, округ Юго-Восточный, р-н Люблино	712 584	652 541	21/ 15 946
7	ЖК ЛУЧИ	Группа ЛСР	г. Москва, округ Западный, р-н Солнцево	658 088	570 801	16/ 15 612
8	ЖК Бунинские луга (п. Сосенское)	ПИК	с. п. Сосенское, округ Новомосковский	618 940	618 940	36/ 12 214
9	ЖК Испанские кварталы	ГК А101	д. Николо-Хованское, округ Новомосковский	542 472	542 472	34/ 10 215
10	ЖК Новые Ватутинки	ГК Стройком	п.Десеновское, округ Новомосковский	491 748	415 134	9/ 11 399

РАЗДЕЛ 2

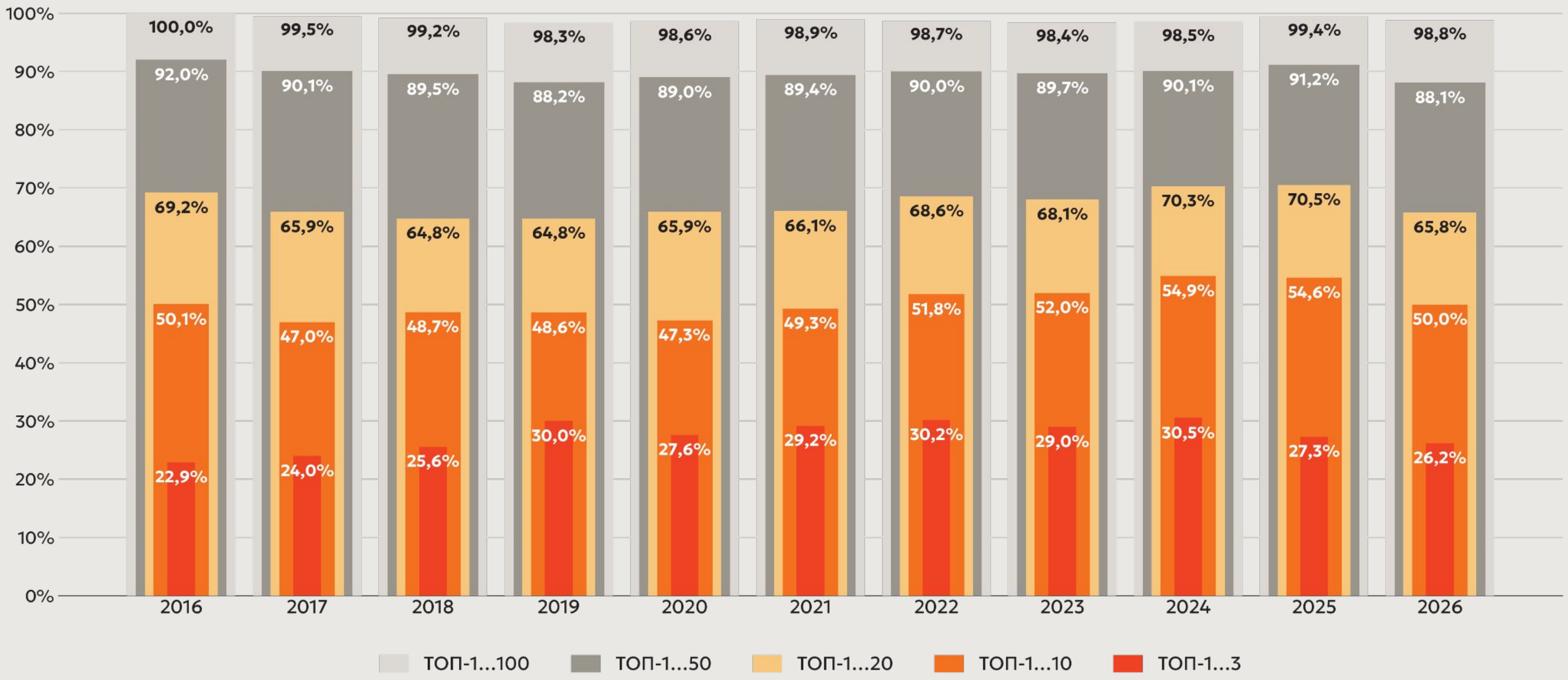
КОНКУРЕНЦИЯ, ПРОДАЖИ

#02

2016-2026

период: 1 августа 2016 - 1 августа 2026 (если не указано иное)

Уровень конкуренции между частными застройщиками сохраняется на протяжении 10 лет



Москва — в тройке самых конкурентных рынков среди крупнейших регионов

Место	Регион	Совокупная доля ТОП-10 крупнейших по ДДУ, % (по м²)
1	Свердловская область	**44,9%**
2	Приморский край	**49,5%**
3	**г. Москва**	**52,0%**
4	Республика Башкортостан	**52,9%**
5	Калининградская область	**55,5%**
6	Новосибирская область	**55,7%**
7	Московская область	**56,8%**
8	Тюменская область	**57,3%**
9	Ставропольский край	**58,0%**
10	Республика Татарстан	**58,4%**
11	Республика Крым	**58,4%**
12	Ленинградская область	**60,0%**
13	г.Санкт-Петербург	**60,6%**
14	Самарская область	**61,4%**
15	Нижегородская область	**62,4%**
16	Красноярский край	**64,3%**
17	Пермский край	**64,3%**
18	Воронежская область	**76,6%**
19	Краснодарский край	**77,5%**
20	Ростовская область	**79,7%**

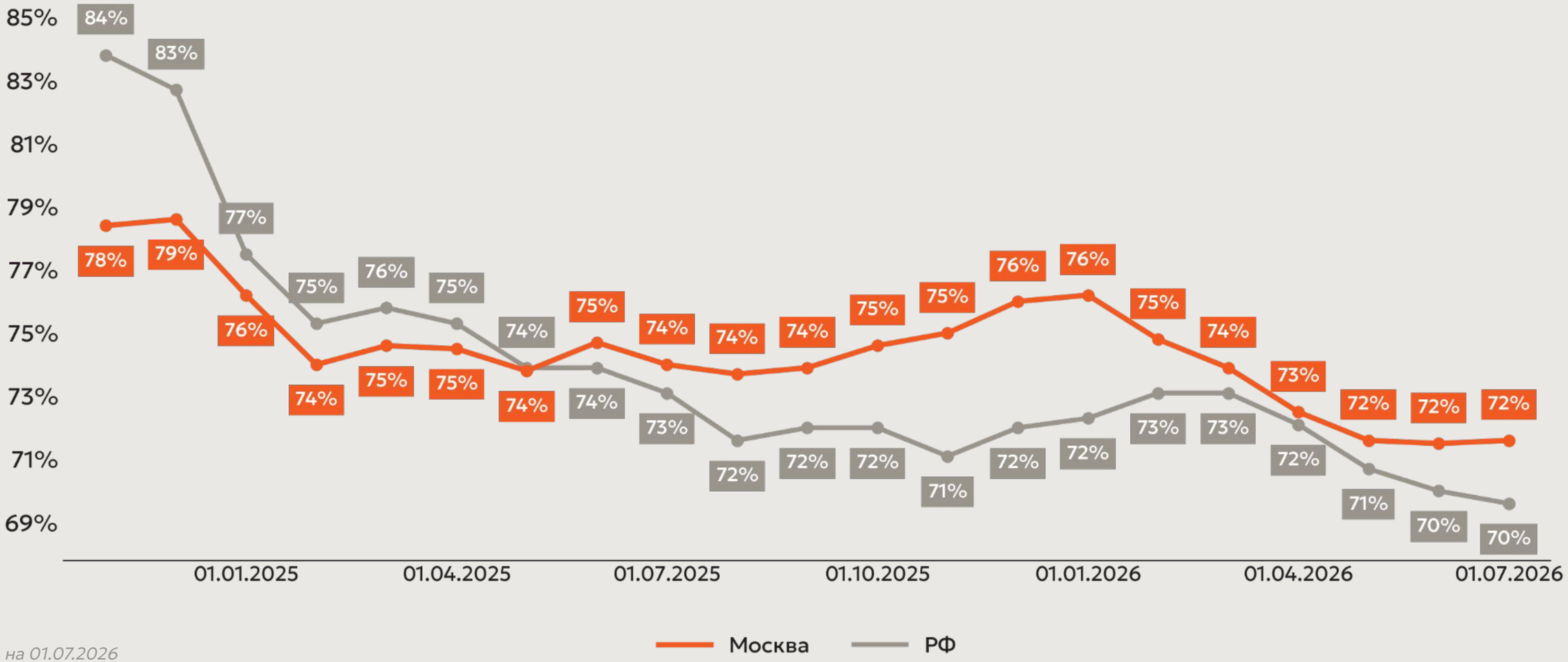
ТОП регионов по уровню конкуренции застройщиков, на 01.07.2026. ЕРЗ

Наполняемость счетов эскроу по отношению к задолженности по проектному финансированию выше среднего по РФ

Место	Регион	Остатки средств, млн руб. (на 01.06.2026)	Задолженность, млн руб. (на 01.06.2026)	Покрытие ПФ средствами счетов эскроу, %	
				на 01.06.2026	Δ за год, п.п.
1	Хабаровский край	104 104	106 997	97%	+0 п.п.
2	Нижегородская область	88 109	91 668	96%	-1 п.п.
3	Калининградская область	65 397	82 800	79%	-2 п.п.
4	Республика Крым	148 741	192 254	77%	-6 п.п.
5	Самарская область	60 994	80 696	76%	-18 п.п.
6	Пермский край	74 546	99 926	75%	-2 п.п.
7	Республика Башкортостан	118 649	161 393	74%	-8 п.п.
8	Республика Татарстан	215 966	297 694	73%	-11 п.п.
9	**г. Москва**	**3 065 080**	**4 285 515**	**72%**	**-3 п.п.**
10	Ставропольский край	62 131	87 237	71%	-14 п.п.
11	Московская область	575 421	817 298	70%	+2 п.п.
12	г.Санкт-Петербург	465 660	663 996	70%	+5 п.п.
—	**Российская Федерация**	7 473 990	10 671 201	70%	-4 п.п.
13	Новосибирская область	139 227	200 636	69%	-7 п.п.
14	Свердловская область	204 182	295 240	69%	-10 п.п.
15	Красноярский край	53 724	78 886	68%	-1 п.п.
16	Ростовская область	156 115	249 012	63%	-14 п.п.
17	Приморский край	144 343	231 930	62%	-4 п.п.
18	Ленинградская область	137 188	251 260	55%	+3 п.п.
19	Тюменская область	121 666	239 122	51%	-14 п.п.
20	Краснодарский край	356 838	919 197	39%	-7 п.п.

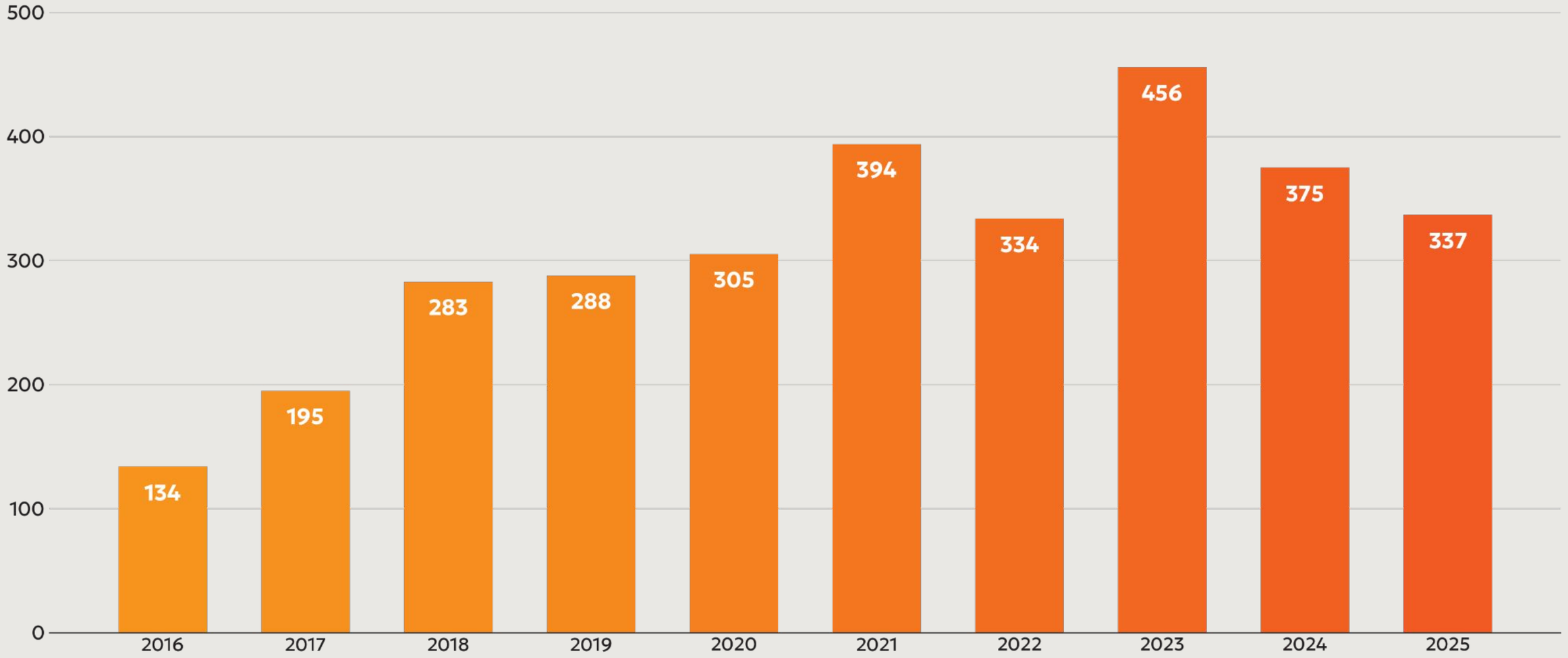
на 01.06.2026

Динамика покрытия ССЭ задолженности по проектному финансированию



на 01.07.2026

В Москве емкость рынка продаж по ДДУ выросла в 2,5 раза



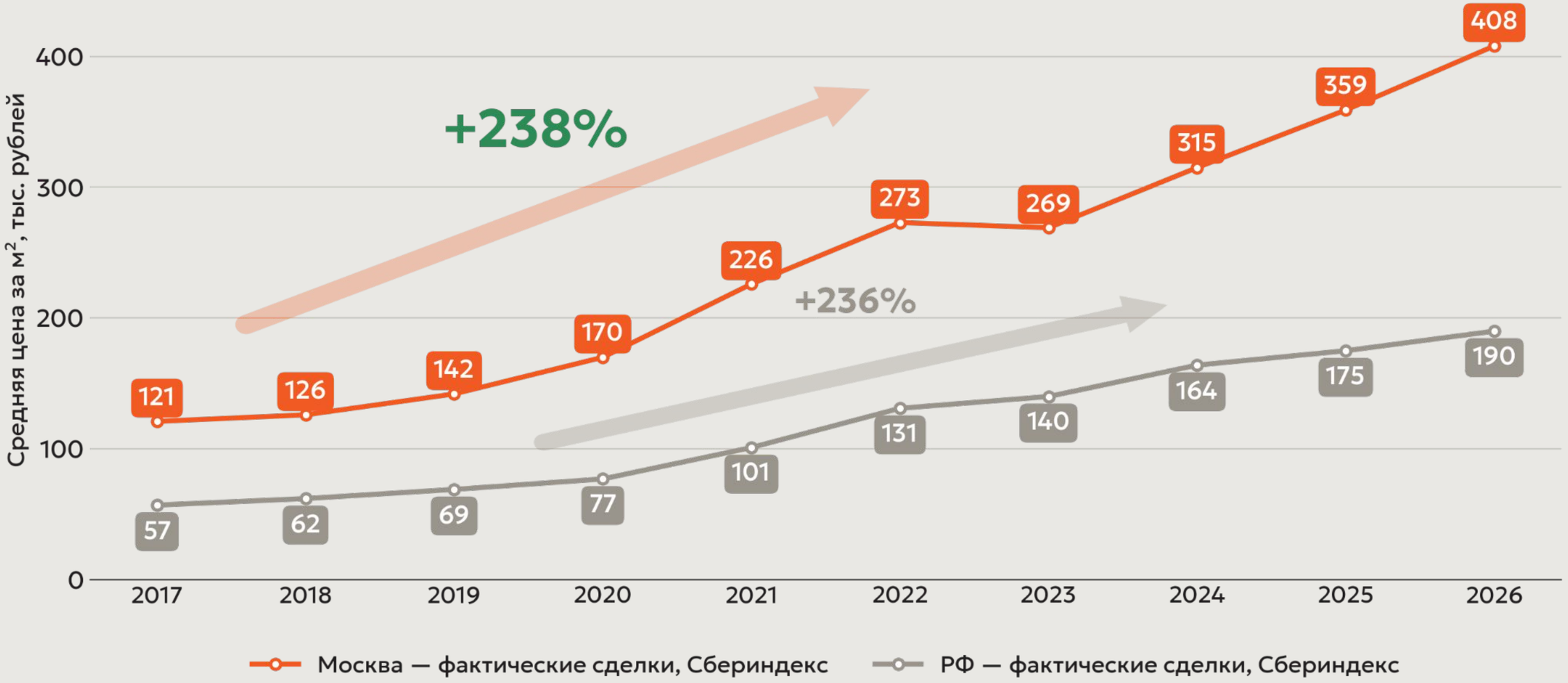
** количество зарегистрированных ДДУ в день по данным Росреестра*

ТОП регионов по темпам роста емкости рынка

2025	Регион	ДДУ в день		Индекс динамики количества ДДУ 2025
		2016	2025	
1	Республика Крым	5,44	46,21	850%
2	Приморский край	11,12	43,61	392%
3	Тульская область	11,45	42,97	375%
4	Свердловская область	35,46	96,65	273%
5	Тюменская область	27,60	73,12	265%
6	**г. Москва**	**133,88**	**336,79**	**252%**
7	Ставропольский край	24,72	45,61	185%
8	Республика Татарстан (Татарстан)	38,52	68,14	177%
9	Ростовская область	45,70	75,07	164%
10	Пермский край	27,99	35,68	127%
11	Республика Башкортостан	40,95	47,61	116%
	Российская Федерация	**1922,77**	**2175,69**	**113%**
12	Нижегородская область	30,41	32,36	106%
13	Воронежская область	36,61	35,43	97%
14	Калининградская область	35,70	32,70	92%
15	Краснодарский край	143,35	122,98	86%
16	Новосибирская область	86,49	74,07	86%
17	г.Санкт-Петербург	157,58	125,88	80%
18	Московская область	252,43	186,18	74%
19	Челябинская область	43,49	27,14	62%
20	Ленинградская область	110,27	68,29	62%

количество зарегистрированных ДДУ в день по данным Росреестра

Стоимость новостроек в Москве растет теми же темпами, как и в РФ

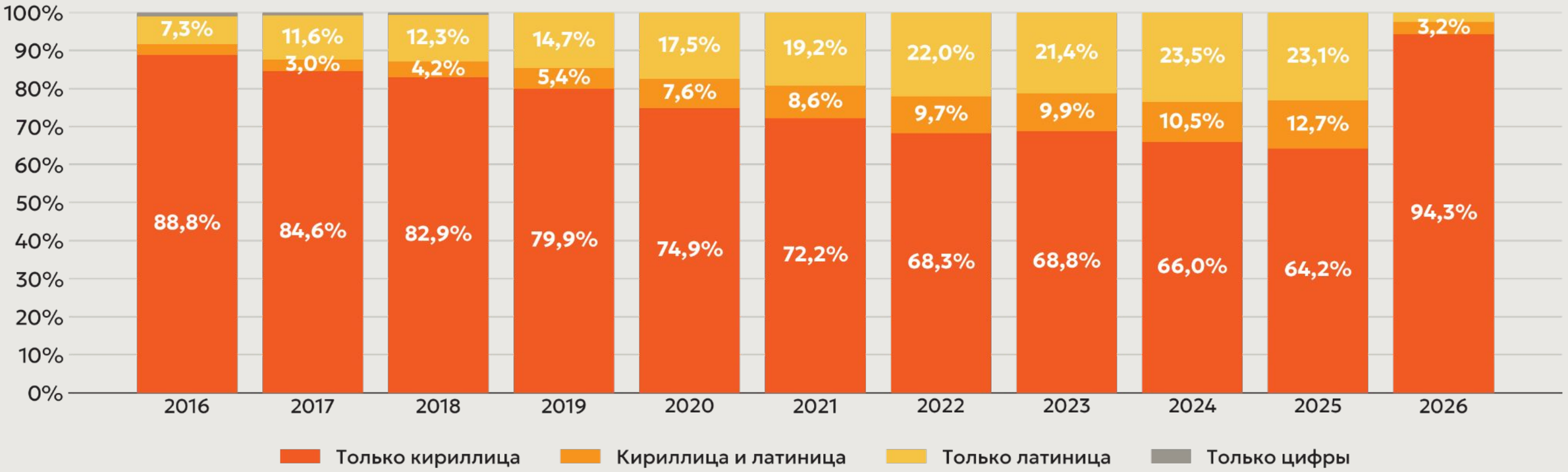


В большинстве крупнейших регионов России рост цен выше, чем в Москве

N°	Регион	Средняя цена (2017)	Средняя цена (2026)	Δ
1	Ленинградская область	71 025	185 812	2,6x
2	Свердловская область	59 854	161 531	2,7x
3	Республика Башкортостан	52 966	148 547	2,8x
4	Приморский край	64 640	185 433	2,9x
5	Новосибирская область	52 552	153 459	2,9x
6	Тюменская область	49 702	145 697	2,9x
7	Московская область	77 299	228 752	3,0x
8	Воронежская область	42 544	130 774	3,1x
9	Красноярский край	47 405	146 701	3,1x
10	г. Санкт-Петербург	85 632	271 364	3,2x
11	Самарская область	46 233	146 695	3,2x
12	Пермский край	48 877	157 270	3,2x
13	Ростовская область	46 567	150 384	3,2x
14	Калининградская область	44 765	149 217	3,3x
15	**г. Москва**	**120 979**	**408 354**	**3,4x**
16	Ставропольский край	33 995	114 777	3,4x
17	Краснодарский край	46 652	167 062	3,6x
18	Нижегородская область	49 015	186 014	3,8x
19	Республика Татарстан	49 981	197 031	3,9x
20	Республика Крым	31 842	209 525	6,6x

Латиница исчезает из нейминга ЖК в Москве

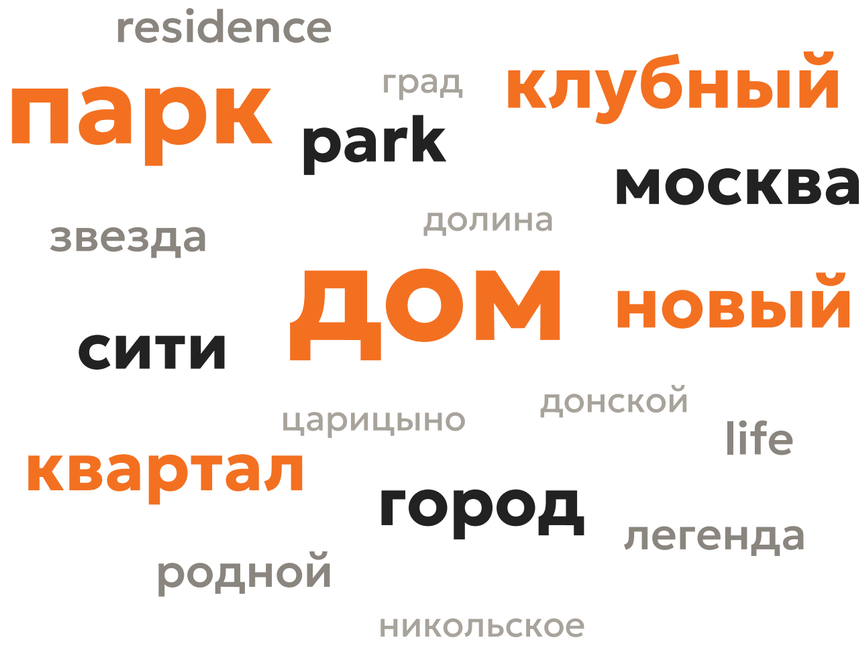
Москва



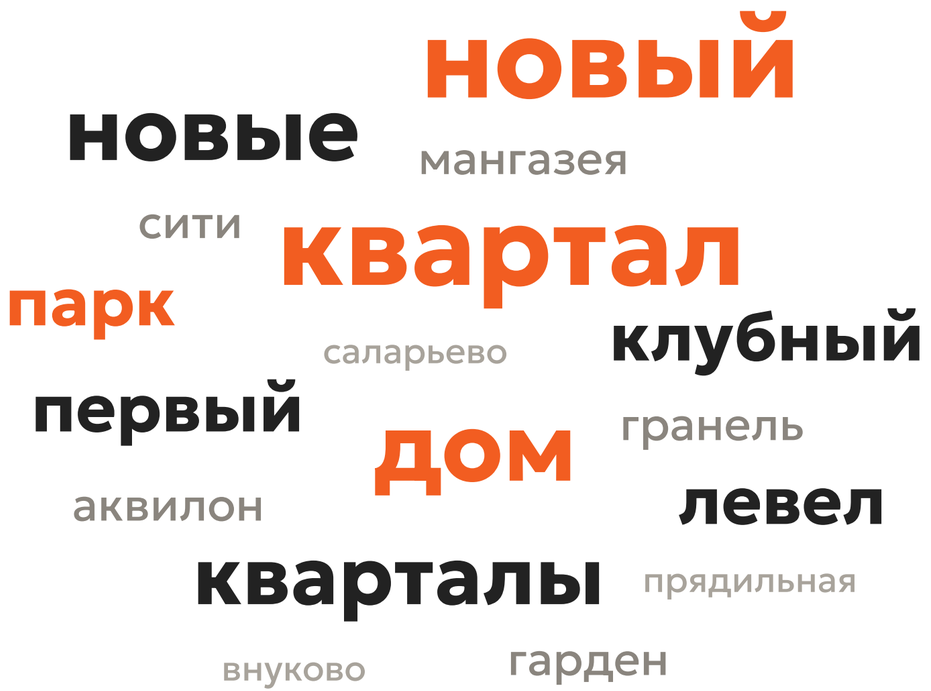
по данным ЕИСЖС

Нейминг ЖК: как изменились названия

2016



2026



Источник: ЕР3

РАЗДЕЛ 3

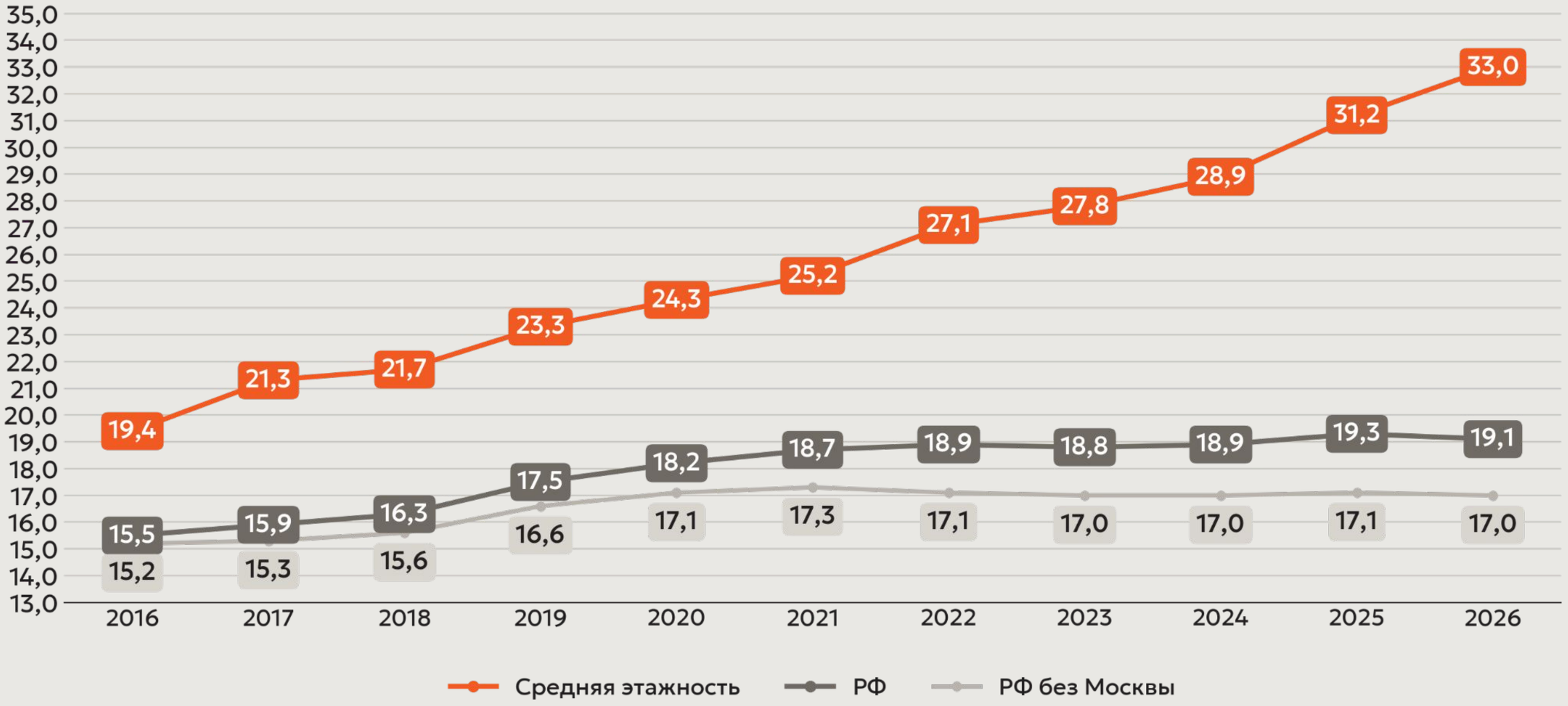
ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЕ КАЧЕСТВА НОВОСТРОЕК

#03

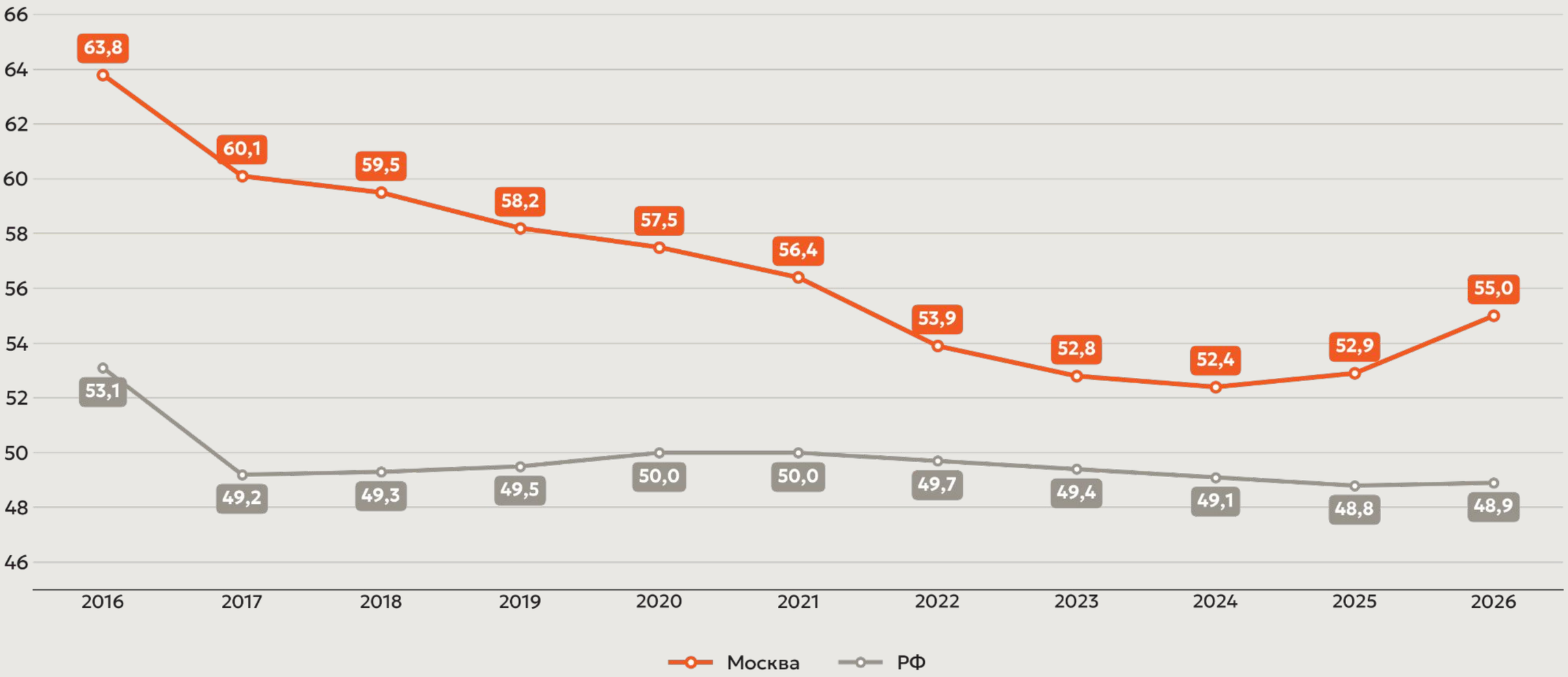
2016-2026

период: 1 августа 2016 - 1 августа 2026 (если не указано иное)

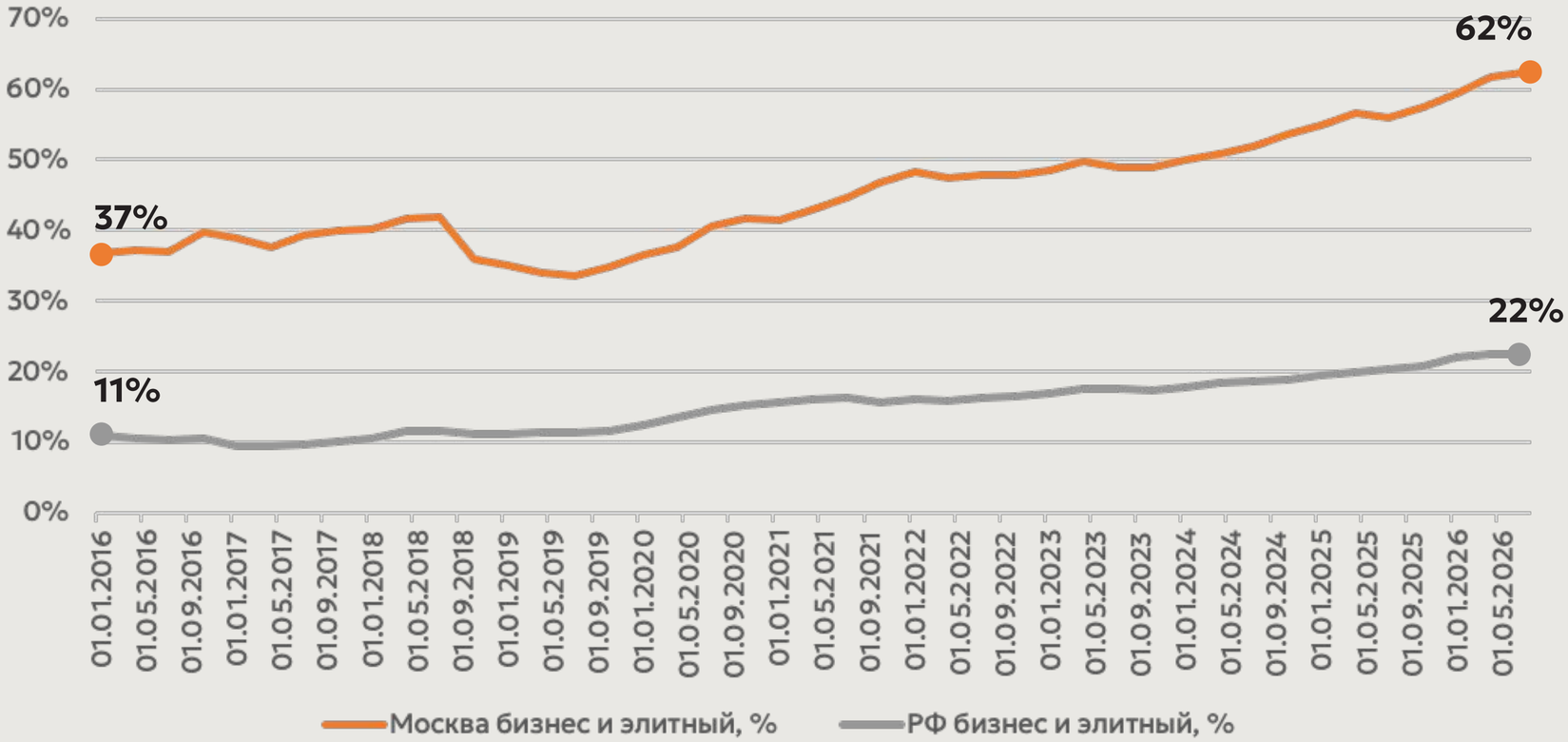
Средняя этажность новостроек Москвы выросла с 19 до 33 этажей



Средняя площадь строящихся квартир – тенденция к росту



Москва - единственный из городов миллионников, где доминирует строительство домов высоких классов



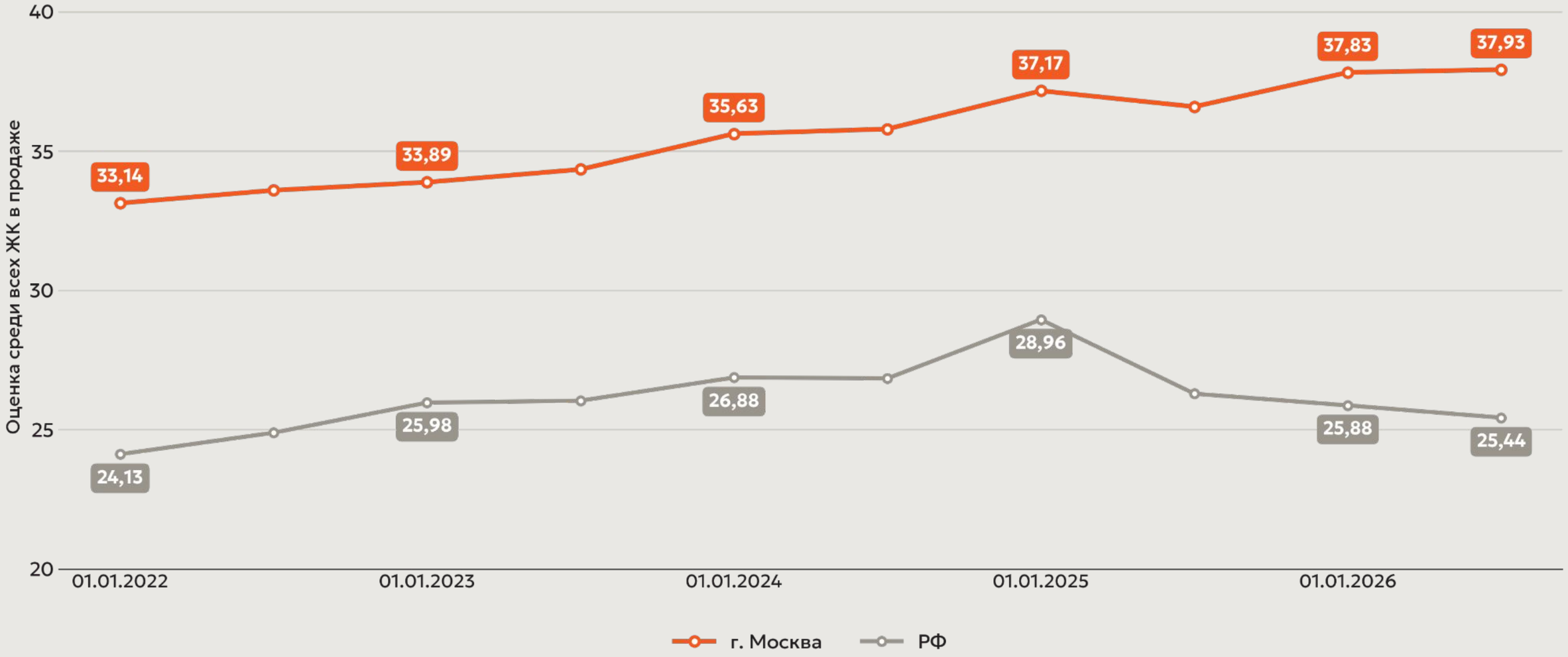
62% московских новостроек — бизнес- и элит-класс. **Доля выросла с 37% в 2016 году**

на 01.06.2026

Топ регионов по потребительским качествам

№	Регион	Средняя оценка	Количество ЖК
1	**г. Москва**	**37.93**	**448**
2	Тюменская область	33.88	142
3	Свердловская область	32.35	252
4	г. Санкт-Петербург	31.08	261
5	Республика Татарстан	27.82	176
6	Пермский край	26.86	127
7	Новосибирская область	26.40	212
8	Краснодарский край	25.50	213
9	Нижегородская область	25.41	103
10	Республика Крым	25.18	159
11	Московская область	24.93	284
12	Воронежская область	24.92	129
13	Самарская область	23.98	93
14	Ростовская область	23.69	136
15	Приморский край	23.42	164
16	Калининградская область	22.85	168
17	Республика Башкортостан	21.76	138
18	Ленинградская область	20.99	161
19	Ставропольский край	20.34	105
20	Ярославская область	19.25	109

Средняя оценка потребительских качеств новостроек Москвы растет, против падения по РФ



Москва лидирует среди регионов РФ по потребительским качествам новостроек

#1

Комфорт и безопасность

- Двор без машин
- Отсутствие бордюров при движении по дворовой территории
- Лифт в паркинг
- Гардеробная-помещение в большинстве квартир
- Большие окна в большинстве квартир

#2

Эстетика и архитектура

- Наличие элементов декора или микромассинга на фасаде
- Гармоничный фронтальный перепад фасада или изгиб основной стены фасада
- Гармоничный перепад высот секций
- Витринное остекление фасадов первых этажей вдоль улиц
- Повышенная высота нежилого первого этажа
- Индивидуальный дизайн входных групп

#3

Среда и сервисы

- Озелененная территория с ландшафтным дизайном
- Бассейн в шаговой доступности
- Зарядка для электромобилей
- Помещение или холл для гостей в большинстве подъездов
- Просторные входные группы

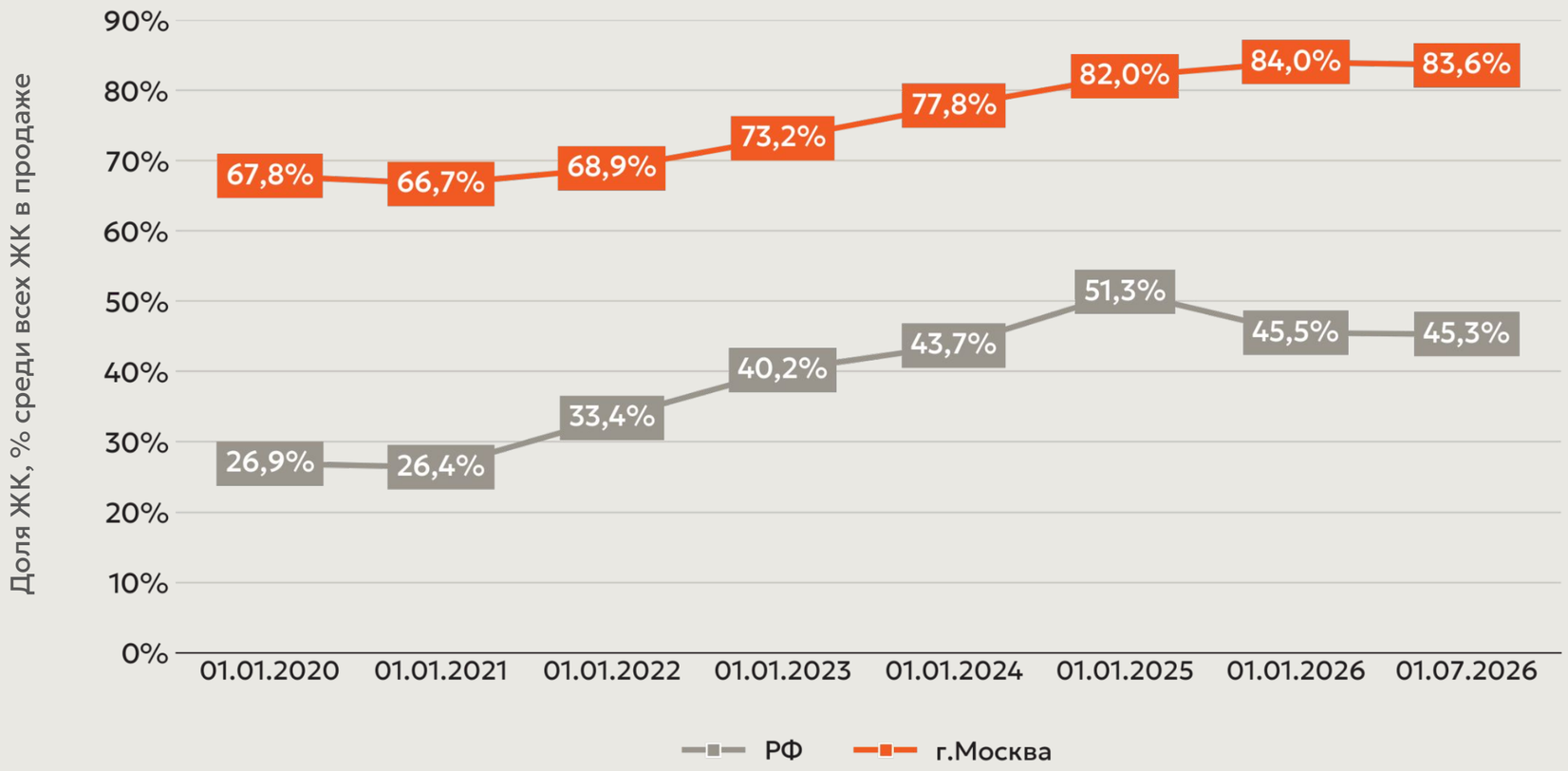
#1

КОМФОРТ
И БЕЗОПАСНОСТЬ



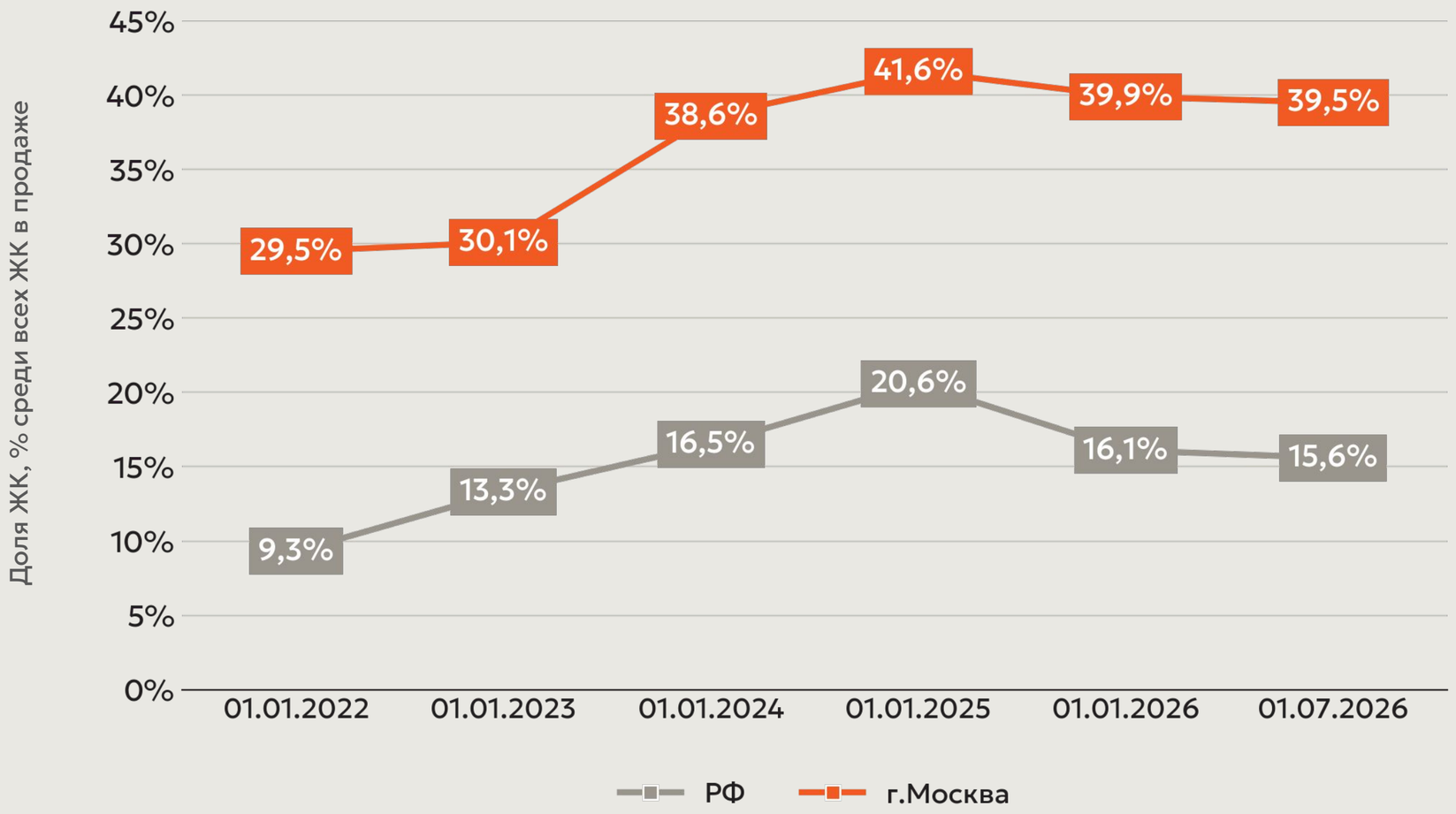
Двор без машин

— доля в параметре в строящихся ЖК



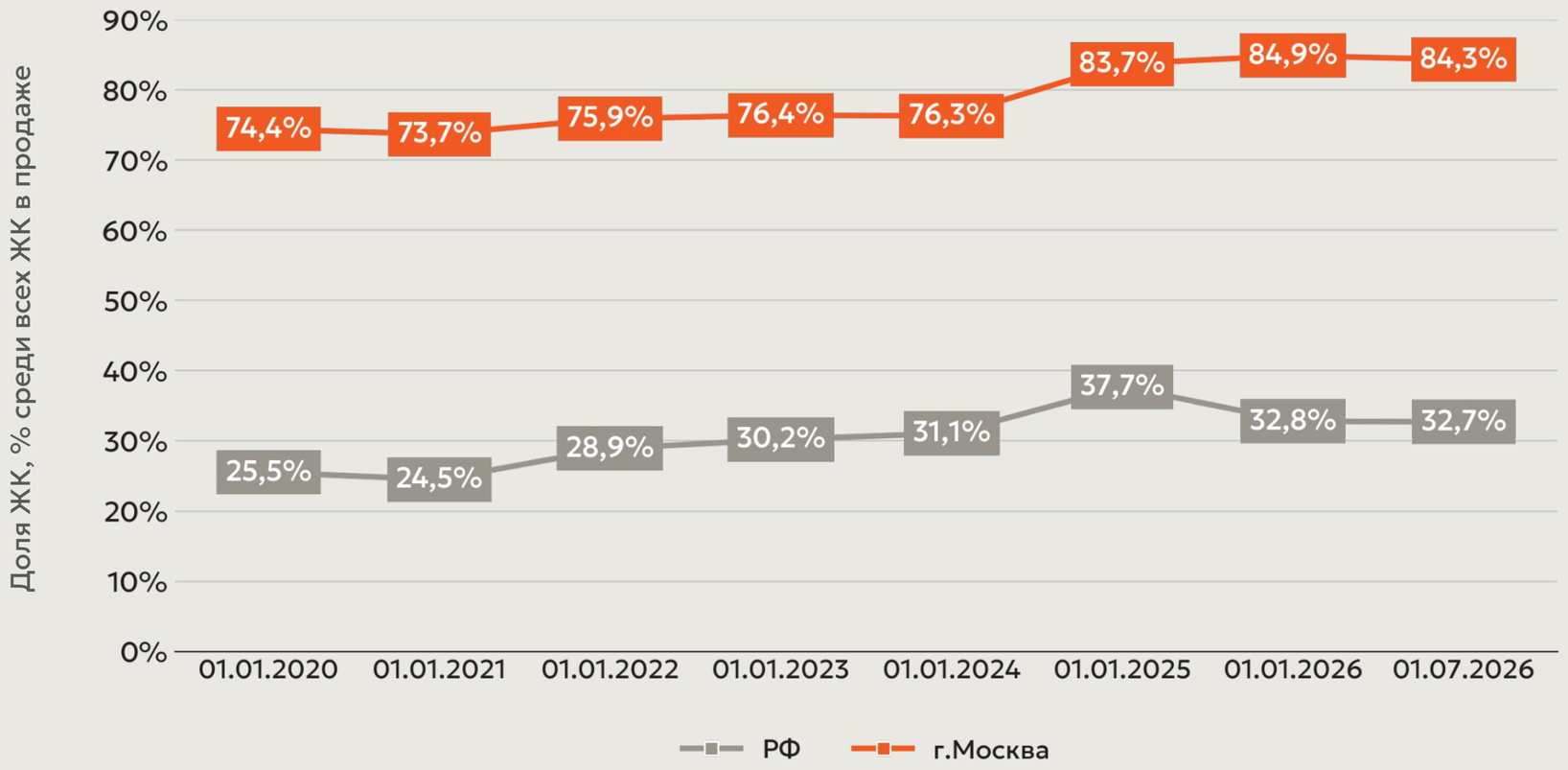


Отсутствие бордюров при движении по дворовой территории — доля в параметре в строящихся ЖК



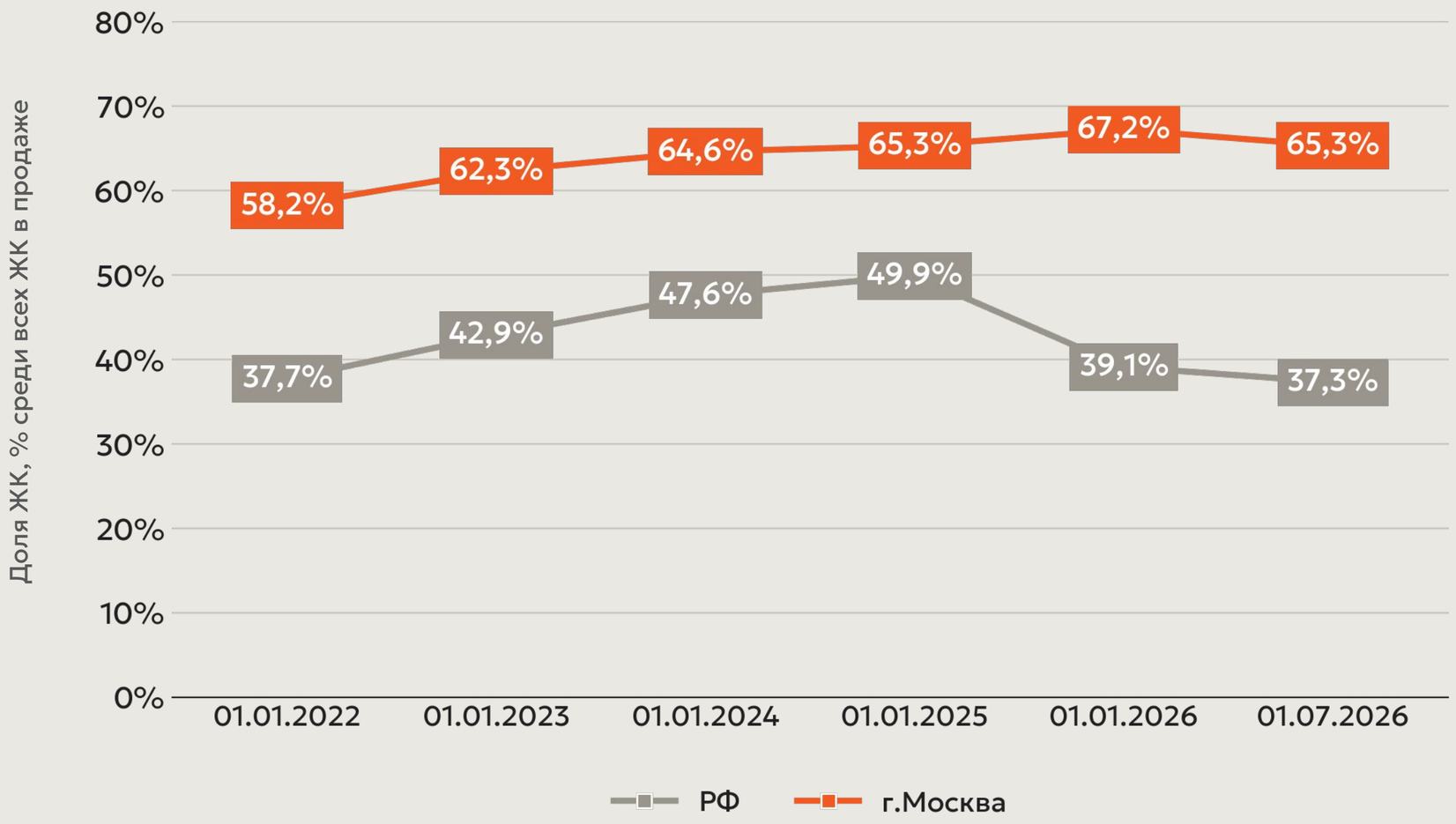


Лифт в паркинг — доля в параметре в строящихся ЖК





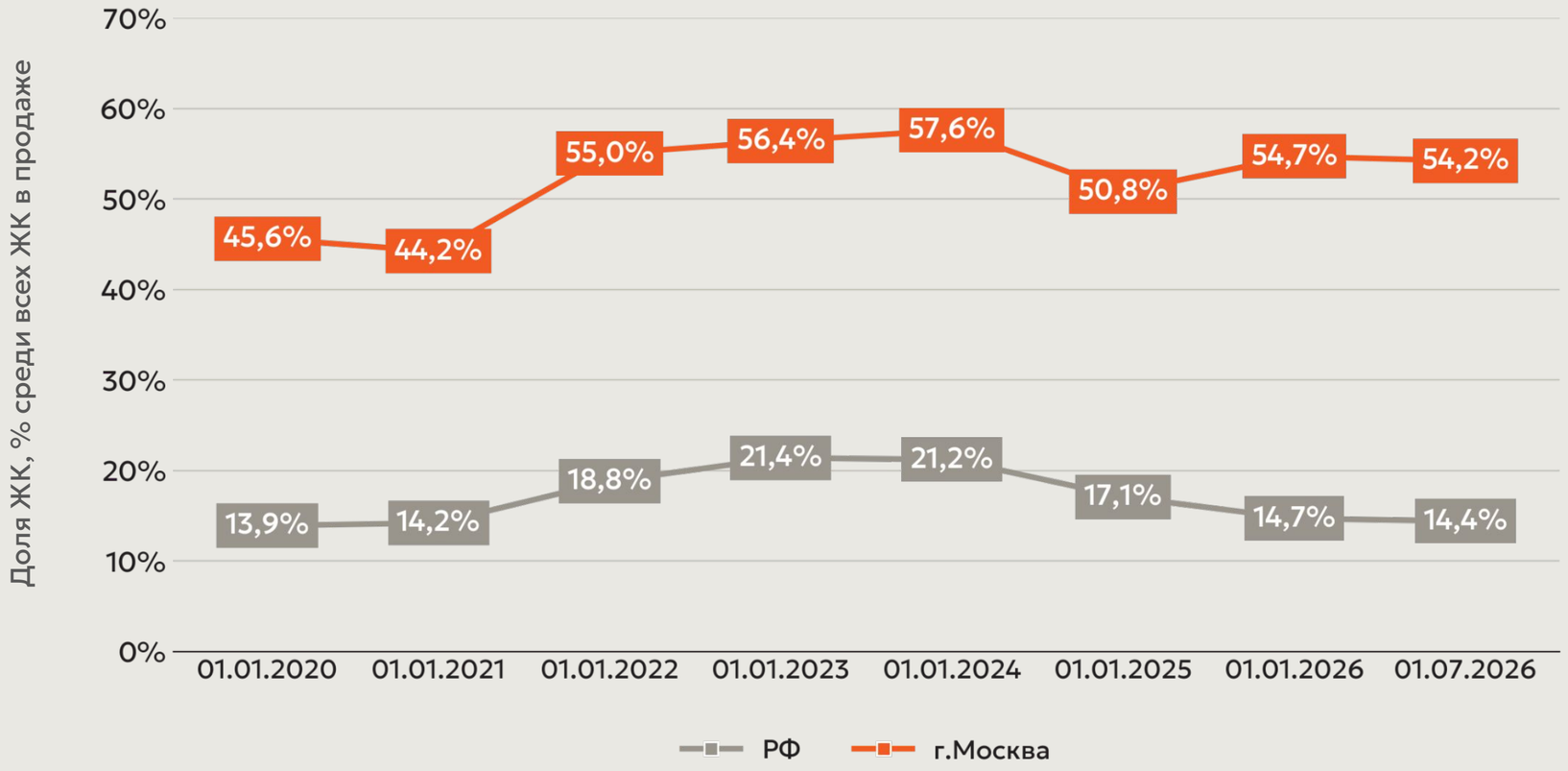
Гардеробная-помещение в большинстве квартир — доля в параметре в строящихся ЖК





Большие окна в квартира (подоконники до 50 или панорамные окна)

— доля в параметре в строящихся ЖК



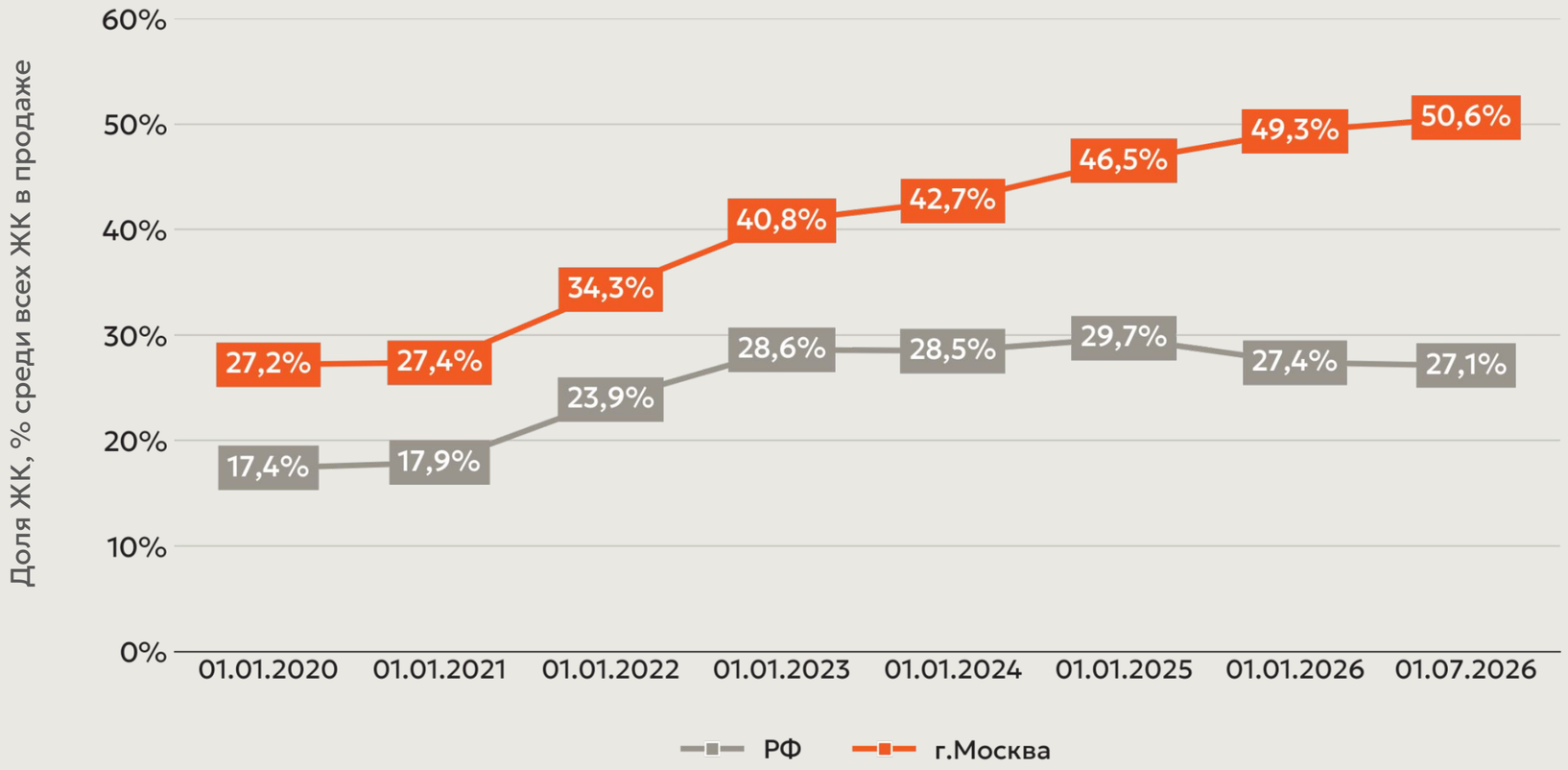


#2

ЭСТЕТИКА
И АРХИТЕКТУРА

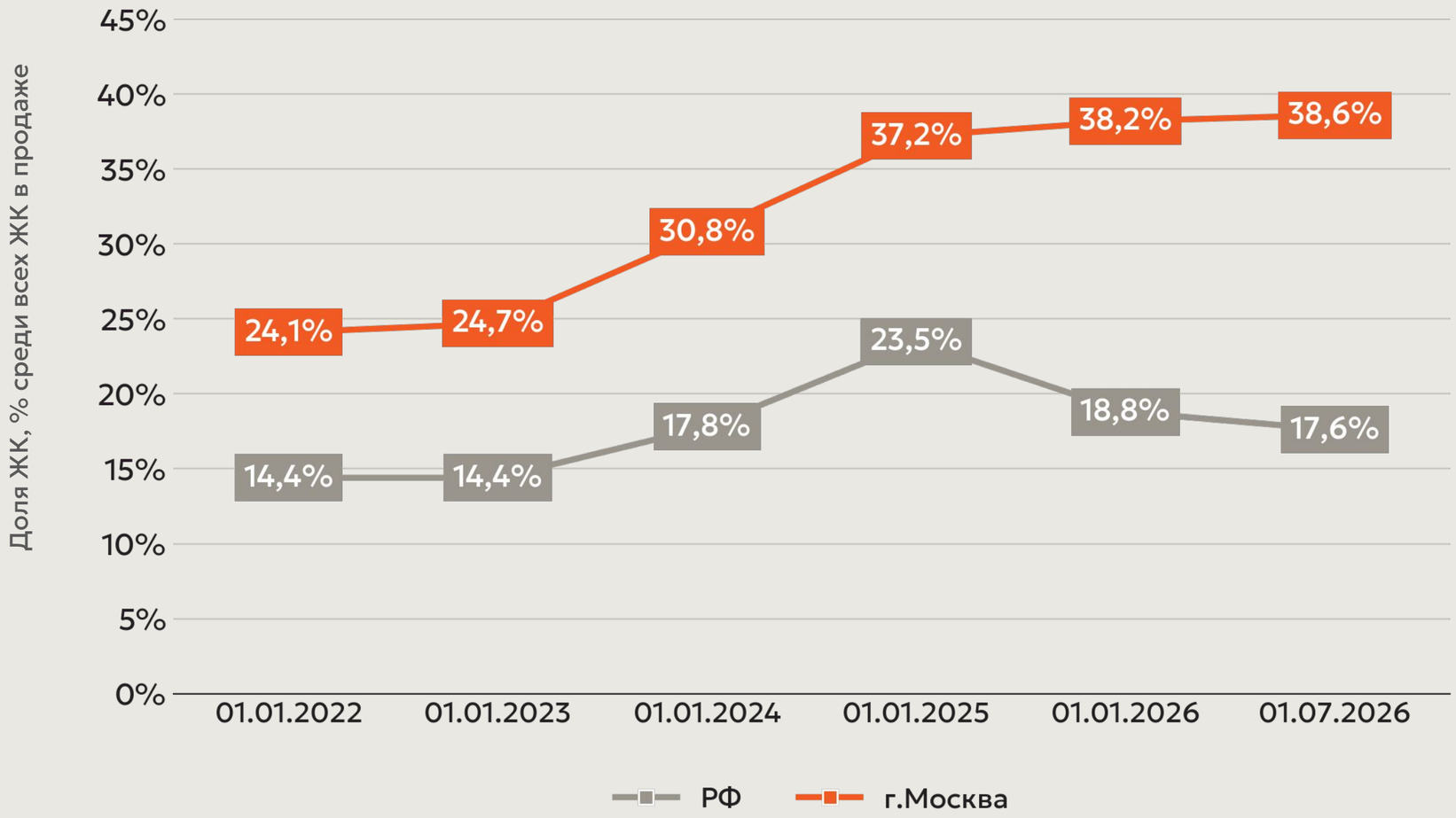


Наличие элементов декора или микромассинга на фасаде — доля в параметре в строящихся ЖК





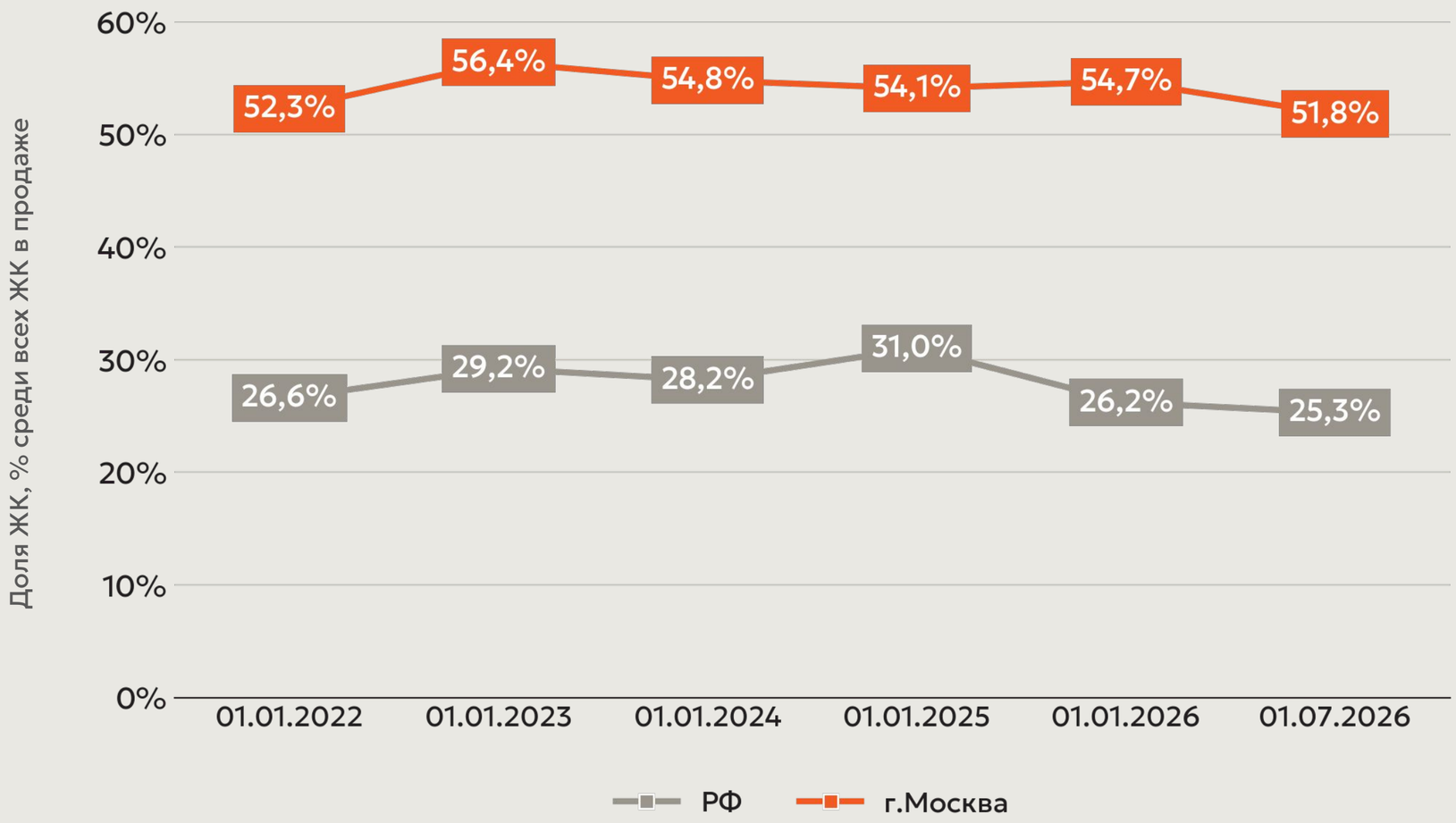
Гармоничный фронтальный перепад фасада или изгиб основной стены фасада — доля в параметре в строящихся ЖК





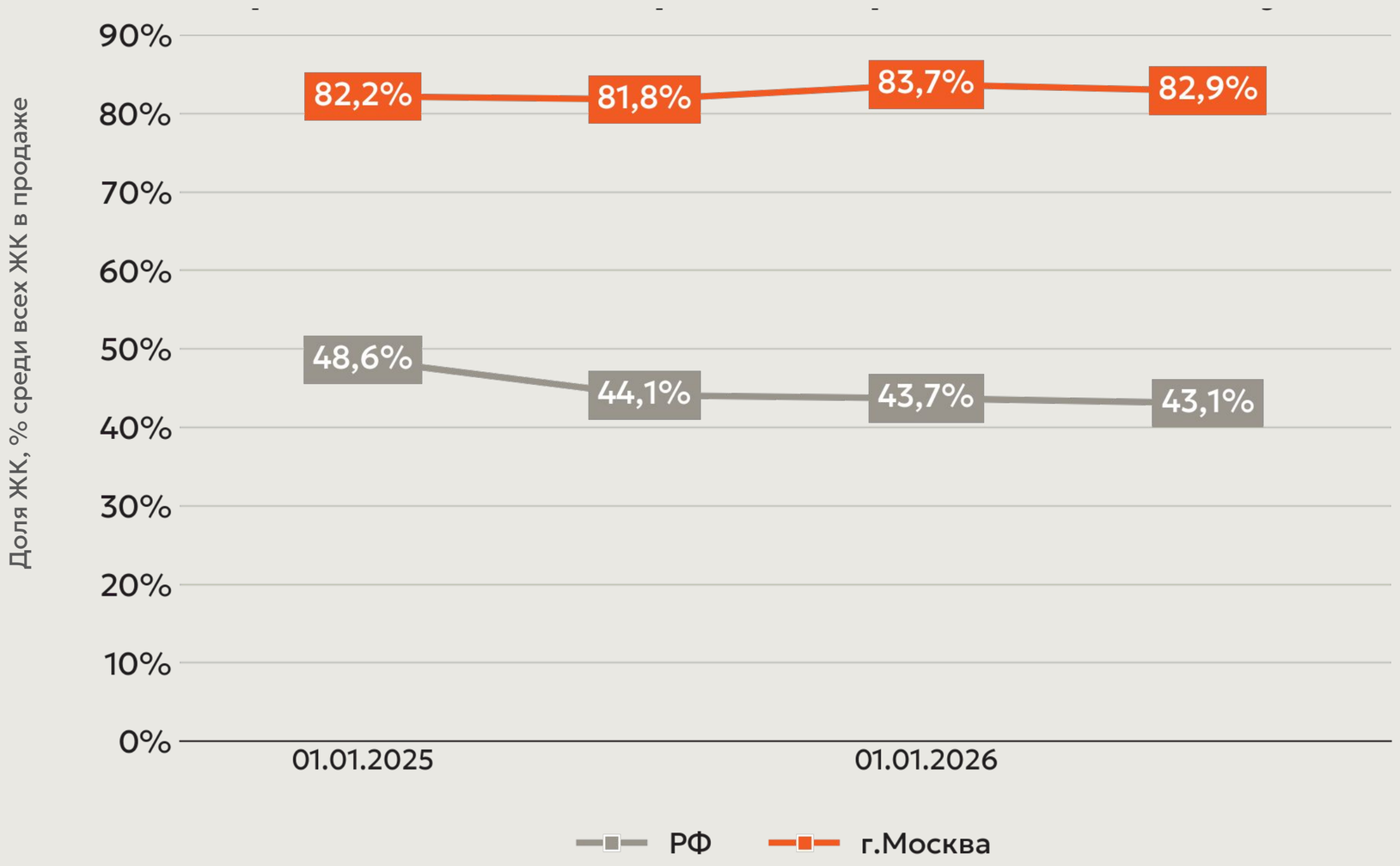
Гармоничный перепад высот секций

— доля в параметре в строящихся ЖК





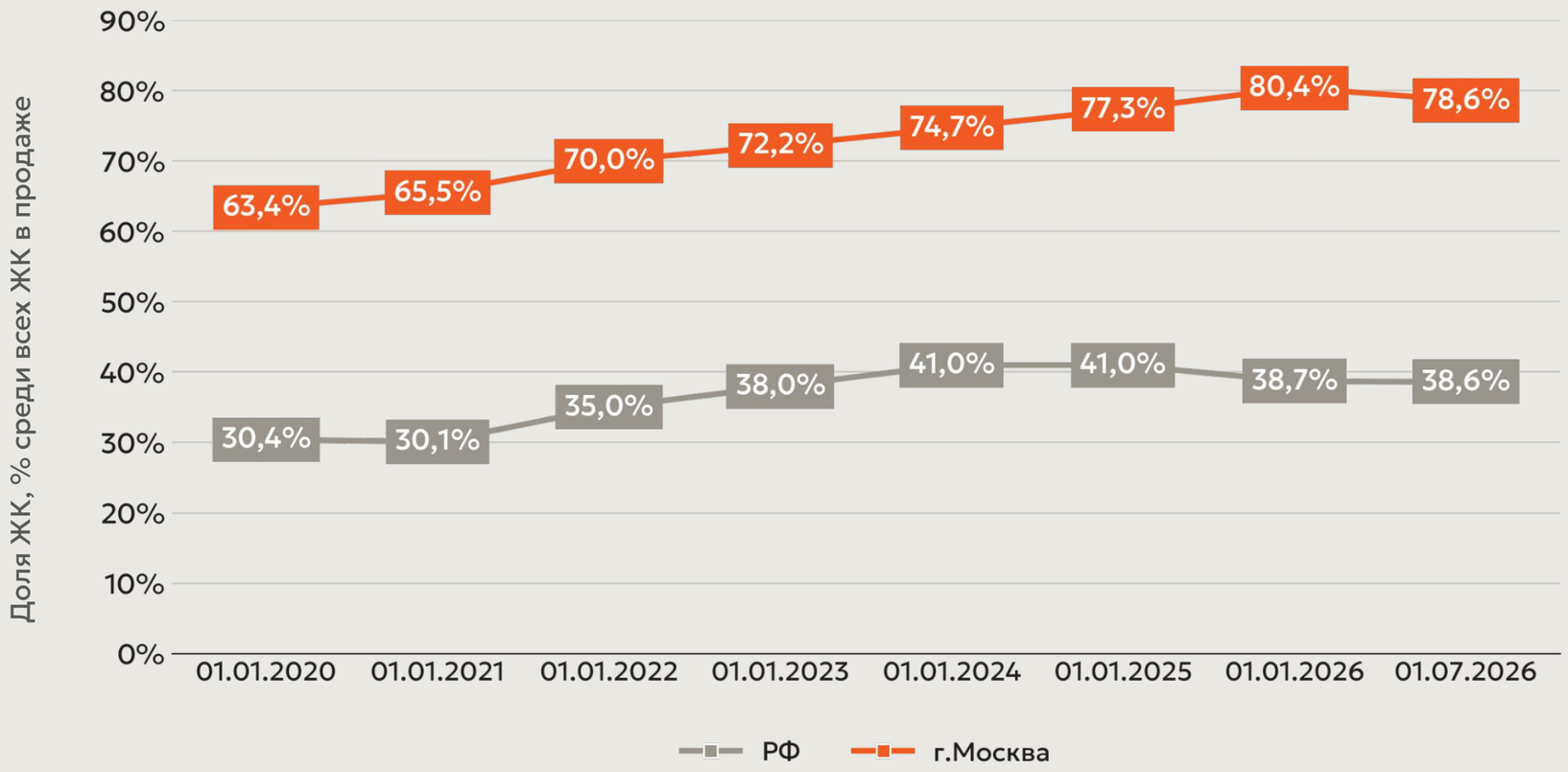
Витринное остекление фасадов первых этажей вдоль улиц — доля в параметре в строящихся ЖК





Высота нежилого первого этажа от 3,3 метров

— доля в параметре в строящихся ЖК





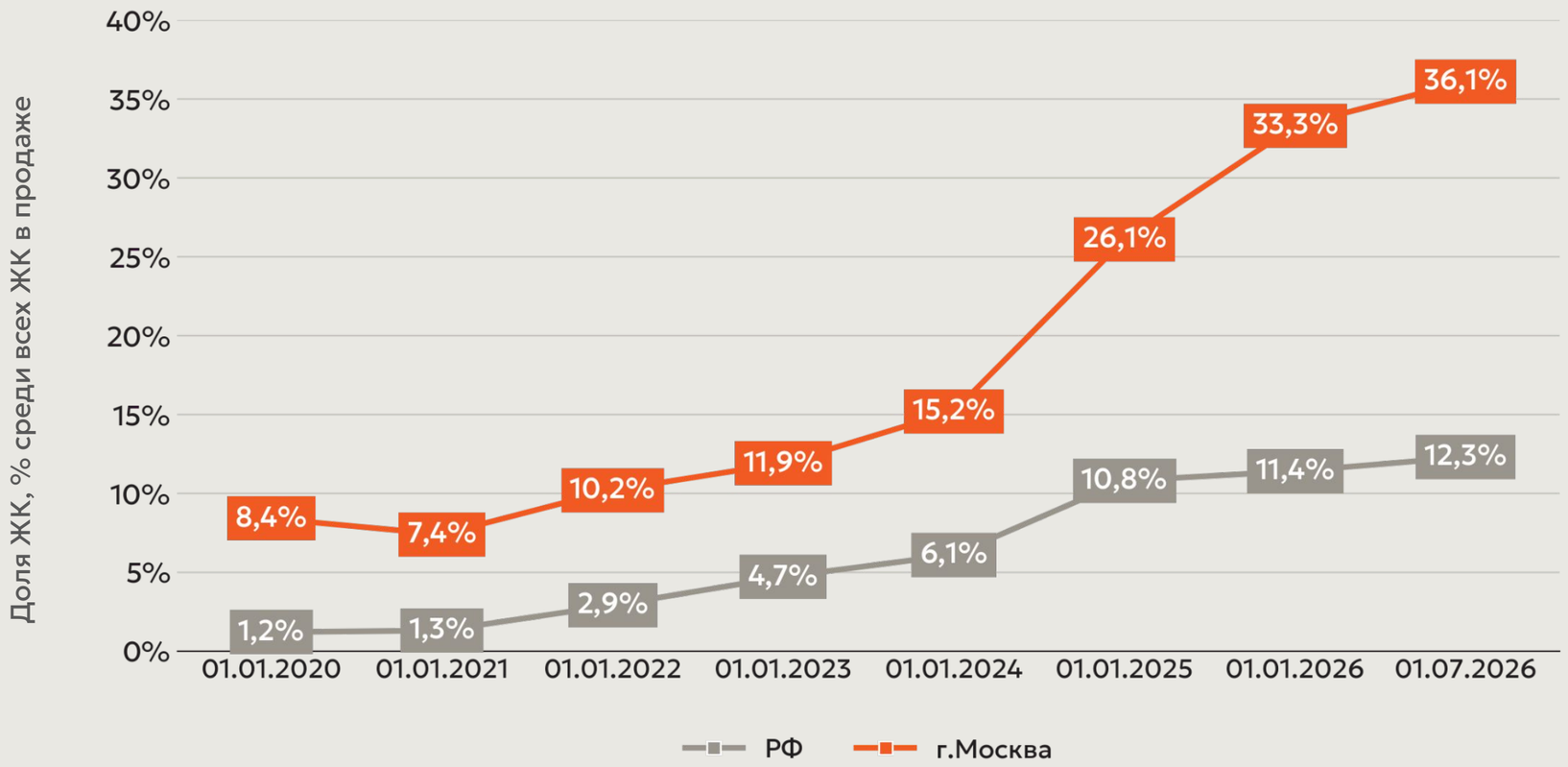
#3

СРЕДА
И СЕРВИСЫ



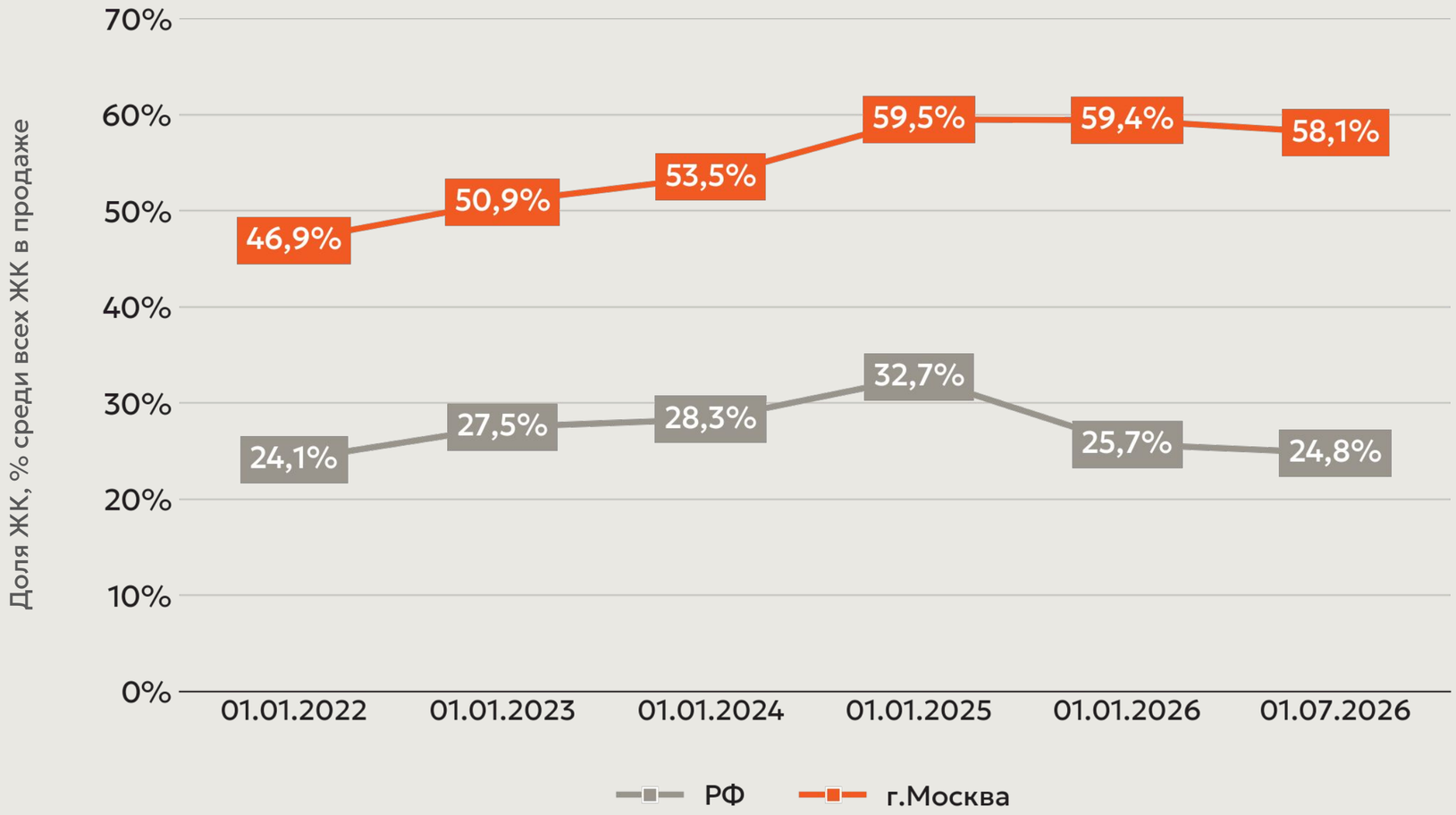
Зарядка для электромобилей

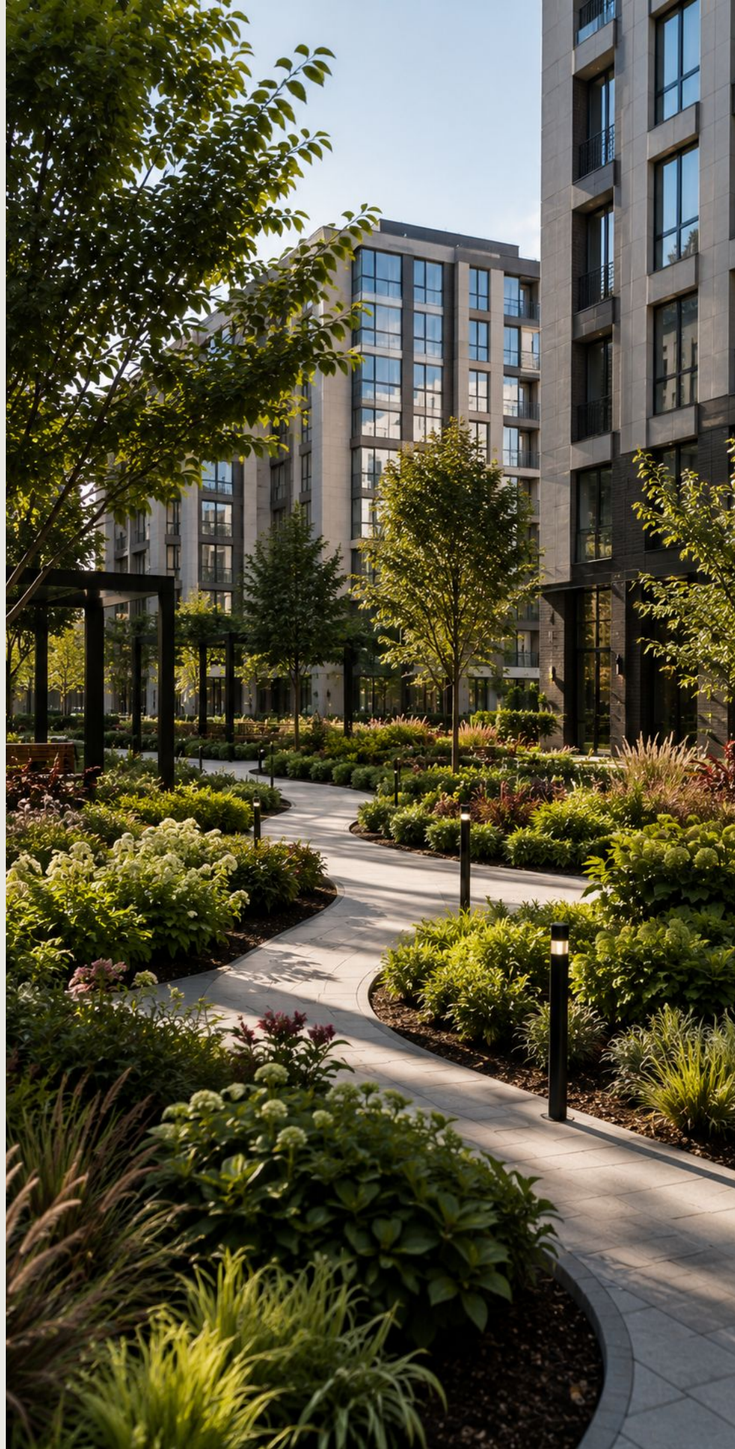
— доля в параметре в строящихся ЖК



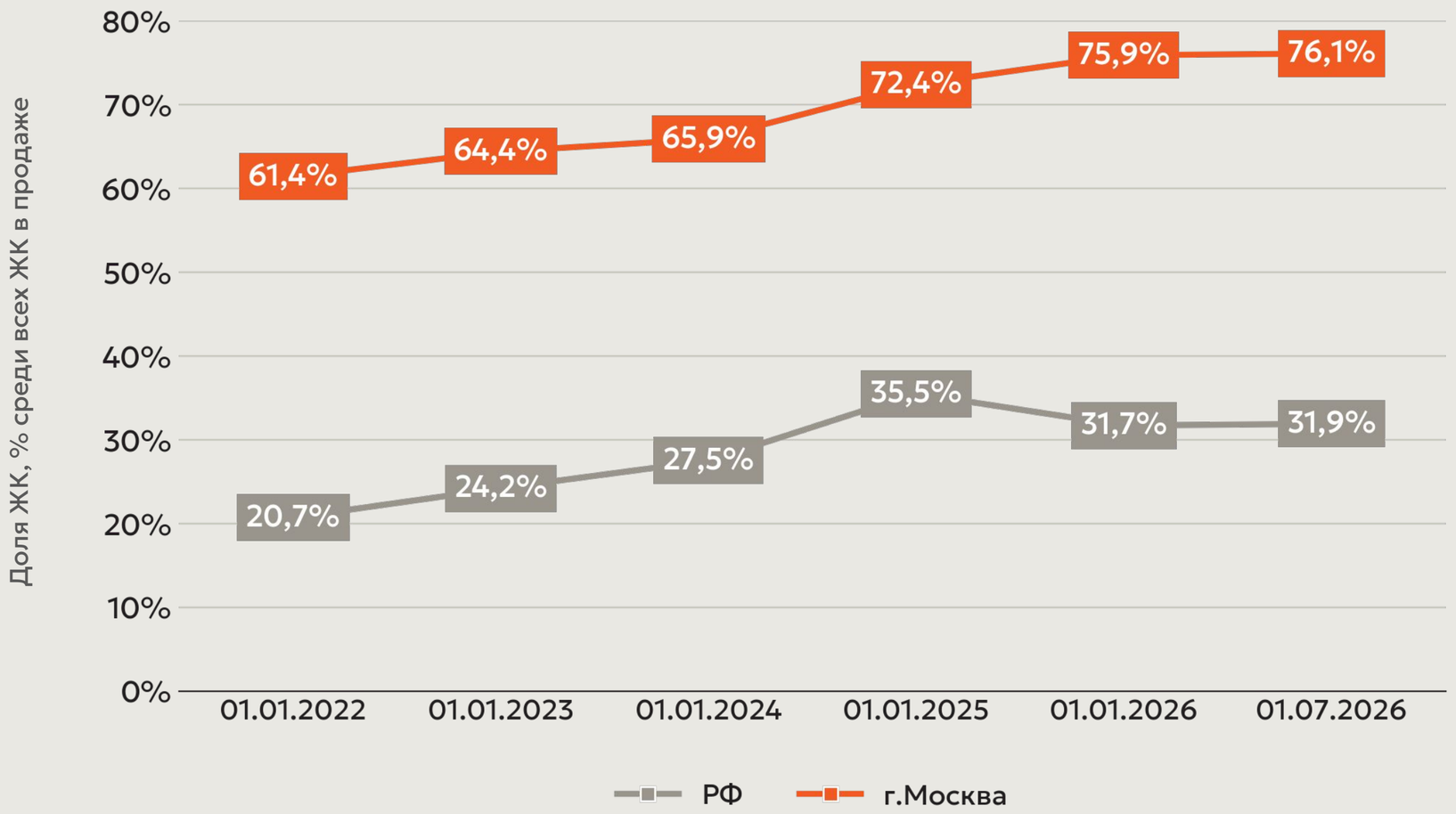


Озелененная территория с ландшафтным дизайном — доля в параметре в строящихся ЖК





Помещение или холл для гостей в большинстве подъездов — доля в параметре в строящихся ЖК

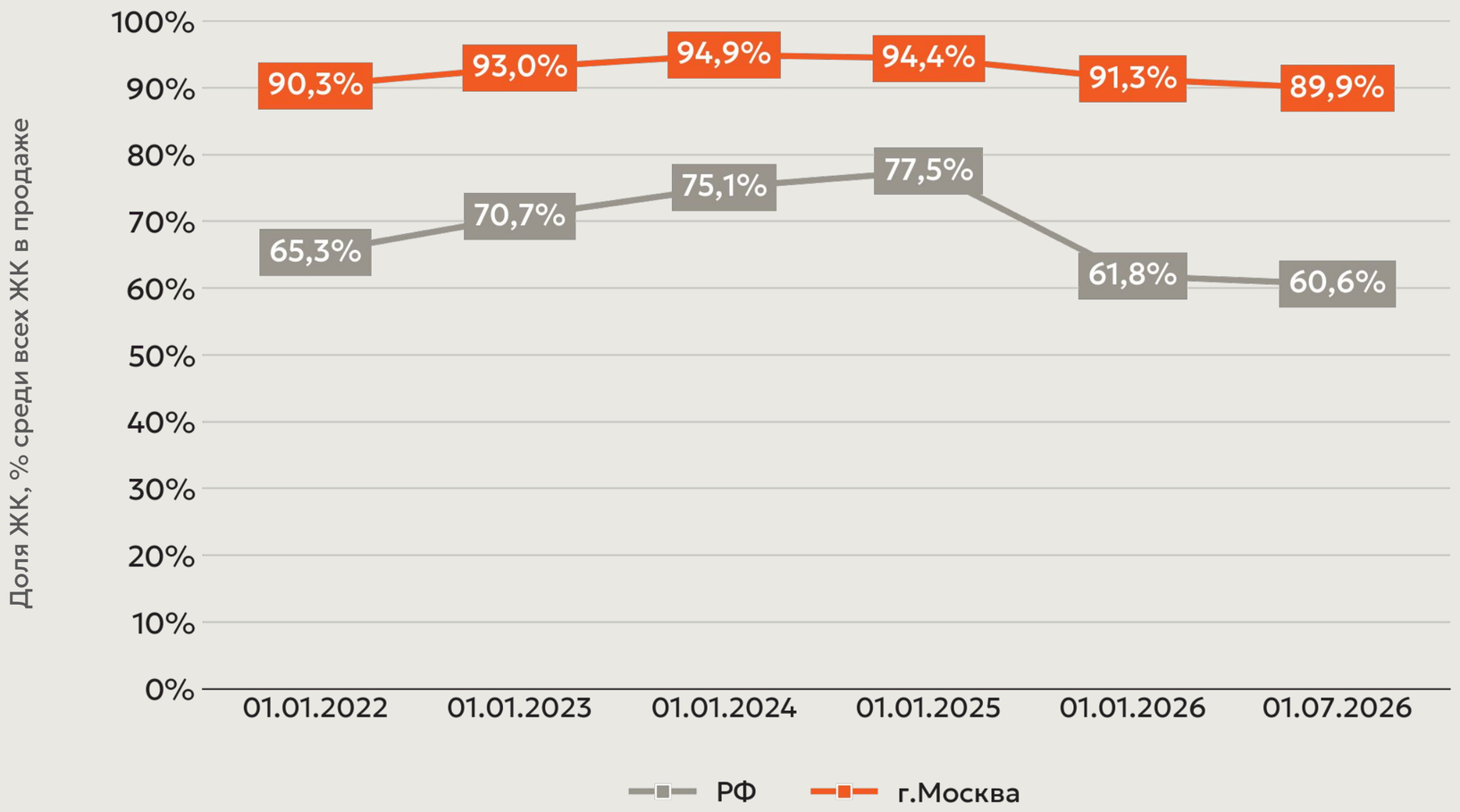




2.2. ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЕ КАЧЕСТВА НОВОСТРОЕК

Просторные входные группы

— доля в параметре в строящихся ЖК





ТОП-10 застройщиков Москвы по потребительским качествам

Место	Наименование	Средняя оценка
1	СЗ СБЕРСИТИ	75
2	ДОНСТРОЙ	64
3	Sminex	63
4	Брусника	62
5	Группа Эталон	59
6	ГК ПЛЮС Девелопмент	58
7	ГК Пионер	55
8	ГК А101	52
9	ГК Стройком	50
10	ГК РКС Девелопмент	48

ТОП-10 ЖК Москвы по потребительским качествам

№	Место Москва / РФ	Наименование ЖК	Оценка ЕРЗ	Класс	Застройщик
1	1/5	ЖК Фрунзенский	81.0	элитный	Sminex
2	2/7	ЖК Дом А	79.55	элитный	Брусника
3	3/8	ЖК Тишинский бульвар	78.65	элитный	Sminex
4	4/18	ЖК Дом Лаврушинский	75.2	элитный	Sminex
5	5/21	ЖК СберСити	74.7	бизнес	СЗ СБЕРСИТИ
6	6/28	ЖК Квартал Издание	71.65	бизнес	Брусника
7	7/33	ЖК Обыденский № 1	70.3	элитный	Sminex
8	8/43	ЖК Остров	67.7	бизнес	ДОНСТРОЙ
9	9/47	ЖК Квартал МОНС	67.2	бизнес	Брусника
10	10/56	ЖК Фон Дессин	66.0	элитный	Sminex

Эко- и умные новостройки Москвы

ЭКОНОВОСТРОЙКИ

включены в реестр ЕРЗ



14,1%

экоповостроек России

Москва	**37 · 14,1%**
Остальные регионы РФ	225 · 85,9%

1-е место среди регионов РФ по количеству экоповостроек

УМНЫЕ МКД

включены в реестр ЕРЗ



6,3%

умных МКД России

Москва	**23 · 6,3%**
Остальные регионы РФ	341 · 93,7%

Источник: реестры экосистемы для девелоперов ЕРЗ — экоповостройки и умные МКД.

РАЗДЕЛ 4

ЗАСТРОЙЩИКИ МОСКВЫ

#04

2016-2026

период: 1 августа 2016 - 1 августа 2026 (если не указано иное)

ТОП-15 застройщиков Москвы по объему текущего строительства

2016

только 6 застройщиков за 10 лет сохранили место в ТОП-15

Место	Наименование	Строится, м²	в 2026-м г.
1	ГК АБСОЛЮТ	912 873	в ТОП-15
2	MR Group	644 633	в ТОП-15
3	ДОНСТРОЙ	571 993	в ТОП-15
4	Группа Эталон	481 139	17 место
5	ГК Мортон	424 024	прекратил существование
6	ПИК	381 373	в ТОП-15
7	Группа ЛСР	342 914	в ТОП-15
8	ГК МонАрх	325 613	не строит МКД
9	Московский комбинат хлебопродуктов	301 322	прекратил существование
10	ГК А101	283 089	в ТОП-15
11	ГК ИНТЕКО	242 295	прекратил существование
12	ГК МИЦ	220 079	прекратил существование
13	Галс-Девелопмент	212 218	31 место
14	Холдинг Sezar Group	195 942	26 место
15	Авеста-Строй	187 504	прекратил существование

2026

Место	Наименование	Строится, м²	в 2016-м г.
1	Фонд реновации	3 657 957	новый
2	ПИК	2 007 590	6 место
3	ГК Самолет	1 067 132	33 место
4	MR Group	1 058 603	2 место
5	ДОНСТРОЙ	797 384	3 место
6	ГК ФСК	741 325	43 место
7	ГК А101	608 605	10 место
8	Level Group	605 520	новый
9	ГК АБСОЛЮТ	427 009	1 место
10	Брусника	348 043	не строил в Москве
11	ГК Страна Девелопмент	344 716	не строил в Москве
12	Группа ЛСР	342 826	7 место
13	ГК ОСНОВА	342 212	новый
14	ГК Гранель	310 101	не строил в Москве
15	ГК Главстрой	266 873	65 место

По данным 1.07.2016 – 01.08.2026

ТОП-15 застройщиков Москвы по объему ввода жилья

2016

только 4 застройщика за 10 лет сохранили место в ТОП-15

Место	Наименование	Введено, м²	в 2025-м г.
1	ГК АБСОЛЮТ	562 737	25 место
2	Авеста-Строй	260 365	прекратил существование
3	ГК ИНТЕКО	167 720	прекратил существование
4	ГК Пионер	132 080	23 место
5	Холдинг Sezar Group	116 646	введено 0
6	ГК ПИК	110 352	2 место
7	ГК МИЦ	108 709	прекратил существование
8	ГАЛС-Девелопмент	106 926	39 место
9	ГК МонАрх, г. Москва	106 296	введено 0
10	А101 ДЕВЕЛОПМЕНТ	87 444	4 место
11	ГК Мортон	87 275	прекратил существование
12	ДОНСТРОЙ	79 275	3 место
13	Группа Самолет-Девелопмент	74 836	5 место
14	ГК Домостроитель	65 452	прекратил существование
15	Концерн КРОСТ	65 186	33 место

2026

Место	Наименование	Введено, м²	в 2016-м г.
1	Фонд реновации	2 000 678	новый
2	ПИК	798 102	6 место
3	ДОНСТРОЙ	539 889	12 место
4	ГК А101	526 227	10 место
5	ГК Самолет	361 364	13 место
6	КП УГС	249 782	новый
7	MR Group	249 234	39 место
8	Level Group	207 396	новый
9	ГК Гранель	182 228	введено 0
10	ГК ФСК	175 415	введено 0
11	Группа ЛСР	152 331	16 место
12	ГК КОРТРОС	142 557	19 место
13	РГ-Девелопмент	133 398	введено 0
14	Московский фонд защиты прав дольщиков	104 674	новый
15	Sminex	102 059	введено 0

По данным 1.07.2016 – 01.08.2026

Зал славы российского девелопмента, г. Москва

ДОНСТРОЙ ЗАЛ СЛАВЫ

10 лет в ТОП-10 по объемам строительства в г. Москва

С ноября 2015 по 1 ноября 2025 года, находясь в ТОП-10 ввели в эксплуатацию в г. Москва 92 дома (90 МД + 2 ДАП), совокупной площадью 2 356 455 м^2

ЛСР ЗАЛ СЛАВЫ

10 лет в ТОП-10 по объемам строительства в г. Москва

С апреля 2016 по апрель 2026 года, находясь в ТОП-10 ввели в эксплуатацию в г. Москва 37 многоквартирных домов, совокупной площадью 1 352 051 м^2

MR ЗАЛ СЛАВЫ

10 лет в ТОП-10 по объемам строительства в г. Москва

С ноября 2015 по ноябрь 2025 года, находясь в ТОП-10 ввели в эксплуатацию в г. Москва 46 многоквартирных домов, совокупной площадью 1 807 425 м^2

Зал славы российского девелопмента, Московская область

ГРАНЕЛЬ

ЗАЛ СЛАВЫ

10 лет в ТОП-10 по объемам строительства в Московской области

С ноября 2015 по ноябрь 2025 года, находясь в ТОП-10 ввели в эксплуатацию в Московской области 190 многоквартирных домов, совокупной площадью 2 387 522 м^2

Книга рекордов российского девелопмента, г. Москва



Самый высокий строящийся многоквартирный дом в России

СТРАНА

RRD.RU.0026

05.06.2026



Самая большая георгиевская лента появилась на бизнес-квартале «Прокшино» в Новой Москве

A101

RRD.RU.0023

08.05.2026



225 ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ возведено одним девелопером

ПИК

RRD.RU.0011

16.01.2026